



פרוטוקול מישיבת מליאה מספר 11/2018 שהתקיימה ביום שני 19/11/2018 בחדר הישיבות

משתתפים: אסיף איזק – ראש המועצה, רפי אבני – גבע כרמל, קובי ציטר – עתלית, אבו אלהיג'א עומר – עין חוד, אבנרי שני – החותרים, אברהם כרמל – קיסריה, אמאר יוני – עתלית, בן ארוש אליעזר – מגדים, בר תקווה יצחק – בית חנניה, ברכה ניר – מעגן מיכאל, גילדין דני – כפר גלים, גרמי זרי – עופר, וקנין אושר – עתלית, טמיר אהוד – קיסריה, יהלום ורד – עין כרמל, כהן ערן – שדות ים, כהן איציק – דור, כץ שמואל – ניר עציון, מזרחי מוטי – צרופה, נוי אורי – עין חוד, סעדיה מיטל – קיסריה, פניאס יורם – מאיר שפיה, פרידמן מתן – עתלית, ציפקין אביב ענת – קיסריה, קדם סהר – הבונים, קוגוט דורית – נחשולים, קנלר דוד – בית אורן, קרטור אריה – נווה ים, רזניק מנחם – מעין צבי, שגיא לפיד עדי – מעגן מיכאל, שוורץ אלחנן – כרם מהר"ל.

חסרים: ברוש בת שבע – בת שלמה, גלבוש שי – עתלית, שאול דיסבק שרה – עין איילה.

נוכחים: ירון פרידמן – מנכ"ל המועצה, עו"ד אסנת הירש – יועצת משפטית, שלמה כהן – מבקר המועצה, משה אלזרע – מנהל אגף מוניציפאלי, איציק שקד – חשב המועצה, עו"ד יוחאי יזרעאלי – מחלקה משפטית, אסף וחנר – מהנדס המועצה, אלי טל – מזכיר עתלית, אבי ברומברג – דובר המועצה, ליאת שחר מזרחי – מנהלת לשכה ועוזרת ראש המועצה, אורלי בן עוזיאל – מועצת נשים.

סדר היום:

1. אישור פרוטוקול 10/2018.
2. מידע.
3. מינוי סגני ראש המועצה תפקידים ותחומי אחריות.
4. שכר בכירים: ליאת שחר מזרחי – עוזרת ראש המועצה ומנהלת לשכה 35% שכר בכירים.
5. אישור מורשי חתימה: מועצה, ועדה מקומית, החברה לטיפול במי חוף הכרמל, האגודה לרווחת תושבי חוף הכרמל.
6. אישור תב"רים.
7. האצלת סמכויות ועדים מקומיים.
8. מינוי ועדות.
9. תבחינים לתמיכות.
10. מחיקת חובות ארנונה ומים.

בית אורן
בית חנניה
בת שלמה
גבע כרמל
דור
הבונים
החותרים
ימין אורד
כרם מהר"ל



כפר גלים
כפר סיטרין
מגדים
מעגן מיכאל
מעין צבי
נווה ים
נחשולים
ניר עציון
עופר



עין אילה
עין חוד
עין חוד
עין כרמל
עתלית
צרופה
קיסריה
שדות ים
שפיה

המועצה האזורית חוף הכרמל

לשכת המנכ"ל: טלפון 04-8136221, פקס: 04-8136349



בית אורן
בית חנניה
בת שלמה
גבע כרמל
דור
הבונים
החותרים
ימין אורד
כרם מהר"ל



כפר גלים
כפר סיטרין
מגדים
מעגן מיכאל
מעין צבי
נוה ים
נחשולים
ניר עציון
עופר



עין אילה
עין הוד
עין חוד
עין כרמל
עתלית
צרופה
קיסריה
שדות ים
שפיה

11. שירותי שמירה בישובים.
12. הארכת תוקף גביה – היטל שצ"פים.
13. אישור חתימה בחשבון הורים – בית ספר המשותף – לימור רייטן.

נושא 1: אישור פרוטוקול 10/2018

כרמל אברהם : לאישור תקציב המועצה מבקש להוסיף לדברי :

1. קיסריה הישוב היחיד שמשלם 650,000 ₪ על תחזוקת חוף ים.
2. קיימות סטיות של מאות אחוזים בגביית ארנונה.
3. קיסריה ועתלית מקופחות בכל הקשור לתקציב תרבות וספורט.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול 10/2018 בתוספת דברי כרמל אברהם.
הצבעה: בעד – 30, נגד – 0, נמנע – 0.

נושא 2 מידע

אסיף איזק :

- **צילום ישיבת המליאה** – ישיבות מליאת המועצה יצולמו ויועברו בשידור ישיר דרך דף הפייסבוק של המועצה.
- **ניוזלטר** – המועצה תוציא החל מתחילת שנת 2019 ניוזלטר אחת לחודש.
- **קבוצות וואטסאפ** – המועצה תפעיל קבוצות וואטסאפ להודעות מטעם המועצה בלבד לחברי מליאת המועצה ולוועדים המקומיים.
- **חדר ישיבות לחברי מליאה** – חברי מליאה שמעוניינים לערוך ישיבה יוכלו לקבל חדר במרכז הביטחון של המועצה (מוקד) הפתוח 24 שעות ביממה בתאום מראש 04-8136500.
- **תערוכה מתחלפת באולם המליאה** – בתכנית שלי להציג לחברי המליאה כאן באולם תערוכות מתחלפות אחת לחודש.
- **ציוד רב פעמי** – כדי להפחית שימוש בכלים חד פעמיים במועצה החלטתי כי הכלים יהיו רב פעמיים למעט כוסות קרטון.
- **ישיבת מליאה שלא מן המניין** – נקיים ישיבת מליאה מחוץ למניין בנושא קליטת הביוב של טירת הכרמל ודרום חיפה למט"ש ניר עציון. פרויקט הרחבת המט"ש ענק בכל סדר גודל ומדובר על כ - 172 מיליון ₪. הישיבה תתקיים ביום שני 17/12/2018 בשעה 16:00.

דאר נע חוף הכרמל 30860, טלפון: 04-8136221, פקס: 04-8136349
E – mail: nithit@hcarmel.org.il
www.hof-hakarmel.co.il



- **עדכון תקציב 2019** – בישיבת המליאה ביום ה – 31/12/2018 נדון בעדכון תקציב המועצה לשנת 2019. בתחילת חודש דצמבר יקבל כל חבר מליאה את ספר התקציב כדי שיוכל להתכונן בהתאם. אפשר ורצוי ליצור קשר עם גזבר המועצה לשאלות והבהרות.
- **כביש עוקף צפוני מערבי לעתלית** – אסף וחנר מדווח כי קיבלנו אישור עקרוני ממשדד התחבורה לביצוע הכביש סדר גודל של 12.7 מיליון ₪.
- **מנהלת אגף החינוך** – יוליה ארגמן, מנהלת אגף החינוך, תסיים את תפקידה באמצע דצמבר. אנחנו יוצאים למכרז פומבי לניהול האגף. מבקש להודות ליוליה על תרומתה.
- **אקדמיה מוניציפלית קהילתית** – ורד יהלום מציגה את ההשתלמות לחברי המליאה והוועדים המקומיים. מועדי ההשתלמות פורסמו לחברי המליאה ויהיו בימי שני.

נושא 3: מינוי סגני ראש המועצה תפקידים ותחומי אחריות.

אסיף איזק: מבקש את אישור מליאת המועצה למינוי שני סגנים בשכר לראש המועצה. מציג את חלוקת התפקידים והאחריות ביניהם.

1. **סגן וממלא מקום לפי סעיף 36** לצו המועצות האזוריות - רפי אבני ת.ז. 033513359.
 - תפקידים ותחומי אחריות:
 - (א) מערכת החינוך הפורמלי.
 - (ב) מערכת החינוך הבלתי פורמלי.
 - (ג) צעירים.
 - (ד) הגיל השלישי – ותיקי חוף הכרמל.
 - (ה) שירותים חברתיים.
 - (ו) קהילה, תרבות, ספורט ו"מוזה".
2. **סגן לפי סעיף 37** לצו המועצות האזוריות - קובי ציטר ת.ז. 030142160 ב-50% משרה ותנאי שכר.
 - תפקידים ותחומי אחריות:
 - (א) עתלית.
 - (ב) ועדה מקומית לתכנון ולבניה – מ"מ יו"ר הוועדה המקומית.
 - (ג) איכות סביבה.
 - (ד) חופים.
 - (ה) מערך החירום.
 - (ו) תיירות.

בית אורן
בית חנניה
בת שלמה
גבע כרמל
דור
הבוים
החותרים
ימין אורד
כרם מהר"ל



כפר גלים
כפר סיטרין
מגדים
מעגן מיכאל
מעין צבי
נוה ים
נחשולים
ניר עציון
עופר



עין אילה
עין הוד
עין חוד
עין כרמל
עתלית
צרופה
קיסריה
שדות ים
שפיה

המועצה האזורית חוף הכרמל

לשכת המנכ"ל: טלפון 04-8136221, פקס: 04-8136349



בית אורן
בית חנניה
בת שלמה
גבע כרמל
דור
הבונים
החותרים
ימין אורד
כרם מהר"ל



כפר גלים
כפר סיטרין
מגדים
מעגן מיכאל
מעין צבי
נוה ים
נחשולים
ניר עציון
עופר



עין אילה
עין הוד
עין חוד
עין כרמל
עתלית
צרופה
קיסריה
שדות ים
שפיה

חגי עטיה: אני מאשר כי תקציב המועצה לשנת 2019 כפי שאושר בישיבת המליאה מיום 08.10.2018 כולל את עלות העסקתם של שני סגנים בשכר לראש המועצה, וכי המועצה מסוגלת לעמוד בהתחייבות זו למשך כל תקופת הכהונה. תשלום שכר לסגנים כפוף לאישור משרד הפנים. **עו"ד אסנת הירש:** חוות דעתי הינה, כי מינויים של שני הסגנים נעשה כדין, כי אין במינויים משום חריגה או סטיה מהוראות החוק והנוהל, וכי האצלת הסמכויות להם הינה כדין.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת מינוי שני סגנים בשכר לראש המועצה, כדלקמן:

1. סגן וממלא מקום לפי סעיף 36 לצו המועצות האזוריות - רפי אבני ת.ז. 033513359, 100% משרה.

תפקידים ותחומי אחריות:

(א) מערכת החינוך הפורמלי.

(ב) מערכת החינוך הבלתי פורמלי.

(ג) צעירים.

(ד) הגיל השלישי – ותיקי חוף הכרמל.

(ה) שירותים חברתיים.

(ו) קהילה, תרבות, ספורט ו"מוזה".

2. סגן לפי סעיף 37 לצו המועצות האזוריות - קובי ציטר ת.ז. 030142160 ב-50% משרה ותנאי שכר.

תפקידים ותחומי אחריות:

(א) עתלית.

(ב) ועדה מקומית לתכנון ולבניה – מ"מ יו"ר הוועדה המקומית.

(ג) איכות סביבה.

(ד) חופים.

(ה) מערך החירום.

(ו) תיירות.

בפני המליאה הונחו שני תצהירים:

א. גזבר המועצה הצהיר כי קיים תקציב למינוי שני הסגנים בשכר בשנת 2019, וכי יש למועצה את היכולת הכספית לממן את עלות העסקתם בחמש השנים הקרובות.

ב. היועצת המשפטית הצהירה שמינוי הסגנים נעשה כדין וכי אין במינוי משום חריגה מהוראות החוק או המינהל וכי האצלת הסמכויות נעשתה כדין.

אישור מתן השכר לשני הסגנים שאושרו כפוף לאישור משרד הפנים.

הצבעה: בעד – 27, נגד – 0, נמנע – 0.

המועצה האזורית חוף הכרמל

לשכת המנכ"ל: טלפון 04-8136221, פקס: 04-8136349



בית אורן
בית חנניה
בת שלמה
גבע כרמל
דור
הבוים
החותרים
ימין אורד
כרם מהר"ל



כפר גלים
כפר סיטרין
מגדים
מעגן מיכאל
מעין צבי
נוה ים
נחשולים
נר עציון
עופר



עין אילה
עין הוד
עין חוד
עין כרמל
עתלית
צרופה
קיסריה
שדות ים
שפיה

נושא 4: שכר בכירים – עוזרת ראש המועצה ומנהלת לשכה – ליאת שחר מזרחי.

ירון פרידמן: משרד הפנים מאפשר לעוזרת ראש המועצה ומנהלת לשכה לקבל שכר של 35% שכר בכירים ב- 100% משרה. מבקש את אישור מליאת המועצה לשכר בכירים של 35% לליאת שחר מזרחי.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת שכר בכירים של 35% רמה 4 לליאת שחר מזרחי בכפוף לאישור משרד הפנים.
הצבעה: בעד – 29, נגד – 0, נמנע – 0.

נושא 5: אישור מורשי חתימה

ירון פרידמן: מבקש את אישור מליאת המועצה למורשי החתימה של המועצה, של הוועדה המקומית לתכנון ובניה ושל התאגידים העירוניים השייכים למועצה, בעקבות הבחירות לראשות המועצה ולמליאה, כדלקמן:

1. מורשי חתימה מועצה מספר זיהוי 500232152

- א. קבוצה א': ראש מועצה אסיף איזק ת.ז. 025422544, ובהעדר ראש המועצה – סגן ראש המועצה וממלא מקומו רפי אבני ת.ז. 033513359.
- ב. קבוצה ב': גזבר המועצה חגי עטיה ת.ז. 056794357.
- ג. לחיוב המועצה נדרשת חתימת מורשה חתימה מקבוצה א' וכן מורשה חתימה מקבוצה ב' וכן חותמת המועצה.

2. מורשי חתימה הועדה המקומית לתכנון ולבניה

- א. קבוצה א': יו"ר הוועדה אסיף איזק ת.ז. 025422544, ובהעדר יו"ר הוועדה – מ"מ יו"ר הוועדה קובי ציטר ת.ז. 030142160.
- ב. קבוצה ב': גזבר המועצה חגי עטיה ת.ז. 056794357.
- ג. לחיוב הוועדה נדרשת חתימת מורשה חתימה מקבוצה א' וכן מורשה חתימה מקבוצה ב' וכן חותמת הוועדה.

3. מורשי חתימה האגודה לקידום ריווחת תושבי חוף הכרמל ע"ר 580033751

- א. קבוצה א': ראש מועצה אסיף איזק ת.ז. 025422544, ובהעדר ראש המועצה – סגן ראש המועצה וממלא מקומו רפי אבני ת.ז. 033513359.
- ב. קבוצה ב': גזבר המועצה חגי עטיה ת.ז. 056794357.
- ג. לחיוב העמותה נדרשת חתימת מורשה חתימה מקבוצה א' וכן מורשה חתימה מקבוצה ב' וכן חותמת העמותה.

דאר נע חוף הכרמל 30860, טלפון: 04-8136221, פקס: 04-8136349
E – mail: nithit@hcarmel.org.il
www.hof-hakarmel.co.il



בית אורן
בית חנניה
בת שלמה
גבע כרמל
דור
הבוניס
החותרים
ימין אורד
כרם מהר"ל



כפר גלים
כפר סיטרין
מגדים
מעגן מיכאל
מעין צבי
נוה ים
נחשולים
ניר עציון
עופר



עין אילה
עין הוד
עין חוד
עין כרמל
עתלית
צרופה
קיסריה
שדות ים
שפיה

4. מורשי חתימה החברה לטיפול במי חוף הכרמל ח.פ. 512996802

- א. קבוצה א': ראש מועצה אסיף איזק ת.ז. 025422544, ובהעדר ראש המועצה – סגן ראש המועצה וממלא מקומו רפי אבני ת.ז. 033513359.
- ב. קבוצה ב': מנכ"ל החברה דורון ליפקונסקי ת.ז. 057469181.
- ג. לחיוב החברה נדרשת חתימת מורשה חתימה מקבוצה א' וכן מורשה חתימה מקבוצה ב' וכן חותמת החברה.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת זכות חתימה למורשי החתימה ע"פ הפירוט לעיל.
הצבעה: בעד – 21, נגד – 0, נמנע – 0.

נושא 6: אישור תב"רים.

חגי עטיה:

1. פתיחת תב"ר מס' 2839 - פיתוח מושב הבונים.

מליאת המועצה אישרה בדצמבר 2017 את עקרונות ההסכם עם מושב הבונים. באוקטובר 2018 נחתם הסכם עם המושב על פיתוח תשתיות ציבוריות. פיקוח וביצוע הפרויקט על כל מרכיביו יתבצע באמצעות המועצה באחריות מחלקת ההנדסה. לשם כך נדרש לפתוח תב"ר וחשבון בנק ייעודי. כל מקורות המימון הם מהמשתכנים המשלמים הוצ' פיתוח בסכומים שקבעה רשות מקרקעי ישראל.

- תקציב התב"ר - 20,000,000 ₪.

- מקורות המימון - תשלומי הוצאות פיתוח של המשתכנים על פי קביעה של רמ"י.
- נדרש לאשר פתיחת חשבון בנק בבנק דיסקונט זיכרון יעקב, בשם "פיתוח הבונים".

2. פתיחת תב"ר מס' 2840 - השקעה במערכת פוטו-וולטאי.

מדובר בהקמה של מערכת "חשמל נטוי" יחד בשותפות עם כפר גלים (מונה החשמל על שמם) על גבי גגות בית הספר - ההשקעה הכוללת של הפרויקט מסתכמת בכ-2 מלש"ח. חלקנו 50% (כ-1 מלש"ח). ייחתם חוזה מפורט עם כפר גלים – מותנה באישור משרד הפנים ורמ"י. נידרש לפתוח תב"ר על סך של 1 מלש"ח - התמורה שתקבל תשמש ראשית להחזר ההשקעה מיתרת העודפים מוערך בכ-6 שנים ראשונות (אורך הפרויקט כ-20 שנה). מקורות: יתרת עודפים מאזני - 1 מלש"ח.

דני גילדין אינו משתתף בהצבעה.

המועצה האזורית חוף הכרמל

לשכת המנכ"ל: טלפון 04-8136221, פקס: 04-8136349



בית אורן
בית חנניה
בת שלמה
גבע כרמל
דור
הבונים
החותרים
ימין אורד
כרם מהר"ל



כפר גלים
כפר סיטרין
מגדים
מעגן מיכאל
מעין צבי
נוה ים
נחשולים
נר עציון
עופר



עין אילה
עין הוד
עין חוד
עין כרמל
עתלית
צרופה
קיסריה
שדות ים
שפיה

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את פתיחת התב"רים ופתיחת חשבון בבנק דיסקונט בסניף זכרון יעקב כפי שפורט לעיל. (מורשה החתימה בחשבון הם מורשי החתימה של המועצה).
הצבעה: בעד - 23, נגד - 0, נמנע - 0.

נושא 7: האצלת סמכויות ועדים מקומיים.

עו"ד אסנת הירש: מדי קדנציה נוהגת המועצה לחדש את האצלת הסמכויות לוועדים המקומיים. נבקש את אישורכם להסמיך את הוועדים המקומיים לעסוק בנושאים הבאים:

1. לגבות מסי ועד מקומי ע"פ התעריפים שאושרו ע"י המליאה.
2. אחזקת תאורה ציבורית.
3. אחזקת תשתיות כללית.
4. אחזקת גינון.
5. אחזקת מבני ציבור.
6. מתן שירותי תרבות, נוער, ספורט וותיקים.
7. מתן שירותי דת: עירוב - תחום שבת, בתי כנסת, מקוואות. למעט בתי עלמין.
8. שירותי שמירה.
9. גביית תשלום מים מוניציפליים.
10. אחזקת מתקני ספורט וגני משחקים - בטיחות.
11. גביית אגרות חינוך.
12. הפעלת צוותי חרום ישובים (צח"י).
13. כיבוי אש.

כרמל אברהם: הנושאים אינם מתאימים לקיסריה ועתלית. חשוב שגם חברי הוועדים המקומיים ימלאו טפסים של ניגוד עניינים.
אסיף איזק: חברי הוועדים המקומיים יחתמו על מסמך ניגוד עניינים.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת האצלת סמכויות לוועדים המקומיים.
הצבעה: בעד - 28, נגד - 0, נמנע - 1 (כרמל אברהם).

המועצה האזורית חוף הכרמל

לשכת המנכ"ל: טלפון 04-8136221, פקס: 04-8136349



בית אורן
בית חנניה
בת שלמה
גבע כרמל
דור
הבונים
החותרים
ימין אורד
כרם מהר"ל

כפר גלים
כפר סיטרין
מגדים
מעגן מיכאל
מעין צבי
נוה ים
נחשולים
ניר עציון
עופר

עין אילה
עין הוד
עין חוד
עין כרמל
עתלית
צרופה
קיסריה
שדות ים
שפיה

נושא 8: מינוי ועדות.

ירון פרידמן: מבקש אישור מליאת המועצה למינוי הרכב הוועדות המפורטות:

הנהלת המועצה:

<u>ועדת מכרזים:</u>			
יו"ר	-	אסיף איזק	-
רפי אבני	-	רפי אבני	-
קובי ציטר	-	קובי ציטר	-
אליעזר בן ארוש	-	אליעזר בן ארוש	-
ניר ברכה	-	ניר ברכה	-
אושר וקנין	-	אושר וקנין	-
אודי טמיר	-	אודי טמיר	-
ורד יהלום	-	ורד יהלום	-
ערן כהן	-	ערן כהן	-
איציק כהן	-	איציק כהן	-
מוטי מזרחי	-	מוטי מזרחי	-
ציפקין אביב ענת	-	ציפקין אביב ענת	-
דורית קוגוט	-	דורית קוגוט	-

ועדת הנחות:

רפי אבני	-	רפי אבני	-
בת שבע ברוש	-	בת שבע ברוש	-
אליעזר בן ארוש	-	אליעזר בן ארוש	-
עו"ד אסנת הירש	-	עו"ד אסנת הירש	-
שוש אלזרע	-	שוש אלזרע	-
חן שטיין-ענבר	-	חן שטיין-ענבר	-

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את מינוי הרכב הוועדות המוצעות.
הצבעה: בעד – 29, נגד – 0, נמנע – 0.

המועצה האזורית חוף הכרמל

לשכת המנכ"ל: טלפון 04-8136221, פקס: 04-8136349



בית אורן
בית חנניה
בת שלמה
גבע כרמל
דור
הבונים
החותרים
ימין אורד
כרם מהר"ל



כפר גלים
כפר סיטרין
מגדים
מעגן מיכאל
מעין צבי
נוה ים
נחשולים
ניר עציון
עופר



עין אילה
עין הוד
עין חוד
עין כרמל
עתלית
צרופה
קיסריה
שדות ים
שפיה

נושא 9: תבחינים לתמיכות – שנת 2019.

ירון פרידמן: מבקש את אישור מליאת המועצה לתבחיני התמיכות לשנת 2019:

- א. התמיכה לעמותה לא תעלה על 50% מעלות הפעילות הנתמכת ובתנאי שהפעילות הנתמכת הינה במסגרת תפקידיה וסמכויותיה של המועצה.
 - ב. זכאיות לתמיכה רק עמותות המעניקות שירות לתושבי המועצה ואשר פועלות בתחום המועצה האזורית חוף הכרמל שנה לפחות, וכן עמותות ארציות המפעילות בתחום המועצה סניף/שלוחה שנה לפחות.
 - ג. מוסדות הזכאים לתמיכה:
 - מוזאונים.
 - תיירות.
 - רווחה.
 - חינוך.
 - בריאות.
 - ספורט.
 - דת.
 - תרבות.
 - איכות הסביבה.
 - ד. התמיכות שיאושרו, יועברו בפועל לעמותות רק לאחר הצגת אישור ניהול תקין מרשם העמותות עד 31/12/19.
 - ה. לא תהיה זכאית לתמיכה עמותה אשר בדו"ח הכספי המבוקר של שנת 2017 מופיע גרעון מצטבר בשיעור מעל 10% מתקציבה. לא תינתן תמיכה לעמותה שצברה חובות למועצה או שנמצאת בהליך / בתביעה נגד המועצה.
 - ו. עמותה הגובה תשלום בכניסה לאתר תתחייב להעניק 50% הנחה לילדי גנ"י ותלמידי מוסדות החינוך במועצה האזורית חוף הכרמל (מהתעריף הקבוע לתלמידים).
 - ז. הצעתנו לחלוקת התקציב תתבסס עפ"י היקף הבקשות שתגענה וזכאיות לתמיכה וכן מספר תושבי המועצה הנהנים משירותי העמותה.
- ורד יהלום:** יש לבחון מחדש את נושא התיירות האם תהיה מחלקה במועצה ולא ע"י תמיכה מהמועצה.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את תבחיני התמיכות לשנת 2019 כפי שהוצג ע"י ירון פרידמן.
הצבעה: בעד – 29, נגד – 0, נמנע – 0.

דאר נע חוף הכרמל 30860, טלפון: 04-8136221, פקס: 04-8136349
E – mail: nithit@hcarmel.org.il
www.hof-hakarmel.co.il

המועצה האזורית חוף הכרמל

לשכת המנכ"ל: טלפון 04-8136221, פקס: 04-8136349



בית אורן
בית חנניה
בת שלמה
גבע כרמל
דור
הבונים
החותרים
ימין אורד
כרם מהר"ל



כפר גלים
כפר סיטרין
מגדים
מעגן מיכאל
מעין צבי
נוה ים
נחשולים
ניר עציון
עופר



עין אילה
עין הוד
עין חוד
עין כרמל
עתלית
צרופה
קיסריה
שדות ים
שפיה

נושא 10: מחיקת חובות ארנונה ומים.

חגי עטיה:

בקשה לאישור מחיקת חובות ארנונה ע"פ נהלי משרד הפנים.

סידורי	שם החייב	יישוב	מקור החוב	שנת החוב	סה"כ בש"ח	סיבה
1.	א.ר.א.	קיסריה	ארנונה	עד 2014	80,437 ₪	הפטר
2.	א.ש.	עתלית	ארנונה	עד 2014	10,166 ₪	הפטר
3.	ש.פ.	עתלית	ארנונה	עד 2004	41,985 ₪	התיישנות – לא פעיל
4.	ג.ר.	מגדים	ארנונה	2004 – 2012	590,890 ₪	התיישנות – לא פעיל
5.	ב.א.	עתלית	ארנונה	2011 – 2015	12,709 ₪	הפטר
6.	א.י.	קיסריה	ארנונה	עד 2004	4,673 ₪	פשר – התיישנות
7.	פ.נ.	עתלית	ארנונה	עד 2004	8,790 ₪	התיישנות
8.	ח.א.	גבע כרמל	ארנונה	2008 – 2009	1,969 ₪	התיישנות – הפטר
9.	א.ס.	קיסריה	ארנונה	2005 – 2007	6,664 ₪	הפטר
10.	א.ש.	עתלית	מים וביוב	2012 – 2014	2,166.49 ₪	הפטר
11.	ב.א.	עתלית	מים וביוב	2009 – 2015	10,078.41 ₪	הפטר
12.	פ.נ.	עתלית	מים וביוב	2010 – 2012	5,223.10 ₪	התיישנות

אסיף איזק: למועצה אחוזי גביה גבוהים. מדובר כאן על תהליך ארוך (כ- 10 שנים) של חקירה בשיתוף משרד הפנים.

עו"ד אסנת הירש: מסבירה את הטבלאות לחברי המליאה.

כרמל אברהם: 590,890 ₪ חוב על מה מדובר? האם המועצה ומשרד הפנים לא הצליחו לשים יד על הנכס כלשהוא של בעל הנכס?

אסיף איזק: מדובר על כך שהייתה חקירה של שנים והחלטה למחוק היא אחרי דיונים רבים. אנחנו חייבים לשמור על אחוזי גביה גבוהים אנחנו תמיד נהיה מוכנים.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את מחיקת חובות הארנונה והמים כפי שהציג גזבר המועצה.
הצבעה: בעד – 29, נגד – 0, נמנע – 0.

נושא 11: שירותי שמירה בישובים.

עו"ד אסנת הירש: עם תחילת כהונתה של המליאה החדשה, מבקשים לאשרר הפעלת שירותי שמירה ביישובים וגביית היטלי שמירה לפי חוק העזר לשמירה של המועצה, ביישובים הבאים:

המועצה האזורית חוף הכרמל

לשכת המנכ"ל: טלפון 04-8136221, פקס: 04-8136349



בית אורן	בית חנניה	גבע כרמל
החותרים	כרם מהר"ל	מגדים
מעין צבי	נחשולים	עופר
עין אילה	עין הוד	עין כרמל
עתלית (החל מ-2019)	צרופה	

אסיף איזק: היטלי השמירה מנוהלים כ"משק סגור" כל גביה תופנה אך ורק לשמירה אבטחה ובטחון. בנוסף, משה אלזרע ואני נעבור בין הישובים והוועדים המקומיים להדריך אותם, חברי המליאה ידעו על הישיבות הנ"ל ויוזמנו לישיבה.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת הפעלת שרותי שמירה בישובים וגביית היטלי שמירה לפי חוק העזר לשמירה של המועצה.
הצבעה: בעד – 29, נגד – 0, נמנע – 0.

נושא 12: הארכת תוקף גביה – היטל שצ"פים.

עו"ד אסנת הירש: ביום 16.06.2016 פורסם ברשומות תיקון לחוק העזר לחוף הכרמל (שטחים ציבוריים פתוחים), התש"ע-2010, ונקבעו בו תעריפי היטל שצ"פים החדשים. על פי נוסח התיקון, המשך הגבייה החל מ-1.1.2019 מותנה באישור מליאת המועצה ושר הפנים. לקראת התאריך הנ"ל החלה המועצה בבדיקה מחודשת של התעריפים, נשכר משרד יועצים להכנת תחשיבים חדשים ותעריפים עדכניים, והוחל בתהליך לאישור התעריפים מול חברת גיגה (מטעם משרד הפנים).

ואולם, לנוכח אורכו של הליך החקיקה – הכולל אישור חברת גיגה, אישור מליאת המועצה, אישור משרד הפנים ופרסום ברשומות – לא ניתן להשלים את ההליך עד המועד הנ"ל. בינתיים ועל מנת שניתן יהיה להמשיך בגבייה לפי התעריפים הישנים (עד לאישור התעריפים החדשים ופרסומם ברשומות) נדרשת החלטת מליאה ואישור משרד הפנים להמשך הגבייה (לפי התעריפים שבתוקף). מבקשים ארכה ל-3 חודשים. שמואל כץ: מציע לבקש הארכה של 6 חודשים. יצוין כי במקביל פועלת המועצה לבדיקה מחודשת של תעריפי הסלילה והתיעול, אולם תעריפים אלה יפקעו רק ב-1.1.2020 ועל כן לא נדרשת בשלב זה החלטת מליאה לגביהם.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת הארכת תוקף גביה – היטל שצ"פים ל-6 חודשים, בכפוף לאישור משרד הפנים.
הצבעה: בעד – 29, נגד – 0, נמנע – 0.

בית אורן
בית חנניה
בת שלמה
גבע כרמל
דור
הבונים
החותרים
ימין אורד
כרם מהר"ל



כפר גלים
כפר סיטרין
מגדים
מעגן מיכאל
מעין צבי
נוה ים
נחשולים
נר עציון
עופר



עין אילה
עין הוד
עין חוד
עין כרמל
עתלית
צרופה
קיסריה
שדות ים
שפיה

המועצה האזורית חוף הכרמל

לשכת המנכ"ל: טלפון 04-8136221, פקס: 04-8136349



נושא 13: אישור חתימה בחשבון הורים – בית ספר המשותף – לימור רייטן.

ירון פרידמן: מבקש את אישור מליאת המועצה לחתימה בחשבון ההורים בבית הספר המשותף ליו"ר הנהגת ההורים לימור רייטן ת.ז. 031981145.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת חתימה בחשבון ההורים בבית הספר המשותף מר אלדד פורת ת.ז. 058007170 – מנהל בית הספר המשותף.
מר אייל יוחנן ת.ז. 056711179 – מנהל אדמיניסטרטיבי.
גב' לימור רייטן ת.ז. 031981145 – נציגת ההורים בחשבון ההורים שמספרו 155290292.
הצבעה: בעד – 29, נגד – 0, נמנע – 0.


ירון פרידמן
מנכ"ל המועצה


אסיף איזק
ראש המועצה

בית אורן
בית חנניה
בת שלמה
גבע כרמל
דור
הבונים
החותרים
ימין אורד
כרם מהר"ל



כפר גלים
כפר סיטרין
מגדים
מעגן מיכאל
מעין צבי
נוה ים
נחשולים
ניר עציון
עופר



עין אילה
עין הוד
עין חוד
עין כרמל
עתלית
צרופה
קיסריה
שדות ים
שפיה