



המועצה האזורית חוף הכרמל

לשכת מנכ"ל המועצה

יום חמישי 23 יולי 2026 ט' אב תשפ"ו

לכבוד
המשתתפים במכרז 08/2026 למתן שירותי ייעוץ משפטי בתכנון ובניה
למועצה האזורית חוף הכרמל ולוועדה המקומית לתכנון ולבניה חוף הכרמל

שלום רב,

הנדון: שאלות הבהרה

מובא בזה לידיעת המשתתפים כי התקבלו במועצה שאלות בנוגע להליך הנ"ל, ולהלן התייחסות המועצה:

הסעיף	השאלה	תשובת המועצה
1(ג)(11)	השירות הוא בדיני תו"ב, מדוע נדרש דיני מכרזים?	המועצה והוועדה מפרסמות מדי שנה מכרז אחד או שניים לבחירת מתכננים לעריכת תב"עות או מטלות דומות. לכן הנושא נכלל בתכולת העבודה.
4(6)	האם האיסור חל על יועמ"ש לעיריה / מועצה, או לוועדה?	סעיף 4(6) לתנאי המכרז מבוטל .
6	גובה שכר הטרחה המרבי נמוך מדי בשים לב לעובדה שמספר השעות הוא אומדן ושהמציעים נדרשים לתת הנחה.	גובה שכר הטרחה המוצע נקבע בהתחשב באומדן שעות העבודה אשר נקבע על בסיס היקף הייעוץ בפועל שמסופק למועצה ולוועדה בכל השנים האחרונות. העבודה איננה כוללת ליטיגציה או תביעה פלילית. בנוסף, מדובר בריטיינר המבטיח תשלום רציף וקבוע המשולם במועדו.
	מבוקש לקבוע תעריף שעותי לשעות החורגות מהאומדן	הבקשה נדחת. ר' תשובה לשאלה הקודמת.
	לנוכח תקופת ההתקשרות מבקשים להצמיד את שכר הטרחה למדד	ההערה מתקבלת. ככל שיחול שינוי במדד המחירים לצרכן העולה על 4% במצטבר מיום תחילת ההתקשרות, יבוצע עדכון של שכר הטרחה בתחילת שנת ההתקשרות העוקבת, ובתחילת כל שנה שלאחר מכן. לא תבוצע הצמדה מדי חודש.
12	מועד הגשת ההצעות	לנוכח העובדה כי מסמך זה מופץ למציעים זמן קצר לפני המועד שנקבע להגשת ההצעות, מועד הגשת ההצעות נדחה ליום ראשון 05.08.2026 בשעה 08:30 .

על המציעים לחתום על מסמך זה ולצרפו כחלק בלתי נפרד מהצעתם להליך.

בכבוד רב,

ירון פרידמן, מנכ"ל המועצה

בית אורן
בית חנניה
בת שלמה
גבע כרמל
דור
הבונים
החותרים
ימין אורד
כרם מהר"ל



כפר גלים
כפר סיטרין
מגדים
מעגן מיכאל
מעין צבי
נוה ים
נחשולים
ניר עציון
עופר



עין אילה
עין הוד
עין חוד
עין כרמל
עתלית
צרופה
קיסריה
שדות ים
שפיה