



המועצה האזורית חוף הכרמל

לשכת מנכ"ל המועצה

פרוטוקול משיבת מליאה מספר 05/2026

שהתקיימה ביום שני 27.04.2026 באולם המליאה ובזום

משתתפים: איזק אסיף – ראש המועצה, אבני רפי – סגן ומ"מ ראש המועצה, וקנין אושר – סגן ראש המועצה, אבן טוב חיים (מיקו) – מעגן מיכאל, אברהם שמואל – עתלית, בן ארוש אליעזר – מגדים, ברנד יוסי – קיסריה, גולץ עידו – בת שלמה, גלעדי יובל – כרם מהר"ל, דגן אייל – הבונים, הרט דיוד – עתלית, יהלום אורן – ניר עציון, כוכבי שירין – החותרים, כהן איציק – דור, כהן יפתח – עתלית, כחלון לירון – קיסריה, מגן דב – קיסריה, מוזס רוני – עופר, ספיר הלל – נוה ים, צדר אוהד – בית אורן, ציפקין אביבי ענת – קיסריה, קוגוט דורית – נחשולים, רזניק מנחם – מעין צבי, שאול דישבק שרה – עין איילה, שגיא לפיד עדי – מעגן מיכאל, שורקי קרולין – עין כרמל, שמואל תמילה – עתלית, תדהר אוה – בית חנניה.

חסרים: אבו אלהיג'א עומר – עין חוד, בכור אסף – עתלית, גילדין דני – כפר גלים, חומרי צחי – שדות ים, מזרחי מוטי – צרופה, פניאס יורם – מאיר שפיה, קליין בק עדי – קיסריה, רטנר איבנה – עין הוד, שטיינר שרון – עתלית.

נוכחים: פרידמן ירון – מנכ"ל המועצה, עטיה חגי – גזבר המועצה, כהן שלמה – מבקר המועצה, וחנר אסף – מהנדס המועצה, קציר תמר – דוברת המועצה.

סדר היום:

1. אישור פרוטוקול 04/2026.
2. מידע.
3. רשת ערים לבריאות וספורט בקהילה.
4. הארכת חוק העזר לשמירה עתלית עד 31.08.2026.
5. הארכת הסכם פיתוח למתחם חכ/400 בעתלית – השלמת עבודות.
6. תכנית אסטרטגית לתיירות חוף הכרמל.
7. דו"ח מבקר המועצה לשנת 2025 ופרוטוקול ועדת הביקורת.
8. סיכום כספי 2025.
9. תב"רים.
10. מבנה ארגוני אגף ישובים.
11. אישור תקציבי ועדים מקומיים.
12. שמות רחובות עין הוד.

דאר נע חוף הכרמל 3086000, טלפון : 04-8136221, פקס : 04-8136349
 מייל : nitzhit@hcarmel.org.il

בית אורן
 בית חנניה
 בת שלמה
 גבע כרמל
 דור
 הבונים
 החותרים
 ימין אורד
 כרם
 מהר"ל



כפר גלים
 כפר סיטרין
 מגדים
 מעגן
 מיכאל
 מעין צבי
 נוה ים
 נחשולים
 ניר עציון
 עופר



עין אילה
 עין הוד
 עין חוד
 עין כרמל
 עתלית
 צרופה
 קיסריה
 שדות ים
 שפיה



המועצה האזורית חוף הכרמל

לשכת מנכ"ל המועצה

ירון פרידמן : חלק מחברי מליאת המועצה ביקשו להשתתף בישיבה באמצעות זום – אין מתנגדים.

נושא 1: אישור פרוטוקול 04/2026.

החלטה:
מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול 04/2026.
הצבעה: בעד – 20, נגד – 0, נמנע – 0.

נושא 2: מידע.

אסיף איזק:

בית אורן
בית חנניה
בת שלמה
גבע כרמל
דור
הבוים
החותרים
ימין אורד
כרם
מהר"ל



כפר גלים
כפר סיטין
מגדים
מעגן
מיכאל
מעין צבי
נוה ים
נחשולים
ניר עציון
עופר



עין אילה
עין הוד
עין חוד
עין כרמל
עתלית
צרופה
קיסריה
שדות ים
שפיה

חזרה לשגרה פתיחת מערכת החינוך
כ 90% הגעה
ביקור במוסדות החינוך

מרכז ויטן
מחנה הפעילות
למחר
24.3.25

27 אפריל 2026

אסטרטגיה
קהילה
פיתוח

מצגת מידע חודשית לחברות וחברי מליאת המועצה

קמפיין לתמיכה בעסקים של מילואימניקים/ות בהובלת 'מעברים כרמל מנשה'

הכניסו כל ארבע לוחית של כבד. למען של כבד. המסחה והעודד.

הנהג לנאבא ושושנה
לוי חנה זמית לביג' עם כבד
איות לזכירי ונחיות יוטר

הכניסו כל הודו
המלוחים המים שהמחירים

עונת הרחצה בחופים חופי המועצה נשארים סגורים המועצה נערכת לפנייה לבג"צ

משרד הים מעבד העברת מקיבי החיפוע לוחי ים | לא ניתן לפתוח את עונת הרחצה

חופי הרחצה בחוף הכרמל נשארים סגורים!

הכניסה למים
באזורים מסוימים
בכניסה למים
החלה אין שירותי
הגנה

04-816555 שירותי איו"ר | 04-816555

דאר נע חוף הכרמל 3086000, טלפון : 04-8136221, פקס : 04-8136349
מייל : nitzhit@hcarmel.org.il



המועצה האזורית חוף הכרמל

לשכת מנכ"ל המועצה



יום הזיכרון לחללי מערכות ישראל
 זנפגעי פעולות האיבה
 טקס אזורי מרכזי באנדרטה
 טקסים ביישובים
 "רצים לזכרם" - הבונים, עתלית, קיסריה



יום הזיכרון לשואה ולגבורה
 טקסים ביישובים בהובלת מח' הנוער



יום העצמאות
 מצטייני הנשיא מחוף הכרמל
 סמ"ר מ' [עתלית] - לוחמת בחיל הים
 סמ"ר א' [מעגן מיכאל] - לוחם ומפקד בשריון



יום העצמאות
 שי לחיילים/ות ביישובים [בסיוע כרמלוס]
 שי לתושבים/ות [בהובלת מיר"ב]
 אירוע מרכזי - נדחה לקוי

פסטיבל שבועות "מלוא הטא" 2026
 13-23.5.2026

כנס ארצי ראשון בחוף הכרמל: "תפקיד הרשות המקומית בהתמודדות עם טראומה לאומית"

מרוץ הבננה 2026
 SAVE THE DATE 15.5.26

מרימים עוגן בחוף הכרמל
 מרחב עבודה מקצועי המיועד למובילי קהילות, פעילות ופעילים במרחב הכבדי

"מרימים עוגן"
 מרחב עבודה מקצועי למובילי קהילות
 אגף יישובים

מרוץ הבננה 2026
 SAVE THE DATE 15.5.26

בית אורן
 בית חנניה
 בת שלמה
 גבע כרמל
 דור
 הבונים
 החותרים
 ימין אורד
 כרם
 מהר"ל



כפר גלים
 כפר סיטירן
 מגדים
 מעגן
 מיכאל
 מעין צבי
 נוה ים
 נחשולים
 ניר עציון
 עופר



עין אילה
 עין הוד
 עין חוד
 עין כרמל
 עתלית
 צרופה
 קיסריה
 שדות ים
 שפיה

דאר נע חוף הכרמל 3086000, טלפון : 04-8136221, פקס : 04-8136349
 מייל : nitzhit@hcarmel.org.il



המועצה האזורית חוף הכרמל

לשכת מנכ"ל המועצה

אזעמת אש | טיפוח | אגודת נאמני

מנהלת א.ת. משותף חוף הכרמל - זכרון יעקב

אזעמת אש | טיפוח | אגודת נאמני

קהילה

המוזה שלנו חזרה

אזעמת אש | טיפוח | אגודת נאמני

קהילה

גאווה חופכרמלית

לא עוצרת. חמד שטיינברג זכתה במדליית כסף בגלישת רוח בהייר

תמר שטיינברג, נחשולים

אזעמת אש | טיפוח | אגודת נאמני

אזעמת אש | טיפוח | אגודת נאמני

סיור מליאת המועצה

11.5.2026

אזעמת אש | טיפוח | אגודת נאמני

נושא 3: רשת ערים לבריאות וספורט בקהילה. (בהשתתפות דפנה גור נתיב)

דפנה גור נתיב:



דאר נע חוף הכרמל 3086000, טלפון : 04-8136221, פקס : 04-8136349
מייל : nitzhit@hcarmel.org.il

בית אורן
בית חנניה
בת שלמה
גבע כרמל
דור
הבונים
החותרים
ימין אורד
כרם
מהר"ל



כפר גלים
כפר סיטרין
מגדים
מעגן
מיכאל
מעין צבי
נוה ים
נחשולים
ניר עציון
עופר



עין אילה
עין הוד
עין חוד
עין כרמל
עתלית
צרופה
קיסריה
שדות ים
שפיה



המועצה האזורית חוף הכרמל

לשכת מנכ"ל המועצה

תוכנית עבודה לשנת 2026



תקציב ומשאבים



בית אורן
בית חנניה
בית שלמה
גבע כרמל
דור
הבונים
החותרים
ימין אורד
כרם
מהר"ל



כפר גלים
כפר סיטירן
מגדים
מעגן
מיכאל
מעין צבי
נוה ים
נחשולים
ניר עציין
עופר



עין אילה
עין הוד
עין חוד
עין כרמל
עתלית
צרופה
קיסריה
שדות ים
שפיה

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת הצטרפות המועצה לרשת ערים לבריאות ומאמצת את עקרונותיה. הצבעה: בעד - 25, נגד - 0, נמנע - 0.

נושא 4: הארכת חוק העזר לשמירה עתלית עד 31.08.2026.

ירון פרידמן: מליאת המועצה אישרה להאריך את תוקף חוק העזר לשמירה בעתלית עד ליום 31.05.2026. המועצה עוסקת בימים אלו בהכנת תחשיב חדש לעתלית שיובא לאישור משרד הפנים. התקיימה פגישה בנושא עם משרד הפנים - חזי רז, ועד ומזכירות עתלית ביחד עם רוי"ח מוטי חן עובדים על התכנית החדשה. מבקש את אישור מליאת המועצה להאריך את תוקף חוק העזר לשמירה הנוכחי עד ליום 31.08.2026.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את הארכת חוק העזר לשמירה עתלית עד ליום 31.08.2026. הצבעה: בעד - 24, נגד - 0, נמנע - 0.

נושא 5: הארכת הסכם פיתוח למתחם חכ/400 בעתלית - השלמת עבודות.

אסף וחנר:

דאר נע חוף הכרמל 3086000, טלפון: 04-8136221, פקס: 04-8136349
מייל: nitzhit@hcarmel.org.il

המועצה האזורית חוף הכרמל

לשכת מנכ"ל המועצה

בית אורן
בית חנניה
בת שלמה
גבע כרמל
דור
הבונים
החותרים
ימין אורד
כרם
מהר"ל



כפר גלים
כפר סיטרין
מגדים
מעגן

מיכאל
מעין צבי
נוה ים
נחשולים
ניר עציון
עופר



עין אילה
עין הוד
עין חוד
עין כרמל
עתלית
צרופה
קיסריה
שדות ים
שפיה

תכנית חכ/400

- תוכנית חכ/400 אושרה בשנת 2015
- 242 יח"ד
- מגרש בגודל דונם למבני ציבור 600 מ"ר זכויות בניה
- מגרש מסחרי גודל כ דונם 500 מ"ר זכויות בניה
- שצ"פ הקפי

ב 03.09.2018 נחתם הסכם פיתוח מול מנהלת חכ/400 לפיתוח תשתיות השכונה

- ההיקף הכספי של החוזה מול המנהלת 28,614,398 ₪ כולל מע"מ.
- משך ההסכם 7 שנים.

אישור מליאת המועצה לתוספת להסכם פיתוח חכ/400

27.04.26

תשריט תב"ע מאושרת

חכ/400 – הארכת ההתקשות עם המנהלת

- ביצוע עבודות הפיתוח במתחם תאם לקצב קידום היתרי הבניה.
- בתקופה האחרונה התנהל מ"מ בין המועצה למנהלת להמשך השלמת הפיתוח שיאפר אכלוס.
- ישנו יתרון גדול שהשלמת עבודות תשתיות חלקיות שטרם הושלמו (כגון השלמת כבישים ומערכות תאורה) על סמך תשתיות חלקיות שבוצעו בעבר, יושלמו ע"י אותו גוף מנהלת מבחינת אחריות מקצועית הנדסית, מסירות ובדק.
- הוגשה למועצה ע"י המנהלת הצעת מחיר לקידום עבודות הפיתוח בסכום 18.5 מלש"ח לפני מע"מ לכל המתחם.
- גובשה הסכמה על תכולת עבודות הנדרשת לאכלוס המסה הגדלה של יחידות הדיור שבהליכי בניה, שאר עבודות השלמת הפיתוח יבוצעו ע"י המועצה במועד רלוונטי מאוחר יותר לפי קצב הביוני וזמינות לאכלוס. חלוקה זו נכונה תקציבית וגם ביצועית הנדסית- אין טעם להשלים עבודות שיהרסו מפעולות הבניה במגרשים.
- בסוף המו"מ הוסכם עם המנהלת על עבודות בסכום כ 11 ₪ מלש"ח כולל מע"מ.
- אומדן מוקדם להשלמת יתרת העבודות בשכונה לחלק הצפוני (שלא כלול בבספח השלמות מול המנהלת), 3 קילודסקים הצפוניים וחלק מהשצ"פ כ 3.5 מלש"ח

סטטוס חכ/400 – סטטוס

סטטוס תשתיות:
בוצעו עבודות קונסולידציה עבודות עפר, מילוי ומצעים – מבנה תחתון של כבישים סלילת שכבת אספלט ראשונה חלקית רוחב 4 מ' תשתיות תת קרקעיות, מים, ניקוז – נמסרו ביוב (השלמות אחרונות למסירה) הכנות לחשמל ותאורה

בוצעו ושוולמו עבודות מול המנהלת ב 13.7 מלש"ח

סטטוס רישוי: (קיבולת 242 יח"ד + מבנה מסחרי + מבנה ציבור) 126 יח"ד קיבלו היתרי בניה מרבייתן בשלב בניה מתקדם ומרבייתן הוגשו ע"י חב' קדה ישראל – חברת מנהלת בחלק הדרומי של השכונה

נתרו 116 יח"ד – מתוכן 24 בהליכי רישוי בוועדה לתכנון ובניה

תכנית תאום מערכות

חכ/400 – הארכת ההתקשות עם המנהלת

- יתרת פוטנציאל גביה רכבי בניה של 116 יח"ד כ 12.8 מלש"ח
- מתוכם מיועדים להעברה לפיתוח בתוך המתחם (לאחר הפרשה לתשתיות על ותשלומים לחברה לטיפול במי חוף הכרמל) כ 7.7 מלש"ח.
- יתרה כיום בתב"ר כ 5.1 מלש"ח
- הבחנה של 70% מימוש (תוספת בניה של עוד כ 80 יח"ד) פוטנציאל פנוי לעמוד על קצת יותר מ 10 מלש"ח.
- בתחשיב גם ידרשו עוד כ 5 מלש"ח להשלמת כל השכונה בהנחה של 70% מימוש מעבר לסכומים המוקצים לפיתוח פנים המתחם.
- איגום התקציב לפרויקט מחייב הקפאה זמנית של הפרשה לתשתיות העל מתוך תקבולי גבית רכיב הבניה של הייטלים בתוך השכונה. האטת איגום תקציב לתשתיות על ביישוב.

תכולת עבודות הכלולות בתוספת להסכם הפיתוח

- כביש 1 (הראשי) בצד המזרחי כולל תעלת ניקוז
- שלושת הרחובות 9 8 7 בצד הדרומי, רחובות משולבים
- שצ"פ דרומי שבין השכונה לכביש 48
- חלק מהשצ"פ המערבי מול רחובות 9 8 7

האזור המיועד להשלמת פיתוח בנוסף להסכם

חוות דעת היועצת המשפטית בהתאם לסעיף 7 לחוק הרשויות המקומיות (ייעוץ משפטי), התשל"ו-1975, נשלחה מראש.

היועצת המשפטית קבעה כי לאור התקיימות דרישות החוק, ולאור המלצת הוועדה המקצועית להסכמי פיתוח, מליאת המועצה רשאית לאשר את ההתקשרות בתוספת הסכם הפיתוח עם המינהלת בפטור ממכרז. נוכח סעיף 198א לפקודת העיריות, לא נדרש לכך אישור שר הפנים. כמו כן קבעה כי

דאר נע חוף הכרמל 3086000, טלפון : 04-8136221, פקס : 04-8136349
מייל : nitzhit@hcarmel.org.il



המועצה האזורית חוף הכרמל

לשכת מנכ"ל המועצה

הנוסח המדויק של התוספת להסכם הפיתוח ייקבע בתיאום בין הצוות המקצועי של המועצה לבין נציגי המינהלת תוך שמירה על העקרונות שפורטו בחוות דעתה והוצגו מעלה.
חגי עטיה : הסכם חכ/400 שונה מהסכמים אחרים. עד היום שילמנו רק מה שהיה למועצה בקופה. בהסכם זה אנחנו נשלם 11 מיליון ש"ח ע"פ העבודות בשטח. הכספים יבואו מתשלומי השכונה (היתרים) ופיתוח על בישוב עתלית. המשמעות היא שכל הפרשות הכספים לתשתיות על יופנו לתשלומים לעבודות הפיתוח במתחם. דבר שבהכרח יעכב את התקדמות פיתוח כביש 7110.

החלטה:
מליאת המועצה מאשרת עדכון והארכת הסכם הפיתוח למתחם חכ/400 בשנתיים נוספות.
הצבעה: בעד - 25, נגד - 1, נמנע - 0.

נושא 6: תכנית אסטרטגית לתיירות חוף הכרמל. (בהשתתפות: דן חמיצר ומירב אביב)
אסיף איזק : מהות התכנית היא להתמקד במיתוג ובסיפור המועצה האזורית חוף הכרמל. אנחנו מציגים את התוצרים של הועדה האסטרטגית בהובלת עמותת כרמלים.
דן חמיצר : מירב תציג את התוצר המדהים שהכנו. ביקשנו ליצר תכנית אסטרטגית אמיתית. יש כאן בחוף הכרמל תשתית מצויינת לתיירות. התכנית נקראת "זמן חוף הכרמל" כל תייר יוכל לתכנן את הזמן שלו בחוף הכרמל.
מירב אביב :

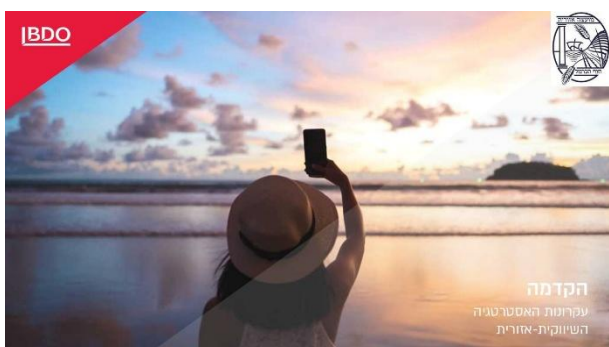
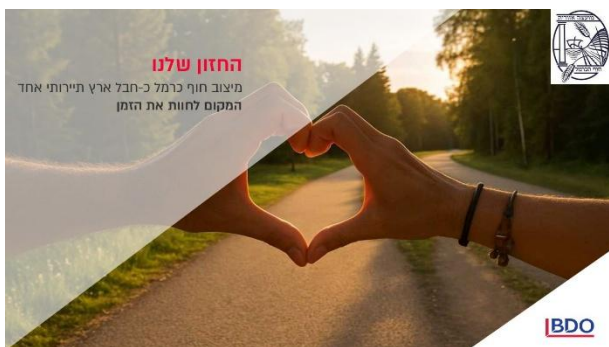
בית אורן
 בית חנניה
 בת שלמה
 גבע כרמל
 דור
 הבונים
 החותרים
 ימין אורד
 כרם
 מהר"ל



כפר גלים
 כפר סיטרין
 מגדים
 מעגן
 מיכאל
 מעין צבי
 נוה ים
 נחשולים
 ניר עציון
 עופר



עין אילה
 עין הוד
 עין חוד
 עין כרמל
 עתלית
 צרופה
 קיסריה
 שדות ים
 שפיה



דאר נע חוף הכרמל 3086000, טלפון : 04-8136221, פקס : 04-8136349
 מייל : nitzhit@hcarmel.org.il



המועצה האזורית חוף הכרמל

לשכת מנכ"ל המועצה

הקדמה ליבת האסטרטגיה השיווקית אזורית

מטרת העל: הגדלת משך ההשקעה והתדירות

- יצירת באזז ונחשקות לאזור**
חול איץ שחייבים להיות בו. מרכזי הנטישה משהו איכותי שנוצרים לדבר עליו
- להגדיל תדירות**
ייצוג תדיר ביבור בצבע (או חד יחיד) מספר פעמים בשנה
- זכירות ומיתוגיות**
על "חוף כרמל" כחול ועל "חוף כרמל" כחול וירוק
- הנעה לפעולה**
הגדלת כמות הלידים איכותיים הנבחרים והזמנת החזרת השקעות חבילות משולבות אטרקציות בחבל האיץ
- מטרות התכנית מה נרצה להשיג?**
מחזור נוסף
מחזור נוסף
מחזור נוסף
מחזור נוסף

הקדמה ליבת האסטרטגיה השיווקית אזורית

הצעת הערך של חוף כרמל
מגוון רחב של חוויות למבקרים בחבל האיץ קטן שנקרא למרכז

- מחוס איכותי**
אנכילוסה איכותית
חוק איכותי
מקום נוח
זרם גבוה
- עבילים**
החלטות רבות, רכיבה באופניים במים
מגוון עונות
מגוון עונות
מגוון עונות
- מחזור נוסף**
מחזור נוסף
מחזור נוסף
מחזור נוסף
- מחזור נוסף**
מחזור נוסף
מחזור נוסף
מחזור נוסף

הקונספט השיווקי האזורי

זמן חוף כרמל

הקדמה ליבת האסטרטגיה השיווקית אזורית

מיקוד בקהלים קבוצתיים שמעבירים את הזמן ביחד:

- קבוצות מאורגנות
- משכחות וקבוצות חברים

מיקוד קהלי יעד

מהו זמן חוף כרמל?

זהו לא עוד מוצר מייצא. ישנו באזור אלא הנרשם שמרכיבים **הצעת ערך** טולת לחבל האיץ. כאן הזמן זורם אחרת - ערכים אלו יספקו, יתקשרו ויזרזו חוויות ביקור:

- איכותי**
ברמה גבוהה כל הזמן
- עמוק**
לקחת את הזמן
- לאט**
להוריד קצב

הקונספט שיווקי אזורי מאחד סביב **המושג זמן**

- הזמן** הוא במרכז
- הזמן** הוא המשאב שלנו
- הזמן** הוא התימה המרכזית

כדי שיזמן חוף כרמל יהיה יותר מקונספט - **אלא מציאות שמורשת בכל ביקור**. נבטש שורת מהלכים ויוזמות שימששו את החזון לשטח

איך זמן חוף כרמל הוכר ממילים למעשים?

הטמעת הקונספט

בנוסף לתקשורת ומיתוג ערכים ומסרים של זמן חוף כרמל, המפתח להצלחה הוא ביצירת מציאות בלתי אמצעית בשטח. לחוות את המושג דרך כל החושים ובכל נקודות העניין שבחבל האיץ

בית אורן
בית חנניה
בת שלמה
גבע כרמל
דור
הבוים
החותרים
ימין אורד
כרם
מהר"ל



כפר גלים
כפר סיטרין
מגדים
מעגן
מיכאל
מעין צבי
נוה ים
נחשולים
ניר עציון
עופר



עין אילה
עין הוד
עין חוד
עין כרמל
עתלית
צרופה
קיסריה
שדות ים
שפיה

דאר נע חוף הכרמל 3086000, טלפון : 04-8136221, פקס : 04-8136349
מייל : nitzhit@hcarmel.org.il



המועצה האזורית חוף הכרמל

לשכת מנכ"ל המועצה



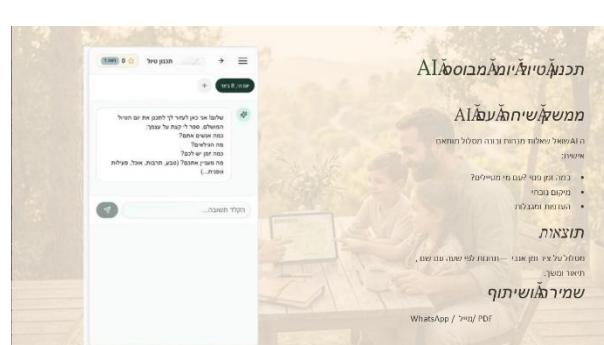
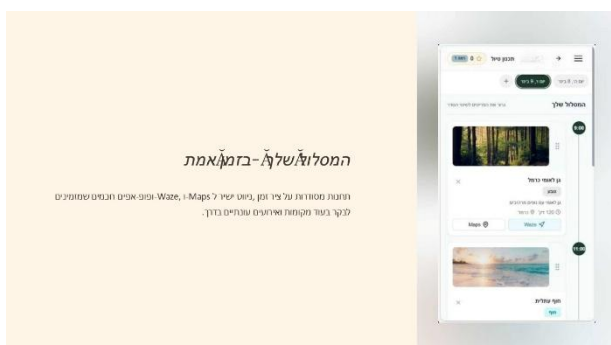
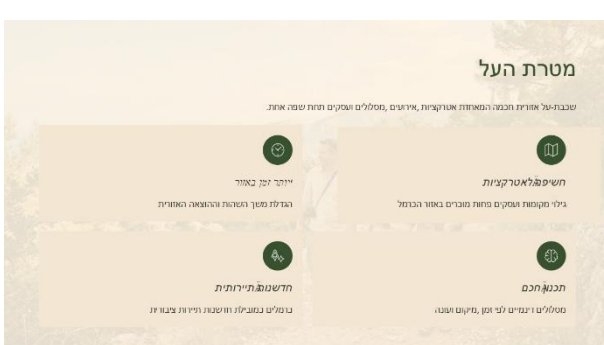
בית אורן
בית חנניה
בת שלמה
גבע כרמל
דור
הבונים
החותרים
ימין אורד
כרם
מהר"ל



כפר גלים
כפר סיטרין
מגדים
מעגן
מיכאל
מעין צבי
נוה ים
נחשולים
ניר עציון
עופר



עין אילה
עין הוד
עין חוד
עין כרמל
עתלית
צרופה
קיסריה
שדות ים
שפיה



דאר נע חוף הכרמל 3086000, טלפון : 04-8136221, פקס : 04-8136349
מייל : nitzhit@hcarmel.org.il



המועצה האזורית חוף הכרמל

לשכת מנכ"ל המועצה

מרכז הידע Carmelim Knowledge Center

רעיונות לטיולים
מאמרים, ווספלים, אשכולות, תמונות, אודיו

תוכן אוטומטי
אנשיגוריה למידת AI, אשכולות, תוכן עובדי ועובדות

חיפוש חכם
בסיס ידע בגיש – מפתח כתיבה ידנית ונבדל ערך מושגות

חיפוש אטרקציות
לא כל עוד בלבד מלא – מפת אטרקציות בוגר

פילטרים חכמים

גיל

סוג קהל

קטגוריה

פתוח עכשיו

סיכום - חדשנות - תירות חוף הכרמל

1. גישה חכמה
קמפינים, אתר, QR
2. תכנון AI
הסלול מוצאם אישית
3. גילוי בזמן אמת
מופ-אפים, מאגזינים, עיתונים
4. קהילה
נקודות, המלצות, שיתוף

זמן חוף כרמל
מיצוב אזור חוף כרמל כמרחב תירות אחד
תחת הקונספט זמן חוף כרמל

יחיד מקומות, יחיד זמן, קהילה דיגיטלית חיה.

דף השיגור - גיימיפיקציה אזורית

איצור בנקודות?

- ריקנות של אטרקציות
- מיקוד QR לזיכרון
- הגדלת זמן ומפגשים

מה ממשים?

- התחלת המבצע והספקת חוקים

לחץ בהתקנת המודל המנהיג אתרים נעמקים ונעמיל אתר
בהתבסס על המודל

בית אורן
בית חנניה
בת שלמה
גבע כרמל
דור
הבונים
החותרים
ימין אורד
כרם
מהר"ל



כפר גלים
כפר סיטרי
מגדים
מעגן
מיכאל
מעין צבי
נוה ים
נחשולים
ניר עציון
עופר



עין אילה
עין הוד
עין חוד
עין כרמל
עתלית
צרופה
קיסריה
שדות ים
שפיה

אסיף איזק : אנחנו מספרים סיפור על אזור יפה וחשבנו על "זמן" כמה זמן תשהה בחוף הכרמל. אנחנו מתכללים את השפע שיש כאן באזור.

אליעזר בן ארוש : מבקש לשמוע מה זה BDO?

אסיף איזק : BDO באים ממרחבים בארץ ובעולם. הם השתתפו בדיאלוג של התכנית האסטרטגית.

מנחם רזניק : התכנית יפה וטובה. איך נדע שההשקעה הביאה ערך לעסקים? כיצד נבדוק מה השתנה?

אסיף איזק : יחד עם האפליקציה נדע לקבל את הנתונים.

דיויד הרט : שימור האתרים שלא תחת שום גוף?

אסיף איזק : מסכים איתך.

רוני מוזס : היכן קיימת רשימה של האתרים והאטרקציות?

מירב אביב : באתר כרמלים אפשר לראות את האתרים. האתר יעבור שדרוג עם יישום התכנית האסטרטגית.

יוסי ברנד : האם יהיה כרטיס הנחות לרכישה?

דאר נע חוף הכרמל 3086000, טלפון : 04-8136221, פקס : 04-8136349
מייל : nitzhit@hcarmel.org.il



המועצה האזורית חוף הכרמל

לשכת מנכ"ל המועצה

מירב אביב : אזור חוף הכרמל מבוקש מאוד. המערכת החדשה תהיה ידידותית לעסקים כולל מבצעים אפשריים.

ענת ציפקין אביבי : ברכות לכל מי שהכין התכנית.

מירב אביב : מדובר על קבוצות ובודדים – לכולם.

דב מגן : מי מימן את התכנית של BDO?

מירב אביב : לפני 4 שנים יצאנו לתכנית עם ג'אסר א-זרקא והם מימנו.

קרולין שורקי : במועצה יש הרבה מאוד אתרים. מה ימשוך את התיירים לכאן?

מירב אביב : יש כאן עושר גדול של אתרים. והתוכנה תרכז הכל.

שירין כוכבי : תודה מירב היה מקסים. רוב התיירים הולכים לתוכנות אחרות. חשוב שיהיה ממשק.

שיתופי פעולה עם מועדוני לקוחות. בילויים בערב באזור – חסר פרסומות במדיה – חשוב.

אסיף איזק : התכנית האסטרטגית היא להשאיר את התיירים כאן גם בלילות. נספר סיפור אזורי.

תודה לדן חמיצר ומירב אביב.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את התכנית האסטרטגית לתיירות של חוף הכרמל.

הצבעה: בעד – 24, נגד – 0, נמנע – 0.

נושא 7: דו"ח מבקר המועצה לשנת 2025 ופרוטוקול ועדת הביקורת. (בהשתתפות: גל יזרעאלי,

עמי גורן, מירי סטלקאל)

שלמה כהן : הדו"ח של שנת 2025 עוסק ב- 3 נושאים : בטיחות בגני ילדים, ביקורת מעקב בנושא

מוכנות לשריפות בישוב גב ההר, ביקורת מעקב אבטחת מוסדות המועצה.

מצ"ב סיכום דיון הועדה לענייני ביקורת.

הנושאים הוצגו על פי סירטונים לכל ביקורת.

ביקורת בטיחות גני ילדים במועצה האזורית חוף הכרמל.

שירין כוכבי : ישנם שני מוקדים בהם נדרש לאפשר הכשרה של צוות ההוראה של הגן – גננות וסייעות

א. יום עיון והכשרה המתקיים בחודש אוגוסט.

ב. בשוטרף – מעת לעת בתדירות מוגדרת.

האם ביום העיון שבוצע בחודש אוגוסט האחרון – טרם פתיחת שנת הלימודים הנוכחית, ניתן הזמן

הנדרש לביצוע הדרכה לגננות ולסייעות בנושא בטיחות ?

דאר נע חוף הכרמל 3086000, טלפון : 04-8136221, פקס : 04-8136349

מייל : nitzhit@hcarmel.org.il

בית אורן
בית חנניה
בת שלמה
גבע כרמל
דור
הבוים
החותרים
ימין אורד
כרם
מהר"ל



כפר גלים
כפר סיטרין
מגדים
מעגן
מיכאל
מעין צבי
נוה ים
נחשולים
ניר עציון
עופר



עין אילה
עין הוד
עין חוד
עין כרמל
עתלית
צרופה
קיסריה
שדות ים
שפיה



המועצה האזורית חוף הכרמל

לשכת מנכ"ל המועצה

אלקה מיטב: לסייעות בוצעה הכשרה של מד"א במהלך יום עיון. פה המקום לדייק שברגע שסייעת חדשה נכנסת לתפקידה היא אמורה לעבור הכשרה עם אחות ורק לאחר מכן להתחיל בתפקידה. אולם, לעיתים, כאשר יש סייעת מחליפה, והיא לא תמיד מקצועית בתחום או לא מכירה, בשלב זה צוות הגן נדרש לגבות אותה. בנוסף, ישנו סרטון הדרכה אשר אני מעבירה לסייעות המסביר לפרטים כיצד לנהוג.

שירין כוכבי: האם יש לכם רשימה סדורה של כל הסייעות מי עברה הכשרה של מד"א, מי עברה הכשרה אצל אחות. נושא זה עוסק בדיני נפשות.

ירון פרידמן: צריך להכין רשימה סדורה על מנת שניתן יהיה לבצע השלמות למי שהחסיר/ לא נכח. **שירין כוכבי:** חוזרת ומדגישה. התחום הזה עוסק בדיני נפשות ופרט להכשרה ולמעקב חשוב גם לבצע תרגול.

אבן טוב חיים (מיקו): אני מתרשם כי בסך הכל המצב סביר ואפילו טוב. אבל צריך לעשות יותר ולייצר מצב שהבטיחות היא חלק אינטגרלי מעבודת ופעילות הגננת והסייעות. נדרש לטעמי לעשות בנושא זה יותר. אני חושב שצריך לייצר תבנית כזו שבה המטלות היומיות/ שבועיות של הגננות והסייעות עוסקות גם בתחומי הבטיחות.

טל עמיחי: הדוח הנדון בחן את הנושא בין השנים 2022 – 2024. כבר במהלך הביקורת עלה הנושא, כי ביום העיון המחוזי של הגננות והסייעות לא ניתן זמן מספק להעברת התכנים הבטיחותיים הנדרשים (בטיחות במתקנים, נהלי דיווח, בטיחות באש, אפיפן וכו'). בתוכנית של יום העיון השנתי (לקראת שנת הלימודית הנוכחית) ניתן לי כ- 30 דקות לצורך העברת המידע החיוני לצוותי הגן. לאחר שיח שקיימתי הוסכם כי יועמדו לרשותי 45 דקות. בפועל במסגרת יום העיון ניתנו לי לבסוף 10 דקות בלבד. זה לא אפשר לי להעביר את התכנים הכה חשובים לצוותי ההוראה של הגן. חשוב לי לציין, כי אני עובר בין הגנים ומבצע רענון בנושאי כיבוי אש ושימוש במזרקי אפיפן (כולל תרגול פיזי) ובסיומו אני מחתים את סגלי הגן על טופס ייעודי שהן עברו את הרענון.

שירין כוכבי: אני מעלה על נס את זה שצריך למצוא את הדרך שבה מאפשרים לקב"ט מוסדות החינוך זמן סביר להעביר את התכנים הבטיחותיים. אני מבינה שאת הכנס מארגן המחוז, אבל אני חושבת שצריך לקיים איתם שיח רציני על מנת שניתן יהיה לגשר על הפער. כמו כן, אני רוצה לומר שהפעילות שמבצע קב"ט מוסדות החינוך בגנים הינה יוזמה מבורכת וחשובה.

ירון פרידמן: הנושא ברור. ייבדק מה ניתן לעשות בכדי לאפשר זמן סביר להעברת תכני הבטיחות המרכזיים במעמד יום העיון. יחד עם זאת, הפעילות שמבצע קב"ט מוסדות החינוך בגנים הינה חלק משלים, חשוב ויעיל.

שירין כוכבי: לאור הערת הביקורת האם בוצעה בדיקה של מכשירי החשמל הניידים בגנים ?

דאר נע חוף הכרמל 3086000, טלפון : 04-8136221, פקס : 04-8136349
מייל : nitzhit@hcarmel.org.il

בית אורן
בית חנניה
בת שלמה
גבע כרמל
דור
הבונים
החותרים
ימין אורד
כרם
מהר"ל



כפר גלים
כפר סיטרי
מגדים
מעגן
מיכאל
מעין צבי
נוה ים
נחשולים
ניר עציון
עופר



עין אילה
עין הוד
עין חוד
עין כרמל
עתלית
צרפה
קיסריה
שדות ים
שפיה



המועצה האזורית חוף הכרמל

לשכת מנכ"ל המועצה

עמי גורן : לאור הערת הביקורת כבר לקראת שנת הפעילות המתרחשת כעת בוצעה בדיקה של מכשירי החשמל הניידים. אולם לא שמנו על המכשירים מדבקות, עדיין לא היינו ערוכים לכך. יחד עם זאת כבר בהכנות לקראת שנת הלימודים הבאה (שמתחילה בתקופה הקרובה) אנו ערוכים לבצע את הבדיקה כיאות (על כל מכשיר שייבדק וימצא תקין – תודבק מדבקה על כך).

שירין כוכבי : ומה באשר לכך שמבוצעת בגן ביקורת בטיחות חודשית על מתקני המשחקים בגן שלא בנוכחות הגננת ושהיא אינה יודעת מה הממצאים. לא יתכן שיהיה ליקוי במתקן משחקים בגן והגננת לא תדע על כך.

עמי גורן : ניתן לומר כי לרוב לא קיימים ליקויים (היות והם מתוקנים בשוטף). יחד עם זאת, היות ואנו לא רוצים להצר את עבודתו של בעל המקצוע המבצע את הבדיקה, רק לשעות פעילות הגננת בגן, החלטנו כי במידה ועולים ליקויים במתקן/נים בגן, המידע מועבר אל המועצה ואנו מעבירים את המידע על כך לגננת.

שירין כוכבי : האם תיקי העזרה ראשונה הוחלפו והושלמו חוסרים בתיקים?

מירי סטלקאל : כן. כל התיקים הוחלפו או רועננו כבר לקראת שנת הלימודים הנוכחית.

אבן טוב חיים (מיקו) : למיטב הבנתי, החברה שמבצעת את הבקרה השנתית על מתקני המשחקים בגנים היא גם זו שמבצעת את הבקרה החודשית למתקנים אלו. לדעתי, נכון לחשוב מחדש, האם לא יהיה נכון להעסיק שני קבלנים שונים (אחד לבדיקה חודשית ואחד לבדיקה שנתית).

שירין כוכבי : הוועדה רואה לסכם ולומר כי חלה התקדמות משמעותית במכלול הנושאים שעלו בביקורת אשר יאפשרו מרחב בטוח יותר לילדים בגני הילדים של המועצה. יחד עם זאת, חשוב לקדם גם את הנושאים אשר לא נסגרו עד תום כגון : למצוא את הדרך להעניק זמן מספק לקב"ט מוסדות חינוך לקיים הכשרה והדרכה במהלך יום העיון של הסייעות והגננות במהלך חודש אוגוסט ולוודא כי כל בעלי התפקידים עוברים את ההכשרות וההדרכות הנדרשות.

ביקורת מעקב בנושא מוכנות לשריפה בישובי גב ההר

שירין כוכבי : במסגרת הדוח עלה הנושא של קיום פגישה עם הגופים העוסקים בהכנת השטחים העוטפים את המועצה והישובים (רט"ג, קק"ל, נת"י, חברת חשמל ומקורות). האם פגישה זו התקיימה ?

גל יזרעאלי : פגישה משותפת של כלל הגופים יחדיו לא התקיימה גם בגלל המלחמה. אבל חשוב לי להדגיש, כי קיים שיתוף פעולה טוב בין המועצה לגופים כבדידים.

שירין כוכבי : האם התקיימה פגישה של המועצה עם רשות המים בכדי לטפל בהספקת המים לאגודות, לחצים וספיקות בעת שריפה וקבלת מידע על גובה המים בבריכות בעת הצורך ?

דאר נע חוף הכרמל 3086000, טלפון : 04-8136221, פקס : 04-8136349
מייל : nitzhit@hcarmel.org.il

בית אורן
בית חנניה
בית שלמה
גבע כרמל
דור
הבונים
החותרים
ימין אורד
כרם
מהר"ל



כפר גלים
כפר סיטרין
מגדים
מעגן
מיכאל
מעין צבי
נוה ים
נחשולים
ניר עציון
נופר



עין אילה
עין הוד
עין חוד
עין כרמל
עתלית
צרופה
קיסריה
שדות ים
שפיה



המועצה האזורית חוף הכרמל

לשכת מנכ"ל המועצה

גל יזרעאלי : כפי שעלה במפגש של מפקד תחנת כיבוי חדרה בשיח שלו במליאה, כב"ה לקח על עצמו את היוזמה ליצירת מפגש זה, אשר טרם התקיים. אולם, יש ממשק טוב ביני לבין מוקד מקורות, וכל פעם שאנחנו מבקשים לדעת מה גובה המים במיכלי המים המספקים מים לישובים, המוקד שלהם נותן לנו את התשובה. באשר ללחצים וספיקות, עדיין יש פערים בנושא. מקורות מספקת מים לשתייה ולא לחצים לצורך כיבוי שרפות.

שירין כוכבי : מהמוצג בדוח ניתן להבין כי המודל העיקרי עבר מהתמודדות עם שריפה לניסיון עיקרי למנוע אותה. אילו תהליכי בקרה עושה המועצה בכדי לוודא שהישובים מבצעים את המוטל עליהם? **גל יזרעאלי** : בכב"ה יש פקיד יער אשר אחת לתקופה מבצע ביקורת על כל ישוב בנפרד (הביקורת מתבצעת על הישוב שהוא בפועל שטח של אגודה פרטית). לאחר מספר ימים כב"ה שולח את תוצאות הבדיקה לגוף המבוקר וכמובן גם למועצה לידיעה.

אנחנו המועצה, פעמיים בשנה (לפני חורף ולפני קיץ) שולחים לישובים מה מצופה מהם לעשות כהכנות לתקופה זו. בנוסף לפני כל אירוע חריג/קיצון אני כמנהל אגף הביטחון שולח הודעה לכל ישוב (במספר קבוצות) דף הנחיות מה נדרש לעשות וכיצד להתכונן.

שירין כוכבי : מה המועצה עושה כדי לקדם את נושא אזורי החיץ?

גל יזרעאלי : יש פער בנושא. העלות של אזורי החיץ הינה גבוהה מאוד. יש לכך תוכנית לאומית אשר המועצה עושה הרבה כדי לוודא כי ההשקעה תגיע מהר ככל הניתן גם אלינו. אולם עד היום לא קיבלנו מענה לנושא.

ראש המועצה שלח ושולח מספר רב של מכתבים לגופים השונים בכדי שיבינו את האיומים שיש על שטח המועצה. הפעילות מבוצעת גם אל מול המרכז לשלטון מקומי ובעיקר עם המרכז לשלטון אזורי. במסגרת התוכנית האסטרטגית של המועצה למניעת שריפות אנחנו מכשירים בעלי תפקידים ומסייעים ברכישת ציוד לכבאים היישוביים. הצוותים עוברים רענון אחת לשנה, משתתפים בתרגילים ועוד. חשוב לומר כי שיפרנו את המענה בכך שאנו עברנו לשיטת עבודה 'באשכולות ישובים'. זה מאפשר מענה חזק יותר ומהיר יותר בכל נקודת זמן. זה כבר הוכיח את עצמו מספר פעמים.

אבן טוב חיים (מיקו) : אני מבין מכך שאתם עדיין נשארים בהשקפה הישנה של טיפול בשריפה ולא לעסוק בעיקר במניעה שלה?

ירון פרידמן : אנחנו עושים יותר מהם. אנחנו גם משקיעים במניעה ויחד עם זאת רוצים בעת הצורך לתת מענה ראשוני מהיר ויעיל. מצב זה מאפשר ובתקווה בעתיד גם במידה ותתחיל שריפה למנוע אותה בשלב מוקדם או לפחות לעכב אותה עד להגעת כב"ה עם האמצעים העומדים לרשותו.

גל יזרעאלי : חשוב לי להדגיש משהו. הנחת היסוד שלנו היא, כי בעת שריפה משמעותית במספר מוקדים לא בהכרח ריכוז המאמץ של כיבוי אש יופנה לאזורינו (וסביר אפילו שלא). לכן אנו מנסים

בית אורן
בית חנניה
בית שלמה
גבע כרמל
דור
הבונים
החותרים
ימין אורד
כרם
מהר"ל



כפר גלים
כפר סיטרין
מגדים
מעגן
מיכאל
מעין צבי
נוה ים
נחשולים
ניר עזיון
עופר



עין אילה
עין הוד
עין חוד
עין כרמל
עתלית
צרפה
קיסריה
שדות ים
שפיה

דאר נע חוף הכרמל 3086000, טלפון : 04-8136221, פקס : 04-8136349
מייל : nitzhit@hcarmel.org.il



המועצה האזורית חוף הכרמל

לשכת מנכ"ל המועצה

לתת גם פתרון לכך שיהיה לנו את היכולת הטובה ביותר (במסגרת מגבלות המשאבים העומדים לרשותנו) במידה וכל פעולות המניעה לא צלחו, למנוע/ לעכב שרפות ככל הניתן.

שירין כוכבי: שמעתי שיש פרויקט בניסוי למתן מענה בעת שריפה שמבוצע בכרם מהר"ל. נשמח לקבל קצת הסבר ופרטים בנושא.

ירון פרידמן: מאז הביקורת שבוצעה לפני 5 שנים המועצה משקיעה בין 200 – 300 אלף שקלים בשנה למניעת שריפות (במסגרת תב"ר שמאושר במליאה במועצה).

המועצה בשיתוף קק"ל מבצעת פרויקט בעלות של כ 1.5 מיליון שקלים. הפרויקט כולל חשיפה של שטח ברוחב 20 מטר, הנחת צנרת וממטרות לחץ וכל זה דרך מערכת נפרדת של מים מושבים. המשמעות היא, כי בעת שריפה לא קיים ממשק של לחצי המים בין המים שמשתמש בו הישוב/ כיבוי אש למניעת שריפות לבין זו של המערכת הממטירה – כי מקור המים וצנרת המים הינם נפרדים. חשוב לציין שמערכת זו פועלת עצמאית בעת שריפה. זה פיילוט שאנחנו מקווים שיצלח.

כולנו תקווה כי במידה וכך יהיה, המועצה בשיתוף קק"ל תצליח להעמיד בעתיד פרויקטים נוספים דומים גם בישובים אחרים כגון עופר, בית אורן ועוד. זה כמובן יקח זמן, אבל זו השאיפה.

זה המקום שבו גם חשוב לי לומר. המועצה באמת עושה מאמצים רבים בכדי לקדם את הנושא של מניעת שריפות ולאפשר את התנאים להתמודד איתן במקרה ויתרחשו. המועצה משקיעה כסף רב בנושא (מתעדפת אותו בהתאם ליכולתה), ואגף הביטחון בהתאם לתוכנית שאושרה לו פועל לקדם את התוכנית בכדי לתת מענה מיטבי. לדוגמא, בעת שריפה אחת הפעולות שעושים זה לנתק את מערכת החשמל, דבר המשפיעה ישירות על יכולת הספקת המים. לכן אנו מנסים לתת מענה של גנרציה לטובת משאבות המים שיעלו את המים בעת חירום לגב ההר. בחלק מהמקומות כמו לבית אורן יש כבר גנרטור קבוע ובחלק מהמקומות האחרים, כגון עין חוד, ישנה הכנה לתשתית גנרטור שבעת הצורך ניתן מיד לחבר גנרטור ולהפעיל.

שירין כוכבי: נושא ביקורת כיבוי האש הוא בנפשנו. אנחנו כוועדה שמחים להתרשם כי נעשות פעולות חשובות ומשמעותיות לטובת קידום הנושא. הוועדה מצפה כי המפגשים הנדרשים עם גורמי החוץ לצורך תאום ושיתוף פעולה יבוצעו עד גמר רבעון ג' שנת העבודה 2026. מנהל אגף הביטחון של המועצה נדרש לקיים תהליכי בקרה אל מול הישובים לצורך וידוא ביצוע המטלות הנדרשות בתחומי מוכנות הישוב לשרפה, ביצוע הכנות לקראת הקיץ והחורף והכנות פרטניות לקראת אירוע קיצון. כמו כן, לדעת הוועדה נכון לרתום יותר את חברי המליאה והוועדים המקומיים לנושא.

ביקורת מעקב אבטחת מוסדות המועצה

ירון פרידמן: בשנה האחרונה נעשתה עבודה גדולה מאוד ומקיפה בנושא. העבודה כללה את מוסדות החינוך, מבני המועצה, מרכזים נוספים כגון מיר"ב וביטחון, גני ילדים ועוד. הוחלט כי על מנת שניתן יהיה לבצע את פעולות האבטחה הנדרשות גם המוקד יקבל מערכות חדשות אשר יאפשרו לו לבצע בקרה ומעקב אחר הכלים הטכנולוגיים שיותקנו.

דאר נע חוף הכרמל 3086000, טלפון : 04-8136221, פקס : 04-8136349
מייל : nitzhit@hcarmel.org.il

בית אורן
בית חנניה
בת שלמה
גבע כרמל
דור
הבוים
החותרים
ימין אורד
כרם
מהר"ל



כפר גלים
כפר סיטין
מגדים
מעגן
מיכאל
מעין צבי
נוה ים
נחשולים
ניר עציון
עופר



עין אילה
עין הוד
עין חוד
עין כרמל
עתלית
צרפה
קיסריה
שדות ים
שפיה



המועצה האזורית חוף הכרמל

לשכת מנכ"ל המועצה

כמו כן הוחלט, כי בגני הילדים יוחלפו לחצני המצוקה הקיימים ללחצני מצוקה מדברים. המועצה קיימה מכרז. המכרז נשלח ל – 6 ספקים בפועל הגישו 2 מתמודדים בלבד. לאחר דיון בוועדת המכרזים הוחלט על הזוכה.

שירין כוכבי : באשר למאבטח במתקני המועצה ובמרכז המועצה בין השעות 16:00 – 22:00, מה קורה עם זה ?

ירון פרידמן : זה עלה על סדר היום לקראת שנת התקציב 2026. בשל העדר תקציב (כמו נושאים נוספים שלא ניתן היה לממש השנה) לא ניתן היה להביא זאת לידי מימוש. יתכן ובעתיד, יסייע לכך אם אגף הביטחון ייתן שירותי שמירה לשובים, במסגרת חידושי חוק השמירה בשנת 2026, ניתן יהיה לקדם נושא זה.

שירין כוכבי : האם אגף הביטחון ערוך לתת מענה במסגרת חוק השמירה ליישובים נוספים ?
גל יזרעאלי : אגף הביטחון בהחלט ערוך למתן מענה ליישובים נוספים. אנחנו ננסה לקדם זאת במהלך השנה במסגרת חידוש חוק השמירה.

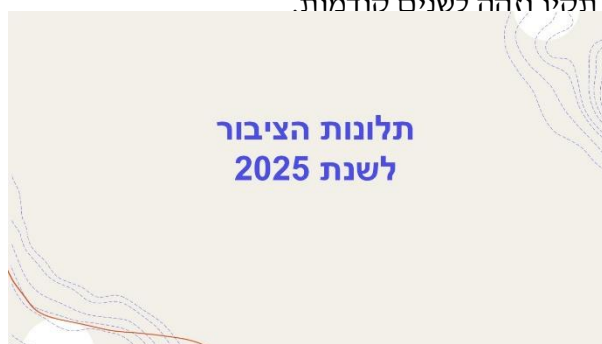
אבן טוב חיים (מיקו) : אותי יותר מטריד הנושא של המשמעת האישית של בעלי תפקידים במוסדות ופחות המערכת הטכנולוגית או סגירת המעגל האנושי שלה. מה אתם עושים בשביל זה ?
ירון פרידמן : בהחלט מה שאתה מעלה הינה נקודה משמעותית ואנו נותנים על כך את הדעת. המועצה מבצעת הדרכות, שיח עם המנהלים על ידי אגף החינוך וכמובן אנו נעזרים בקב"ט מוסדות החינוך בנושא.

שירין כוכבי : מהדברים משתקף, כי בוצעה מלאכת מחשבת משמעותית והוועדה מברכת על כך אך עדיין לא החלו תהליכי הביצוע. לכן, נטל הוכחה על הביצוע עדיין תלוי ועומד. על המועצה לסיים את הביצוע במסגרת התקציב הקיים בשנת העבודה 2026 ובמידת הצורך להשלים התקציב בשנת 2027 ולסיים הפרויקט.

דוח ממונה על תלונות הציבור

שירין כוכבי : ניתן להתרשם כי מספר התלונות בשנת 2025 עלה אולם יחד עם זאת המענה הניתן הינו תקיין וזהה לשנים הודמות.

השינוי בין 2024 ל- 2025	שנת העבודה 2025	שנת העבודה 2024	שנת העבודה 2023	
89% +	17	9	9	מספר תלונות
50% +	3	2	0	תלונות מוגדקות בחלקן
100% +	1	0	1	תלונות מוגדקות באופן מלא
29% +	9	7	8	תלונות שאינן מוגדקות
0	0	0	0	תלונות שבוטלו על ידי המפליין
100% +	3	0	0	תלונות שאין סמכות חוקית לבדוקן
100% +	1	0	0	תלונות שהועברו לגופים לטיפול



דאר נע חוף הכרמל 3086000, טלפון : 04-8136221, פקס : 04-8136349
מייל : nitzhit@hcarmel.org.il

בית אורן
בית חנניה
בת שלמה
גבע כרמל
דור
הבונים
החותרים
ימין אורד
כרם
מהר"ל



כפר גלים
כפר סיטין
מגדים
מעגן
מיכאל
מעין צבי
נוה ים
נחשולים
ניר עציון
עופר



עין אילה
עין הוד
עין חוד
עין כרמל
עתלית
צרופה
קיסריה
שדות ים
שפיה



המועצה האזורית חוף הכרמל

לשכת מנכ"ל המועצה

מס'ד	הגוף הנילוון	נושא התלונה	מסקנות
13	חינוך	אי מתן מענה לשיבוץ לילדה	מוצדקת בחלקה
14	מועצה	הקמת גדרות וחסימת הדרך לחוף הים	לא ניתן לבדיקה - הליך משפטי
15	וועדה/משפטי	מטרד ונוק כתוצאה מהפעלת גן אירועים ומלון ללא רישיון עסק בכרם מהר"ל	לא ניתן לבדיקה - הליך משפטי
16	עתלית	התנהלות בעייתית של חבר ועדת ביקורת - עתלית	חופש הביטוי
17	מנכ"ל/ תחבורה	דרישה מיידידת למסירת דוחות ומסמכים	הפניה לגורמים

מס'ד	הגוף הנילוון	נושא התלונה	מסקנות
1	משפטיות	דוח חניה לרכב נכה ותאריך שנוי (נשלח מאוחר למלון)	מוצדקת
2	מיקוח ועדה	קבלן לא מרטיב את השטח	מוצדקת
3	הנדסה/ מיקוח	קבלן סיים עבודות פיתוח בדרך הים והשאיר מסולת במרחב הציבורי	מוצדקת
4	חינוך	פגיעה בזכויות ילד נכה - הפסקת השנה	אינה מוצדקת
5	דוברות	שימוש בקבוצת ההודעות של המועצה לקידום אג'נדה מליטית	אינה מוצדקת
6	עתלית/ מועצה	אי הסדרת נינת כלבים וחוף כליבים ומתן קנסות לכלב משוררר בטבע	אינה מוצדקת
7	מועצה	חוסר שילוט מוצאים בחניה בחוף הקשתות	אינה מוצדקת
8	עתלית	צעים נוגעים בניימת	אינה מוצדקת
9	עתלית	הנחת פח שיעור למטרד בשכונה בעתלית	אינה מוצדקת
10	חינוך	הוצאת ילד מבית הספר	אינה מוצדקת
11	מיקוח מוניציפאלי	אכיפה בררנית	אינה מוצדקת
12	מועצה	סנידת חוף האקוודקט לרכב בשעת הערב	אינה מוצדקת

בית אורן
בית חנניה
בת שלמה
גבע כרמל
דור
הבוים
החותרים
ימין אורד
כרם
מהר"ל



כפר גלים
כפר סיטרין
מגדים
מעגן
מיכאל
מעין צבי
נוה ים
נחשולים
ניר עציין
עופר



עין אילה
עין הוד
עין חוד
עין כרמל
עתלית
צרופה
קיסריה
שדות ים
שפיה

שלמה כהן : מבקש לומר שחלק מהליקויים תוקנו עוד במהלך הביקורת.
דיויד הרט : לגבי בטיחות גני ילדים האם ועדת הביקורת בודקת מי נכנס לגני ילדים?
גל זרעאלי : כיום מחויב אך ורק תעודה על העדר עבירות מין, כל השאר הגנת.
אליעזר בן ארוש : התוצר יפה וקליט, מה התכנית להמשך?
שירין כוכבי : לגבי ההמשך המבקר מבצע ביקורת מעקב לכל ביקורת. תיקון הליקויים הוא באחריות המנהלים. מניסיוני בביקורת בשנים האחרונות רוב הנושאים מתוקנים. בכנס בכל אוגוסט של משרד החינוך נושא הבטיחות לא קיבל את הזמן.
שלמה כהן : מוכנות לשריפות ביישובי גב ההר ישנם ליקויים שתוקנו. עדיין יש פערים שנדרש לתקן. קיימים ליקויים ארציים שעדיין בתהליך, המשאבים לתיקון גדולים מאוד.
שירין כוכבי : בחוף הכרמל יש הרבה שריפות. הטיפול של המועצה טוב. נכון לבצע סיעור מוחות כדי לפתור ליקויים נוספים.
דב מגן : קיימת מערכת של ממשרות ענק. מציע להזמין את היזם.
אסיף איזק : קיימתי פגישה עם יו"ר קק"ל.
יובל גלעדי : מבקש לומר מילות תודה לגל ולאגף הבטחון.
אליעזר בן ארוש : האם יש מסקנות מהמלחמה האחרונה?
אסיף איזק : לא היו נזקים גדולים. המקלטים במוסדות החינוך שרתו תושבים רבים. לקחים מרכזיים נציג למליאה.
שירין כוכבי : יש כאן פער שאין סייר באזור בין 16:00 – 22:00 במידה ויותר ישובים יצטרפו לשרותי האבטחה של המועצה יהיה תקציב לסייר.
שלמה כהן : תודה לוועדה לענייני הביקורת.
אסיף איזק : תודה רבה לחברי הוועדה לענייני ביקורת ולשלמה.

דאר נע חוף הכרמל 3086000, טלפון : 04-8136221, פקס : 04-8136349
 מייל : nitzhit@hcarmel.org.il

המועצה האזורית חוף הכרמל

לשכת מנכ"ל המועצה



החלטה:
מליאת המועצה מאשרת את דו"ח מבקר המועצה לשנת 2025 ואת פרוטוקול הועדה לענייני ביקורת.
הצבעה: בעד - 22, נגד - 0, נמנע - 0.

נושא 8: סיכום כספי 2025. (בהשתתפות: רו"ח יוסף עבדו)
רו"ח עבדו יוסף:

בית אורן
בית חנניה
בת שלמה
גבע כרמל
דור
הבונים
החותרים
ימין אורד
כרם
מהר"ל



כפר גלים
כפר סיטרין
מגדים
מעגן
מיכאל
מעין צבי
נוה ים
נחשולים
ניר עציון
עופר



עין אילה
עין הוד
עין חוד
עין כרמל
עתלית
צרופה
קיסריה
שדות ים
שפיה

דאר נע חוף הכרמל 3086000, טלפון : 04-8136221, פקס : 04-8136349
מייל : nitzhit@hcarmel.org.il



המועצה האזורית חוף הכרמל

לשכת מנכ"ל המועצה

2025 - לתקופה: רבעון 4, שנת 2025

חוף הכרמל

31.12.24	31.12.25	טופס 1 - תמצית מאזן
		נכסים
37,235	39,596	נכסים נזילים: קופה ובנקים
17,194	13,541	הכנסות מתוקצבות שטרם התקבלו
939	386	חייבים - תשלומים לא מתוקצבים
55,368	53,523	סה"כ רכוש שוטף
91,256	85,316	השקעות מיועדות לכסוי קרן לעבודות פיתוח
1,486	1,935	השקעות במימון קרנות מתוקצבות
92,742	87,251	סה"כ השקעות
		גרעונות בתקציב הרגיל והבלתי רגיל
		גרעון לראשית השנה
		סכום שהתקבל להקטנת הגרעון (במינוס) (1)
		גרעון (עודף) שוטף בתקופת הדוח
		סה"כ גרעון מצטבר בתקציב הרגיל
		גרעונות סופיים בתב"רים
		סכום שהתקבל להקטנת הגרעון הסופי בתב"רים (במינוס) (2)
		סה"כ גרעון מצטבר בתב"רים סופיים
		-
		סה"כ נכסים
148,110	140,774	
		התחייבויות ועודפים
		בנקים: משיכות יתר והלוואות
		משרדי ממשלה
8,675	9,151	מוסדות שכר - הוצאות מתוקצבות שטרם שולמו
43,578	42,118	ספקים וזכאים (*) - הוצאות מתוקצבות שטרם שולמו
		תקבולים לא מתוקצבים:
730	1,218	פקדונות, הכנסות מראש ואחרים
52,983	52,487	סה"כ התחייבויות שוטפות
		קרן עבודות פיתוח ועודפים בתקציב הרגיל
53,538	60,369	קרנות בלתי מתוקצבות (3)
1,486	1,935	קרנות מתוקצבות
		עודפים בתקציב הרגיל
4,775	2,402	עודף לראשית השנה
27	136	עודף (גרעון) בתקופת הדוח
4,802	2,538	סה"כ עודף מצטבר בתקציב הרגיל
(2,400)	(1,500)	העברת עודפי שנים קודמות לתקציב הרגיל (במינוס)
		עודפים בתקציב הבלתי רגיל
60,527	56,873	עודפי מימון זמניים
(22,826)	(31,928)	גרעונות מימון זמניים
148,110	140,774	סה"כ התחייבויות ועודפים

בית אורן
בית חנניה
בת שלמה
גבע כרמל
דור
הבונים
החותרים
ימין אורד
כרם
מהר"ל



כפר גלים
כפר סטירין
מגדים
מעגן
מיכאל
מעין צבי
נוה ים
נחשולים
ניר עציון
עופר



עין אילה
עין הוד
עין חוד
עין כרמל
עתלית
צרופה
קיסריה
שדות ים
שפיה

דאר נע חוף הכרמל 3086000, טלפון: 04-8136221, פקס: 04-8136349
מייל: nitzhit@hcarmel.org.il



המועצה האזורית חוף הכרמל

לשכת מנכ"ל המועצה

2025 - לתקופה: רבעון 4, שנת 2025

חוף הכרמל

טופס 2 - תקציב רגיל

מחלקת	מחלקת	ביצוע מצטבר	תקציב יחסי לתקופה	תקציב שנתי * מאושר	הכנסות
סטטיה מהתקציב ב%	סטטיה מהתקציב				
9%	12,160	144,160	132,000	132,000	ארנונה כללית
(11)%	(1,386)	11,026	12,412	12,412	הכנסות ממכירת מים
(9)%	(196)	1,885	2,081	2,081	עצמיות חינוך
6%	3,630	61,375	57,745	57,745	עצמיות רווחה
7%	14,208	218,446	204,238	204,238	עצמיות אחר
					סה"כ עצמיות
1%	1,182	96,782	95,600	95,600	תקבולים ממשד החינוך
11%	2,662	27,573	24,911	24,911	תקבולים ממשד הרווחה
(27)%	(7,904)	21,347	29,251	29,251	תקבולים ממשלתיים אחרים
					מענק כללי לאיוון
31%	1,700	7,200	5,500	5,500	מענקים מיוחדים
	1,253	1,253			תקבולים אחרים
4%	13,101	372,601	359,500	359,500	סה"כ הכנסות לפני כיסוי גרעון מצטבר והנחות בארנונה
47%	8,180	25,680	17,500	17,500	מענק לכיסוי גרעון מצטבר
6%	21,281	398,281	377,000	377,000	הנחות בארנונה (הכנסות) סה"כ הכנסות
					הוצאות
3%	1,453	51,273	49,820	49,820	הוצאות שכר כללי
2%	2,095	127,492	125,397	125,397	פעולות כלליות
2%	3,548	178,765	175,217	175,217	הוצאות רכישת מים
					סה"כ כלליות
3%	2,971	90,966	87,995	87,995	שכר עובדי חינוך
4%	2,154	56,872	54,718	54,718	פעולות חינוך
4%	5,125	147,838	142,713	142,713	סה"כ חינוך
(0)%	(17)	10,745	10,762	10,762	שכר עובדי רווחה
13%	3,483	30,685	27,202	27,202	פעולות רווחה
9%	3,466	41,430	37,964	37,964	סה"כ רווחה
					סה"כ הוצאות לפני פרעון מלוות, מימון, כיסוי גרעון מצטבר והנחות בארנונה
3%	12,139	368,033	355,894	355,894	פרעון מלוות מים וביוב
47%	666	2,096	1,430	1,430	פרעון מלוות אחרות
(0)%	(6)	1,199	1,205	1,205	סה"כ פרעון מלוות
25%	660	3,295	2,635	2,635	סה"כ פרעון מלוות
17%	166	1,137	971	971	הוצאות מימון
4%	12,965	372,465	359,500	359,500	העברות והוצאות חד פעמיות
					סה"כ הוצאות לפני כיסוי גרעון מצטבר והנחות בארנונה
47%	8,180	25,680	17,500	17,500	העברה לכיסוי גרעון מצטבר
6%	21,145	398,145	377,000	377,000	הנחות בארנונה (הוצאות) סה"כ הוצאות
	136	136			עודף (גרעון)

- בית אורן
- בית חנניה
- בת שלמה
- גבע כרמל
- דור
- הבונים
- החותרים
- ימין אורד
- כרם
- מהר"ל



- כפר גלים
- כפר סיטרין
- מגדים
- מעגן
- מיכאל
- מעין צבי
- נוה ים
- נחשולים
- ניר עציון
- עופר



- עין אילה
- עין הוד
- עין חוד
- עין כרמל
- עתלית
- צרופה
- קיסריה
- שדות ים
- שפיה

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את הסיכום הכספי לרבעון 04/2025.
הצבעה: בעד – 25, נגד – 0, נמנע – 0.

דאר נע חוף הכרמל 3086000, טלפון: 04-8136221, פקס: 04-8136349
מייל: nitzhit@hcarmel.org.il



המועצה האזורית חוף הכרמל

לשכת מנכ"ל המועצה

נושא 9: תב"רים.

חגי עטיה : פתיחת תב"רים :

תב"ר	שם התב"ר	מקורות מימון	תקציב
6030	עיצוב חזות ב"ס כרמל וים	משרד החינוך	240,000
		השתתפות בעלים - ב"ס	80,000
		העברה מתב"ר 6014	80,000
	סה"כ תב"ר מס' 6030		400,000
6031	הצבת מגונית מדגם ארבל	פיקוד העורף	95,000
			95,000
6032	5 מבנים יבילים בעתלית	משרד החינוך	600,000
			600,000

דויד הרט : בעתלית יש 4,222 ילדים לפי משרד הפנים 23.3% מתוכם לומדים מחוץ לעתלית (קרוב ל-1000 תלמידים) ביניהם החינוך המיוחד, כ-158 תלמידים, בלי מענה יישובי בחינוך הממלכתי דתי, 119 תלמידים מעתלית תיכון ממלכתי דתי וחיבת ביניים, המועצה בכלל לא מציעה להם פתרון, לכלל התושבים.

הבית ספר שהיה בבית יוסף בעבר, היה ממלכתי דתי ואוחד עם ניר עציון, משום שהיה בו מעט מדי תלמידים שהצדיקו את קיומו, (כמות גדולה ממה שמדובר עכשיו), הבית ספר המדובר שרוצים להכניס לעתלית לא מאותו הזרם, הוא חרדי ממלכתי.

מתן מבנה נוער שלם, במרכז היישוב, שהושקעו בו כספים יישוביים, שוב ושוב, כאשר יש צרכים דחופים ותיעדופים נחוצים, גם למועצה וגם ליישוב עתלית יש בתי ספר שלא גמורים וגם לא מתוקצבים, אגמים ואדוות גיא, שלא מקבלים תקציב ולא מתוקצבים גם בעתיד הקרוב. כל זה מוכיח שהקידום של המהלך הינו תיעדוף סקטוריאלי, ולא דאגה ליישוב או לילדי היישוב שלא לציין שכל זה מתבצע בזמן וועדה גיאוגרפית, כאשר מן הראוי, לתת לוועד היישוב את האפשרות להצביע על החלטה כזו, ביחוד על מבנה אשר היה בחזקתו עוד טרם האיחוד עם המועצה והועבר לרשותו למחלקת הנוער.

חבל שהמועצה חוסמת את הוועד להצביע על החינוך הפורמלי, ביחוד לאור מה שמתרחש. לא ראיתי בקשה של המועצה לקבל החלטה והצבעה של הוועד בנושא, אנחנו עדיין חיים בדמוקרטיה. אירוע שאני מרגיש שחוזר על עצמו לאחרונה במליאה, גם ביישובים נוספים.

אושר וקנין : הנושא היה בסדר היום של

בית אורן
בית חנניה
בת שלמה
גבע כרמל
דור
הבונים
החותרים
ימין אורד
כרם
מהר"ל



כפר גלים
כפר סיטרין
מגדים
מעגן
מיכאל
מעין צבי
נוה ים
נחשולים
ניר עציון
עופר



עין אילה
עין הוד
עין חוד
עין כרמל
עתלית
צרפה
קיסריה
שדות ים
שפיה

דאר נע חוף הכרמל 3086000, טלפון : 04-8136221, פקס : 04-8136349
מייל : nitzhit@hcarmel.org.il



המועצה האזורית חוף הכרמל

לשכת מנכ"ל המועצה

ישיבת הועד המקומי בעתלית. היועמ"ש של הועד הודיע בישיבה שהועד אינו מוסמך לדון בנושא. **אסיף איזק**: אני ביקשתי מהועד המקומי לדון בנושא. קיבלתי פרוטוקול של הועד שהוא לא ידון בועד. תקצבנו את חט"ב בעתלית ואדוות גיא. חסר מגרש ספורט. הפעלנו לחצים גדולים לקבל 5 מבנים יבילים לטובת הנוער בעתלית במיקום מצוין. בית ספר חב"ד הוא בית ספר מצוין. יוצאים מבית הספר לצבא ולשירות לאומי. אני מבין את החששות אך ההחלטה שקולה.

תמי שמואל: יצירת חממת פשיעה וסיכון ביטחוני (מבוסס מחקרית, אשלח בהמשך מידע בעניין):

- פינוי מרחב הילדים והנוער ומרכז מוסיקה מלב השכונות הוותיקות יכול להוביל לעלייה במקרי אלימות, ונדליזם ופשיעת נוער.
- צוואר בקבוק: המבנה נמצא במיקום רגיש. הפיכתו לבית ספר אזורי (עם הסעות חוץ) תייצר עומס תחבורתי ובטיחותי בלתי נסבל בכניסה ליישוב ובלב השכונות הוותיקות. פתרונות "פלסטר" במקום השקעה בתשתיות:
- השקעה של 600,000 ש"ח במבנים יבילים (קרוואנים) ללא תקציב לפיתוח שטח, תאורה, גינון ותשתיות. פתרונות זמניים הופכים לקבועים ופוגעים בילדים והנוער. לכאורה נעשה כאן הלאמת משאבי הרוב לטובת המיעוט.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את פתיחת התב"רים הנ"ל.

הצבעה: בעד – 19, נגד – 2, נמנע – 0.

נושא 10: אישור מבנה ארגוני אגף ישובים.

ירון פרידמן: מבקש את אישור מליאת המועצה למבנה הארגוני של אגף הישובים.

בית אור
בית חנניה
בת שלמה
גבע כרמל
דור
הבונים
החותרים
ימין אורד
כרם
מהר"ל



כפר גלים
כפר סיטרי
מגדים
מעגן
מיכאל
מעין צבי
נוה ים
נחשולים
ניר עציון
עופר



עין אילה
עין הוד
עין חוד
עין כרמל
עתלית
צרפה
קיסריה
שדות ים
שפיה

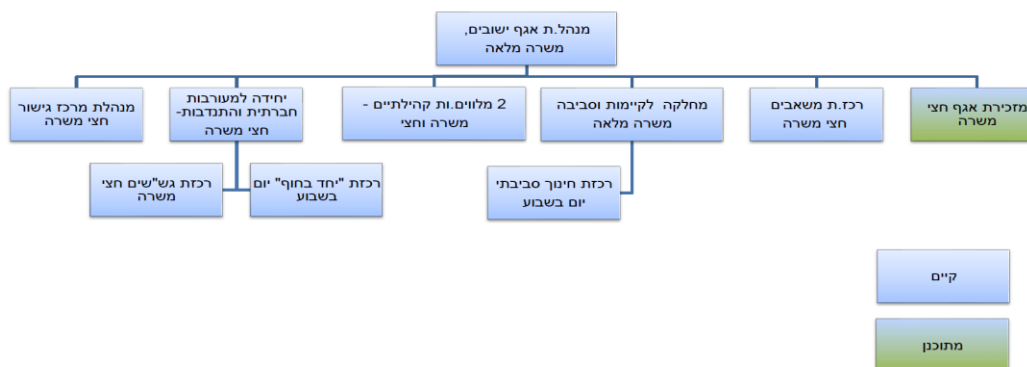
דאר נע חוף הכרמל 3086000, טלפון : 04-8136221, פקס : 04-8136349
מייל : nitzhit@hcarmel.org.il



המועצה האזורית חוף הכרמל

לשכת מנכ"ל המועצה

אגף יישובים מקדם ומפתח את החוסן הקהילתי בחוף הכרמל על ידי חיזוק המעורבות החברתית, הטמעת שפת הקיימות והדיאלוג הגישורי וליווי להנהגות היישובים



החלטה:
מליאת המועצה מאשרת את המבנה הארגוני של אגף היישובים.
הצבעה: בעד – 18, נגד – 1, נמנע – 0.

נושא 11: אישור תקציבי ועדים מקומיים.

ירון פרידמן: מבקש את אישור מליאת המועצה לתקציב ועד מקומי נוה ים.

שם הישוב	תקציב 2026 באלפי ₪	תקן משרות	תאריך אישור בוועד
נווה ים	317	0	09/03/2026

החלטה:
מליאת המועצה מאשרת את תקציב ועד מקומי נוה ים לשנת 2026.
הצבעה: בעד – 18, נגד – 0, נמנע – 0.

נושא 12: שמות רחובות עין הוד.

הנושא עבר לשיבה הבאה.

ירון פרידמן
מנכ"ל המועצה

אסיף איזק
ראש המועצה

דאר נע חוף הכרמל 3086000, טלפון: 04-8136221, פקס: 04-8136349
מייל: nitzhit@hcarmel.org.il

בית אורן
בית חנניה
בת שלמה
גבע כרמל
דור
הבונים
החותרים
ימין אורד
כרם
מהר"ל



כפר גלים
כפר סיטרין
מגדים
מעגן
מיכאל
מעין צבי
נוה ים
נחשולים
ניר עציון
עופר



עין אילה
עין הוד
עין חוד
עין כרמל
עתלית
צרופה
קיסריה
שדות ים
שפיה