

# צו הארנונה לשנת 2026

בתוקף סמכותה עפ"י חוק ההסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב) התשנ"ג-1992, החליטה המועצה האזורית חוף הכרמל בישיבתה מיום - 23/06/2025 להטיל בתחום המועצה האזורית ארנונה כללית לשנת 2026 (01/01/2026 - 31/12/2026) על מחזיקי נכסים כדלהלן:

1. **פרושים**: לצרכי החלטה זו יפורשו המונחים הבאים:

(1) "נכסים", "בניין", "אדמה חקלאית", "קרקע תפוסה", "מחזיק", "דייר משנה", כמשמעותם בסעיף 269 לפקודת העיריות ואולם "אדמה חקלאית" תכלול גם את המבנים הקיימים עליה והמשמשים ליצור חקלאי ו"בניין" יכלול למען הסר ספק, כל מבנה שבנייתו טעונה היתר ע"פ חוק התכנון והבניה התשכ"ה 1965, ע"פ חישוב מדידה חיצוני של המבנה.

(1) א. "מערכת סולארית", כהגדרתה בתקנות הסדרים במשק המדינה (ארנונה כללית ברשויות המקומיות) (תיקון), התשע"ו-2015.

(2) מבני עזר לסוגיהם, נכללים במסגרת תת הסיווג של הסיווגים הראשיים על פי השימוש בפועל.

(3) "**אזור א**" - כל השטחים בתחום השיפוט של יישובי המועצה האזורית חוף הכרמל, למעט השטחים בתחום קיסריה ועתלית, בהם קיימים ועדים מקומיים הכוללים במשבצת הקרקע המאושרת של מינהל מקרקעי ישראל.

"**אזור ב**" - כולל את כל תחום השיפוט של המועצה שאיננו בתחום אזור א', ג', ד' וה'.

"**אזור ג**" - כל השטחים בתחום קיסריה בהם פועלת החברה לפיתוח קיסריה המעניקה לתושבים שירותים נוספים שמטבעם הם שירותים מוניציפליים על-יסוד התקשרות חוזית עם בעל הנכס וגובה בגינם דמי שירותים. הופסקו השירותים האמורים הניתנים על ידי החברה לפיתוח קיסריה ו/או הודיעה החברה לפיתוח קיסריה למועצה שהיא לא גובה מבעל הנכס דמי שירותים, יכללו השטחים ו/או הנכסים הרלוונטיים, באזור ב'.

"**אזור ד**" - תחום שיפוט המועצה המקומית עתלית לשעבר (ק"ת התשכ"ט ע"מ 1519).

"**אזור ה**" - אזור תעסוקה משותף חוף הכרמל - זכרון יעקב. גושים וחלקות הכוללים בתוכנית ש/1479/חכ/100. גושים: 10194, 10195, 10952, 11300.

(4) "**מ"ר**" - פרושו מ"ר ו/או ס"מ.

תת סיווג	פרוט	שיעור הארנונה		בתוספת שיעור העדכון השנתי 1.626%
		2025	אזור	2026
<b>מבני מגורים לרבות בתי אבות ובתי חולים</b>				
110	בניין או חלק ממנו המשמש למגורים	44.58	א'	45.30
120	בניין או חלק ממנו המשמש למגורים	86.38	ב'	87.78
130	בניין או חלק ממנו המשמש למגורים	44.58	ג'	45.30
140	בריכת שחייה פרטית בחצר בית מגורים	44.58	א' ב' ג'	45.30
<b>מערכת סולארית הממוקמת על גג נכס</b>				
230	לכל מ"ר שמעל 200 מ"ר ועד 1,000 מ"ר	0.764	א' ב' ג'	0.776
231	לכל מ"ר שמעל 1,000 מ"ר ועד 2,000 מ"ר	0.381	א' ב' ג'	0.387
232	לכל מ"ר שמעל 2,000 מ"ר	0.190	א' ב' ג'	0.193
<b>מערכת סולארית שאינה ממוקמת על גג נכס</b>				
233	בשטח של עד 10,000 מ"ר	3.064	א' ב' ג'	3.114
234	לכל מ"ר שמעל 10,000 מ"ר ועד 300,000 מ"ר	1.532	א' ב' ג'	1.557
235	לכל מ"ר שמעל 300,000 מ"ר ועד 750,000 מ"ר	0.764	א' ב' ג'	0.776
236	לכל מ"ר שמעל 750,000 מ"ר	0.381	א' ב' ג'	0.387
<b>קרקע תפוסה המשמשת למערכת סולארית</b>				
237	בשטח של עד 10,000 מ"ר	3.064	א' ב' ג'	3.114
238	לכל מ"ר שמעל 10,000 מ"ר ועד 300,000 מ"ר	1.532	א' ב' ג'	1.557
239	לכל מ"ר שמעל 300,000 מ"ר ועד 750,000 מ"ר	0.764	א' ב' ג'	0.776
240	לכל מ"ר שמעל 750,000 מ"ר	0.381	א' ב' ג'	0.387
<b>משרדים, שרותים ומסחר - לרבות מתקני חשמל, תחנות אוטובוס, מסעדות, בתי קולנוע, תחנות דלק, רשתות שיווק, דוכנים, מרכולים, חנויות ובתי מרקחת</b>				
315	בניין או חלק ממנו המשמש חנות, מסעדה אולם שמחות, אולם מופעים וקפיטריה	87.94	א' ג'	89.37
300	בניין או חלק ממנו המשמש משרד	87.94	א' ג'	89.37
321	בניין או חלק ממנו המשמש חנות, מסעדה, בית קולנוע, אולם שמחות, אולם מופעים, מפעלי מים ותקשורת	219.21	ב'	222.77
304	בניין או חלק ממנו המשמש רשת שיווק	365.12	ב'	371.06
305	תחנת אוטובוס	204.14	ב'	207.46
222	בניין או חלק ממנו המשמש לכל מטרה שלא פורטה לעיל	142.08	ב'	144.39
310	בניין או חלק ממנו המשמש תחנת דלק	88.03	א' ג'	89.46
312	בניין או חלק ממנו המשמש תחנת דלק	88.03	ב'	89.46
219	בניין או חלק ממנו המשמש גן ילדים פרטי, או מעון פרטי, או מרפאה פרטית	43.31	א' ג'	44.01
322	בניין או חלק ממנו המשמש גן ילדים פרטי, או מעון פרטי, או מרפאה פרטית	88.03	ב'	89.46

תת סיווג	פרוט	שיעור הארנונה		בתוספת שיעור העדכון השנתי 1.626%
		2025	אזור	2026
<b>מוסדות כספיים, בנקים וחברות ביטוח – לרבות סניפים משניים וסניפונים</b>				
330	בניין או חלק ממנו המשמש בנק או חברת ביטוח	966.59	א' ב'	982.31
<b>מבני תעשייה – לרבות מפעלי בניה ומחצבות</b>				
411	בניין או חלק ממנו המשמש לתעשייה, לחרושת ולאריזה	49.94	א' ג'	50.75
422	בניין או חלק ממנו המשמש לתעשייה, לחרושת לאריזה ומתקני חשמל	88.61	ב'	90.05
<b>בתי מלון - לרבות פנסיונים, בתי הארחה, בתי מרגוע, אכסניות, מלון דירות, דירות נופש, בונגלוס</b>				
210	מלון, פנסיון, בית הארחה, אכסניה	49.61	א'	50.42
221	מלון דירות ודירות נופש	88.61	א'	90.05
211	בונגלוס/קמפינג	11.29	א'	11.47
220	בתי מלון, פנסיון, בית הארחה, אכסניה, מלון דירות ודירות נופש	109.73	ב' ג'	111.51
416	בונגלוס/קמפינג	48.12	ב'	48.90
218	כל מטרה אחרת שלא פורטה	106.76	ב'	108.50
<b>מבני מלאכה - לרבות מוסכים, נגריות ומסגרות, סדנאות וגלריות</b>				
410	בניין או חלק ממנו המשמש למלאכה	59.84	א' ג'	60.81
409	בניין או חלק ממנו המשמש למלאכה	88.61	ב'	90.05
<b>מבני עזר חקלאיים וחממות</b>				
901	מבנה עזר לחקלאות	0.457	א'	0.464
990	מבנה המשמש רפת, דיר או לול	0.457	א'	0.464
903	מבנה המשמש לחממה	0.352	א'	0.358
904	מבנה עזר לחקלאות	0.775	ב'	0.788
991	מבנה המשמש רפת, דיר או לול	0.974	ב'	0.990
680	מבנה המשמש לחממה	0.775	ב'	0.788
<b>מבנים לבעלי חיים בשימוש מסחרי</b>				
980	מבנה המשמש חוות סוסים	11.93	א' ג'	12.12
552	מבנה המשמש פנסיון לכלבים או שימוש אחר לבעלי חיים	26.14	א'	26.57
553	מבנה המשמש לבעלי חיים	38.97	ב'	39.60

תת סיווג	פרוט	שיעור הארנונה		בתוספת שיעור העדכון השנתי 1.626%
		2025	אזור	2026
<b>אדמה חקלאית</b>				
610	אדמה חקלאית המשמשת לגידול שלחין או מטעים	0.0487	א'	0.0495
620	אדמה חקלאית המשמשת לגידולי בעל	0.0265	א'	0.0269
660	אדמה חקלאית המשמשת למרעה	0.0114	א'	0.0116
601	אדמה חקלאית המשמשת לגידול שלחין או מטעים	0.4362	ב'	0.4433
621	אדמה חקלאית המשמשת לגידול בעל	0.2183	ב'	0.2218
670	אדמה חקלאית המשמשת לגידול מרעה	0.0698	ב'	0.0709
<b>קרקע תפוסה</b>				
742	קרקע תפוסה המשמשת לכריה וחציבה	11.04	א'	11.22
780	קרקע תפוסה המשמשת מגרשי חניה, מתקני ספורט פעיל ומתקני נופש	0.642	א'	0.652
703	קרקע תפוסה המשמשת להולכה או העברה של גז או נוזלים מכל סוג בהולכה עילית או בהולכה תת קרקעית, או משמשת למתקני חיבור למעט קווי תשתית ומתקני חיבור כהגדרתם בתקנה 68 לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) התשי"ח 1958 – לכל מ"א	4.98	א'	5.06
710	קרקע תפוסה המשמשת לכל מטרה אחרת שלא פורטה לעיל לרבות תחנת דלק	3.64	א'	3.70
740	קרקע תפוסה המשמשת לכריה וחציבה	11.04	ב'	11.22
785	קרקע תפוסה המשמשת למגרשי חניה, למתקני ספורט פעיל, למתקני נופש, למגרשי גולף ולמתקני קאנטרי קלאב	0.642	ב'	0.652
720	קרקע תפוסה המשמשת בתי מלון וגני אירועים	9.58	ב'	9.74
709	קרקע תפוסה המשמשת לתחנת דלק	3.82	א' ב'	3.88
711	קרקע תפוסה לכל מטרה אחרת שלא פורטה לעיל	23.45	ב'	23.83
741	קרקע תפוסה לצורכי בטחון	8.05	א' ב'	8.18
<b>קרקע תפוסה המשמשת נמל תעופה או מנחת</b>				
713	א. לשטחים סלולים	9.13	א' ב'	9.28
714	ב. לשטחים בלתי סלולים	4.52	א' ב'	4.59
707	קרקע למאגר מים ובריכות דגים עד 300,000 מ"ר		א' ב'	1.36
708	קרקע למאגר מים ובריכות דגים מעל 300,000 מ"ר לכל מ"ר נוסף		א' ב'	0.58
<b>חניונים וחניוני רכב תמורת תשלום</b>				
752	חניונים פתוחים	1.77	ב'	1.80
753	חניונים סגורים	3.50	א' ג'	3.56
754	חניונים פתוחים	10.16	א' ג'	10.33
751	חניונים סגורים	19.43	ב'	19.75
<b>אחרים</b>				
983	בריכת שחיה מסחרית או בריכת שחיה בבתי מלון, מלון דירות ודירות נופש	107.50	ב'	109.25

## 1. הגדרות לאזור ד':

- 1.1 שטח בניין המשמש למגורים יחושב לפי השטח הבנוי ברוטו בכל הקומות על פי מידות חוץ.
- 1.2 שטח בניין שאינו משמש למגורים יחושב לפי השטח הבנוי ברוטו עפ"י מידות חוץ בכל הקומות, כולל מבנה עזר ויציעים (להלן "השטח הבנוי") וכולל הקרקע שעיקר שימושה עם הבניין כחצר, כגינה ולכל צורך אחר אך לא יותר מ- 50 מ"ר (להלן "יתרת השטח"). המועצה קובעת, כי שטח הקרקע הצמודה למבנה שעיקר שימושו כחצר, כגינה או לכל צורך אחר, לא יעלה על 50 מ"ר. כל שטח שמעבר ל- 50 מ"ר יחויב לפי תעריף של קרקע תפוסה.
- 1.3 מתקנים – תחנות טרנספורמציה, בוסטרים, תחנות אוטובוס, תחנות מוניות, מכלים, תעלות.
- 1.4 קונסטרוקציה – מתקן או עמוד המשמש להעברת קווי חשמל ו/או טלפון.
- 1.5 מערכת סולארית – כהגדרתה בתקנות הסדרים במשק המדינה (ארנונה כללית ברשויות המקומיות) (תיקון), התשע"ו-2015.

## 2. שיעורי הארנונה:

תת סיווג	פרוט	שיעור הארנונה		בתוספת שיעור העדכון השנתי 1.626%
		2025	אזור	2026
<b>סיווג ראשי - מבני מגורים לרבות בתי אבות ובתי חולים</b>				
101	דירות מגורים	55.84	ד'	56.75
<b>סיווג ראשי - משרדים, שרותים ומסחר</b>				
203, 204	"חנויות ועסקים" אם שטחו עד 50 מ"ר, לכל מטר	89.13	ד'	90.58
206, 207	אם שטחו מ- 50 מ"ר עד 100 מ"ר, לכל מטר	91.87	ד'	93.36
209	אם שטחו מעל 100 מ"ר, כל מטר	101.08	ד'	102.72
202	מסעדות	112.06	ד'	113.88
205	מתקני חלוקת דואר	430.78	ד'	437.78
208	משרדים או מוסדות ציבור אם שטחו עד 100 מ"ר, לכל מטר	108.56	ד'	110.33
	אם שטחו מעל 100 מ"ר, לכל מטר	112.82		114.65
801	מתקנים (כולל קרקע שעליה עומדים המתקנים)	126.02	ד'	128.07
811	לצרכי ביטחון, כולל מגורים, סדנאות, סככות, כל שימוש אחר למעט מקלטים	48.73	ד'	49.52
500	תחנות דלק כולל כל שטח מקורה ושאינו מקורה המשמש לצרכי התחנה	283.86	ד'	288.48
<b>סיווג ראשי - בנקים וחברות ביטוח</b>				
530	לכל השימושים במבנה	1663.54	ד'	1690.59
<b>סיווג ראשי - תעשייה</b>				
403 404	עבור מבנים, סככות, מתקנים לרבות בתי תוכנה	86.31	ד'	87.71
319	<b>סיווג ראשי - בתי מלון</b>	127.72	ד'	129.80
451	<b>סיווג ראשי - מלאכה</b>	105.68	ד'	107.40

תת סיווג	פרוט	שיעור הארנונה		בתוספת שיעור העדכון השנתי 1.626%
		2025	אזור	2026
<b>סיווג ראשי - אדמה חקלאית</b>				
600	אדמה מעובדת (לדונם או חלק ממנו)	34.32	ד'	34.88
521	אדמה לא מעובדת (לדונם או חלק ממנו)	121.85	ד'	123.83
602	משמשת לחממה, משתלה וכו' (למ"ר)	12.17	ד'	12.37
<b>סיווג ראשי - קרקע תפוסה</b>				
401	יתרת שטח קרקע בתעשייה	6.83	ד'	6.94
511	יתרת שטח הקרקע במשרדים ומוסדות ציבור	6.74	ד'	6.85
802	יתרת שטח הקרקע במתקנים	16.33	ד'	16.60
502	יתרת שטח הקרקע לצורכי בטחון	6.59	ד'	6.70
510	קרקע תפוסה לכל צורך אחר שלא פורט	6.22	ד'	6.32
406	קרקע תפוסה לבריכות מלח (לדונם או לחלק ממנו)	152.29	ד'	154.77
705	קרקע תפוסה לבריכות דגים	31.52	ד'	32.03
501	יתרת שטח הקרקע בתחנות דלק	28.33	ד'	28.79
402	קרקע תפוסה המשמשת לעריכת אירועים	68.36	ד'	69.47
350	<b>סיווג ראשי - קרקע תפוסה במפעל עתיר שטח</b>	8.12	ד'	8.25
351	<b>סיווג ראשי - חניונים</b>	28.33	ד'	28.79
352	<b>סיווג ראשי - מבנה חקלאי</b>	54.90	ד'	55.79
<b>סיווג ראשי - נכסים אחרים</b>				
353	מבנה לכל שימוש אחר, שלא פורט בצו זה	93.78	ד'	95.30
704	קונסטרוקציה	50.32	ד'	51.14
103	בריכת שחיה למגורים	22.11	ד'	22.47
<b>סיווג ראשי - מערכת סולארית</b>				
<b>מערכת סולארית הממוקמת על גג נכס</b>				
250	לכל מ"ר שמעל 200 מ"ר ועד 1,000 מ"ר	0.732	ד'	0.744
251	לכל מ"ר שמעל 1,000 מ"ר ועד 2,000 מ"ר	0.364	ד'	0.370
252	לכל מ"ר שמעל 2,000 מ"ר	0.181	ד'	0.184
<b>מערכת סולארית שאינה ממוקמת על גג נכס</b>				
253	בשטח של עד 10,000 מ"ר	2.932	ד'	2.980
254	לכל מ"ר שמעל 10,000 מ"ר ועד 300,000 מ"ר	1.466	ד'	1.490
255	לכל מ"ר שמעל 300,000 מ"ר ועד 750,000 מ"ר	0.732	ד'	0.744
256	לכל מ"ר שמעל 750,000 מ"ר	0.364	ד'	0.370
<b>קרקע תפוסה המשמשת למערכת סולארית</b>				
257	בשטח של עד 10,000 מ"ר	2.932	ד'	2.980
258	לכל מ"ר שמעל 10,000 מ"ר ועד 300,000 מ"ר	1.466	ד'	1.490
259	לכל מ"ר שמעל 300,000 מ"ר ועד 750,000 מ"ר	0.732	ד'	0.744
260	לכל מ"ר שמעל 750,000 מ"ר	0.364	ד'	0.370

**אזור ה' :**  
**אזור תעסוקה משותף חוף הכרמל - זכרון יעקב.**

בתוספת שיעור העדכון השנתי 1.626%	שיעור הארנונה		פרוט	תת סיווג
	2026	2025		
			<b>מערכת סולארית הממוקמת על גג נכס</b>	
0.776	0.764	ה'	לכל מ"ר שמעל 200 מ"ר ועד 1,000 מ"ר	270
0.387	0.381	ה'	לכל מ"ר שמעל 1,000 מ"ר ועד 2,000 מ"ר	271
0.193	0.190	ה'	לכל מ"ר שמעל 2,000 מ"ר	272
			<b>מערכת סולארית שאינה ממוקמת על גג נכס</b>	
3.114	3.064	ה'	בשטח של עד 10,000 מ"ר	273
1.557	1.532	ה'	לכל מ"ר שמעל 10,000 מ"ר ועד 300,000 מ"ר	274
0.776	0.764	ה'	לכל מ"ר שמעל 300,000 מ"ר ועד 750,000 מ"ר	275
0.387	0.381	ה'	לכל מ"ר שמעל 750,000 מ"ר	276
			<b>קרקע תפוסה המשמשת למערכת סולארית</b>	
3.114	3.064	ה'	בשטח של עד 10,000 מ"ר	277
1.557	1.532	ה'	לכל מ"ר שמעל 10,000 מ"ר ועד 300,000 מ"ר	278
0.776	0.764	ה'	לכל מ"ר שמעל 300,000 מ"ר ועד 750,000 מ"ר	279
0.387	0.381	ה'	לכל מ"ר שמעל 750,000 מ"ר	280
			<b>משרדים, שרותים ומסחר - לרבות מתקני חשמל, תחנות אוטובוס, מסעדות, בתי קולנוע, תחנות דלק, רשתות שיווק, דוכנים, מרכולים, חנויות ובתי מרקחת</b>	
292.89		ה'	בניין או חלק ממנו המשמש משרד כולל מבנה עזר עד 20 מ"ר	315
150.16		ה'	לכל מ"ר נוסף	300
147.77		ה'	בניין או חלק ממנו המשמש חנות, מסעדה, בית קולנוע, אולם שמחות, אולם מופעים, מפעלי מים ותקשורת כולל מבני עזר	321
371.06		ה'	בניין או חלק ממנו המשמש רשת שיווק	304
313.05		ה'	תחנת אוטובוס, מוניות, חניונים	305
292.89		ה'	מרפאות	
150.16		ה'	בניין או חלק ממנו המשמש לכל מטרה שלא פורטה לעיל	310
208.77		ה'	בניין או חלק ממנו המשמש תחנת דלק	312

תת סיווג	פרוט	שיעור הארנונה		בתוספת שיעור העדכון השנתי 1.626%	העלאה חריגה כפופה לאישור משרד הפנים
		אזור	2025	2026	
219	בניין או חלק ממונו המשמש גן ילדים פרטי, או מועון פרטי, או מרפאה פרטית	ה'		250.98	
322	בניין או חלק ממונו המשמש גן ילדים פרטי, או מועון פרטי, או מרפאה פרטית	ה'		250.98	
<b>מוסדות כספיים, בנקים וחברות ביטוח – לרבות סניפים משניים וסניפונים</b>					
330	בניין או חלק ממונו המשמש בנק או חברת ביטוח	ה'		1278.08	
<b>בתי מלון - לרבות פנסיונים, בתי הארחה, בתי מרגוע, אכסניות, מלון דירות, דירות נופש, בונגלוס</b>					
210	מלון, פנסיון, בית הארחה, אכסניה, מלון דירות ודירות נופש	ה'		111.51	
218	כל מטרה אחרת שלא פורטה	ה'		108.50	
<b>תעשייה מבני מלאכה - לרבות מוסכים, נגריות ומסגריות, סדנאות וגלריות</b>					
460	"תעשייה" - בניין ומבני העזר עד 5,000 מ"ר ראשוניים, לכל מטר	ה'	96.93	98.51	100.76
460	מועל 5,000 מ"ר, לכל מ"ר נוסף	ה'	76.17	77.41	79.20
461	"מלאכה" - בניין ומבני העזר עד 5,000 מ"ר ראשוניים, לכל מטר	ה'	96.93	98.51	100.76
461	מועל 5,000 מ"ר, לכל מ"ר נוסף	ה'	76.17	77.41	79.20
<b>מבני עזר חקלאיים וחממות</b>					
901	מבנה עזר לחקלאות	ה'		0.79	
990	מבנה המשמש רפת, דיר או לול	ה'		0.99	
903	מבנה המשמש לחממה	ה'		0.79	
<b>מבנים לבעלי חיים בשימוש מסחרי</b>					
980	מבנה המשמש חוות סוסים	ה'		12.12	
552	מבנה המשמש פנסיון לכלבים או שימוש אחר לבעלי חיים	ה'		26.57	
553	מבנה המשמש לבעלי חיים	ה'		39.60	



## מועדי תשלום:

הארנונות כמפורט לעיל לשנת 2026 תשולמנה בתשלום אחד עד ליום 01/02/2026 אולם ניתן לשלם את הארנונה בתשלומים דו חודשיים ורצופים החל מ- 01/01/2026 וזאת כאשר כל התשלומים יהיו צמודים למדד המחירים לצרכן. על פיגורים בתשלומים תיווסף ריבית צמודה של 0.5% לחודש, בנוסף להפרשי הצמדה (לפי מדד יסודי לחודש אוקטובר 2025).

## הנחות:

- (1) למשלמים את מלוא הארנונה השנתית מראש ועד ליום 01/02/2026 תינתן הנחה בגובה של 1%.
- (2) למשלמים ארנונה באמצעות גביה מרוכזת תינתן הנחה של 1%.
- (3) למשלמים ארנונה באמצעות הוראת קבע בבנק תינתן הנחה של 1%.
- (4) המועד האחרון להגשת בקשות להנחה בארנונה הינו 31/03/2026.
- (5) נמסרת בזאת הודעה, כי המועצה מאמצת את כל ההנחות שנקבעו בתקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחות מארנונה) למעט הנחה לנכס ריק. למען הסר ספק, מדובר בכל סוגי ההנחות לנכסים ריקים.
- (6) זכאי להנחה בארנונה המחזיק בדירה ששטחה עולה על 100 מ"ר, תחושב ההנחה עבור 100 מ"ר משטח הדירה, למעט הנחות שהתקנות הגדירו אחרת ובמפורש.

אסיף איזק



ראש המועצה

**גביית ארנונה בוועדים המקומיים לשנת 2026 ב ש"ח למטר מרובע**

מ.ס	שם הישוב	מגורים	קרקע חקלאית לדונם	תעשייה	עסקים	בית הארחה	אולם אירועים	שכבות חקלאיות	טבנה עזר	צמחים	קרקע בעל
1	בית אורן	32.62	0.77	29.57		18.24	24.68	1.61			
2	בית חנניה	25.00							0.28		
3	בת שלמה	20.80	44.16								15.58
4	גבע כרמל	23.42	1.63		3.19			0.18			
5	דור	25.19									
6	הבונים	34.36	7.80		7.82				7.82		
7	החותרים	39.02	1.58		27.77						
8	כפר גלים	13.24									
9	כפר שפיה	13.23									
10	כרם מהר"ל	26.27									
11	מגדים	20.97	5.13		1.85						
12	מעגן מיכאל	37.48			93.73						
13	מעין צבי	23.39									
14	נווה ים	20.33									
15	נחשולים	39.02	0.78	7.82	7.82				38.34		
16	ניר עציון	23.42									
17	עופר	20.25									
18	עין איילה	30.70	9.08		5.17			0.41	0.41		
19	עין הוד	18.70			18.72						
20	עין חוד	11.34									
21	עין כרמל	23.31									
22	עתלית	7.20									
23	צרופה	20.32							10.88	10.88	
24	שדות ים	41.86			29.95						
*	ועד מקומי בית חנניה	בקשה להעלאה חריגה מגורים - 25 ש"ח למ"ר - במקום 24.14 ש"ח למ"ר									
**	ועד מקומי נווה ים	בקשה להעלאה חריגה מגורים - 20.33 ש"ח למ"ר - במקום 15.58 ש"ח למ"ר									
ראש המועצה											

אסיף איזק

*אסיף איזק*

ראש המועצה