

המועצה האזורית חוף הכרמל

לשכת מנכ"ל המועצה



פרוטוקול מישיבת מליאה מספר 13/2024

שהתקיימה ביום שני 25.11.2024 בלשכת ראש המועצה ובזום

משתתפים: איזק אסיף – ראש המועצה, אבני רפי – סגן ומ"מ ראש המועצה, וקנין אושר – סגן ראש המועצה, אבו אלהיג'א עומר – עין חוד, אבן טוב חיים (מיקו) – מעגן מיכאל, בכור אסף – עתלית, בן ארוש אליעזר – מגדים, ברנד יוסי – קיסריה, גולץ עידו – בת שלמה, גילדין דני – כפר גלים, גלעדי יובל – כרם מהר"ל, דגן אייל – הבונים, הרט דוד – עתלית, יהלום אורן – ניר עציון, כוכבי שירין – החותרים, כהן איציק – דור, כהן יפתח – עתלית, מגן דב – קיסריה, מזרחי מוטי – צרופה, ספיר הלל – נוה ים, פניאס יורם – מאיר שפיה, ציפקין אביבי ענת – קיסריה, קוגוט דורית – נחשולים, קליין בק עדי – קיסריה, רטנר איונה – עין הוד, רזניק מנחם – מעין צבי, שאול דישבק שרה – עין איילה, שגיא לפיד עדי – מעגן מיכאל, שורקי קרולין – עין כרמל, שטיינר שרון – עתלית, שמואל תמילה – עתלית, תדהר אוה – בית חנניה.

חסרים: אברהם שמואל – עתלית, ברו ויקטור – קיסריה, חומרי צחי – שדות ים, מוזס רוני – עופר, צדר אוהד – בית אורן.

נוכחים: פרידמן ירון – מנכ"ל המועצה, עטיה חגי – גזבר המועצה, עו"ד הירש אסנת - יועצת משפטית, כהן שלמה – מבקר המועצה, שורקי איתמר – מנכ"ל עתלית, קציר תמר – דוברת המועצה.

סדר היום:

1. אישור פרוטוקול 12/2024.
2. מידע.
3. יזום תכנית שכונת נוה משה עתלית.
4. יזום תכנית רחוב הלילך עתלית.
5. דו"ח ביקורת מבקר משרד הפנים ופרוטוקול ועדת הביקורת.
6. תב"רים.
7. העברת זכויות דרך ללא תמורה בגוש 10533 חלקה 88 – עתלית.
8. הסמכת החברה הכלכלית לניהול אזור התעסוקה חוף הכרמל זכרון יעקב.
9. ועדות ביקורת בוועדים המקומיים.
10. התקשרות עם חברת חשמל החכרת מקרקעין למטרת חדר טרפו – עתלית.

דאר נע חוף הכרמל 3086000, טלפון : 04-8136221, פקס : 04-8136349
מייל : nitzhit@hcarmel.org.il

בית אורן
בית חנניה
בת שלמה
גבע כרמל
דור
הבונים
החותרים
ימין אורד
כרם
מהר"ל



כפר גלים
כפר סיטירן
מגדים
מעגן
מיכאל
מעין צבי
נוה ים
נחשולים
ניר עציון
עופר



עין אילה
עין הוד
עין חוד
עין כרמל
עתלית
צרופה
קיסריה
שדות ים
שפיה



המועצה האזורית חוף הכרמל

לשכת מנכ"ל המועצה

11. הארכת תוקף גבייה חוק עזר לתיעול.

12. פתיחת ועדה גאוגרפית לעצמאות עתלית בהמשך למתווה המשותף שהוחלט ביולי 2022.

נושא 1: אישור פרוטוקול 12/2024.

יפתח כהן: לנושא מסגרת התקציב – במצב של אי וודאות כה קיצוני, חשוב להעריך מבעוד מועד ולהציג מספר חלופות לתקציב לתרחישים שונים. חשוב להיערך לכך בעת הכנת התקציב כדי שלא נהיה מופתעים כאשר, חס וחלילה, יתרחש תרחיש חמור ממה שהוצג ע"י חגי עטיה.
דוד הרט: לנושא מיר"ב:

1. התכנות כלכלית: האם נבדק התכנות כלכלית לנושא? האם נבחן תוכנית ביקושים למנויים ומחירים? מדובר על מתקן עם עלויות אחזקה מאוד גבוהות בסדר גודל של ווינגייט אך שם יש השתתפות מצד המדינה באחזקה של המתקן משום שהוא מתקן לאומי, וככל הנראה המועצה לא תקבל אותו ההסכם, יש גם את מתקני האימונים של נבחרות הכדורגל, נמצאים במרחק ק"מ בודדים בכניסה לחיפה ובקו הדרומי הפוטנציאל הוא זכרון קיסריה וג'אסר שיש מתקנים בקרבתם.
2. קהילה – האם אנחנו מוותרים על המארג הקהילתי של היישובים? כמעט בכל יישוב קיים היום בריכה קהילתית המהווה מרכז מפגש, בבנייה של מתקן כזה, לא היישוב ולא המועצה תוכל להחזיק ככל מתקנים.
3. כדאיות השקעה לעומת אלטרנטיבה: האם אנחנו לא מוותרים על היתרון היחסי של קו החוף? כחלק מתוכניות הפיתוח אנו צריכים לתת דגש לפיתוח קו החוף. שימו לב לנבחרות האולימפיות שחזרו השנה.
- יש לחוף הכרמל יתרונות במחקר ימי, שייט, אתרי צלילה, גלישה. ענפים שלא שמים עליהם מספיק דגש. התכנון צריך להיות לכיוון מעגנה, פלטפורמות תיירות ימיות....
4. הפרדות עתלית – עתלית בעתיד לא תוכל להיות חלק מחוף הכרמל בשל גודלה. על מנת שזה יקרה, עתלית צריכה להבנות בצורה כזו שיהיו לה גם עוגנים כלכליים וגם קהילתיים, היישוב לא יוכל לצאת לדרך עצמאית אם יצטרך לקבל את השירותים והמתקנים שלו מחוף הכרמל. כבר עכשיו בין עתלית לנווה ים יש תוכניות לפיתוח קאנטרי קלאב, ויזמים לא מגישים בשל התחרות האפשרית, עוד צעד המעכב את עצמאות היישוב.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול 12/2024 בתוספת דברי יפתח כהן ודוד הרט.
הצבעה: בעד – 28, נגד – 0, נמנע – 0.

דאר נע חוף הכרמל 3086000, טלפון: 04-8136221, פקס: 04-8136349
מייל: nitzhit@hcarmel.org.il

בית אורן
בית חנניה
בת שלמה
גבע כרמל
דור
הבונים
החותרים
ימין אורד
כרם
מהר"ל



כפר גלים
כפר סיטרין
מגדים
מעגן
מיכאל
מעין צבי
נוה ים
נחשולים
ניר עציון
עופר



עין אילה
עין הוד
עין חוד
עין כרמל
עתלית
צרופה
קיסריה
שדות ים
שפיה



המועצה האזורית חוף הכרמל

לשכת מנכ"ל המועצה

נושא 2: מידע.

אסיף איזק:

בית אורן
בית חנניה
בת שלמה
גבע כרמל
דור
הבונים
החותרים
ימין אורד
כרם
מהר"ל



כפר גלים
כפר סיטירן
מגדים
מעגן
מיכאל
מעין צבי
נוה ים
נחשולים
ניר עציון
עופר



עין אילה
עין הוד
עין חוד
עין כרמל
עתלית
צרופה
קיסריה
שדות ים
שפיה

מידע ראש המועצה

חוף הכרמל אכלה וכואבת
את מותו של
רס"ן **גיאת יעקב נזרי** ז"ל



יהי זכרו ברוך

מלחמת חרבות ברזל
25 נובמבר 2024

בשחון
קהילה
פיתוח

מלחמת חרבות ברזל

מגבת מידע חודשית לחברות
והכרי מליאת המועצה

מידע ראש המועצה

חירום

נזקי מזג האוויר:
שיא גשמים ארצי
200 מ"מ ב 4 שעות

התחזית

"שיא גשם של כל הזמנים": תלמידי תיכון בחוף הכרמל פנו, כביש 2 נחסם | התייעודים



מידע ראש המועצה

ביטחון

הערכות מצב שוטפות עם פקע"ר + הנהגות היישובים, צח"י, רב"שים

כטב"מ בית רה"מ
נפילה במעגן מיכאל



מידע ראש המועצה

התמונה החינוכית תשפ"ג

שיעור הזכאות לבגרות כפר גלים - 93.5%
שיעור הזכאות לבגרות טכנולוגית 77%
(ממוצע ארצי 71%)

המועצה האזורית חוף הכרמל
תשפ"ג



מידע ראש המועצה

ביטחון

הקמת גדוד מילואים בחוף הכרמל

מילואים/ק"ת חוף הכרמל
צריכים אותך.
עכשיו.



מידע ראש המועצה

רישה בהופעה בחוף הכרמל

1000 משתתפים/ות



מידע ראש המועצה

שנה ל 7 באוקטובר

אירוע זכרון ותקווה - 500 משתתפים, עם עלילי בוטנר וילדי החוף

"קולות מכאן" - צעירי/ות חוף הכרמל בפודקאסט מיוחד על התקופה

קולות מכאן

סיפורים מקומיים בנימי מחמה



דאר נע חוף הכרמל 3086000, טלפון : 04-8136221, פקס : 04-8136349
מייל : nitzhit@hcarmel.org.il



המועצה האזורית חוף הכרמל

לשכת מנכ"ל המועצה

מטעמי ראש המועצה

מסלול קרינה

משלחת חוף הכרמל לפולין

כ 160 משתתפים/ות, משני בתי"ס בהובלת מח' הנוער

מטעמי ראש המועצה

מסלול קרינה

חודש הוותיקה

שת"פ של האגף לשירותים חברתיים, מח' הנוער, כרמלוס, מרכז הגישור והיחידה למעורבות חברתית

קהילה אחת, חודש אחד: קהילה חוף הכרמל מציגה את חודש האדרתית הוותיקה. מסלול קרינה 10111

17.11.24	18.11.24	19.11.24
20.11.24	21.11.24	22.11.24
23.11.24	24.11.24	25.11.24
26.11.24	27.11.24	28.11.24
29.11.24	30.11.24	01.12.24

מטעמי ראש המועצה

מסלול קרינה

תמיכה בלוחמים/ות במילואים, בקבע ובסדיר

המחלקה לסיוע ניהולי
המחלקה לבריאות הנפש
המחלקה לרווחה
המחלקה לשירותים חברתיים
המחלקה למעורבות חברתית
המחלקה למעורבות אזרחית
המחלקה למעורבות מקצועית
המחלקה למעורבות אקדמית
המחלקה למעורבות מדעית
המחלקה למעורבות תרבותית
המחלקה למעורבות ספורטית
המחלקה למעורבות אמנותית
המחלקה למעורבות מדעית-טכנולוגית
המחלקה למעורבות מדעית-רפואית
המחלקה למעורבות מדעית-הנדסאית
המחלקה למעורבות מדעית-ארכיטקטית
המחלקה למעורבות מדעית-אדריכלית
המחלקה למעורבות מדעית-אמנותית
המחלקה למעורבות מדעית-ספורטית
המחלקה למעורבות מדעית-אמנותית-ספורטית

מטעמי ראש המועצה

מסלול קרינה

צריכה בהפסקה

אירועים קהילתיים לצמצום צריכה, בהובלת היחידה לקיימות וסביבה

המחלקה למעורבות חברתית
המחלקה למעורבות אזרחית
המחלקה למעורבות מקצועית
המחלקה למעורבות אקדמית
המחלקה למעורבות מדעית
המחלקה למעורבות תרבותית
המחלקה למעורבות ספורטית
המחלקה למעורבות אמנותית
המחלקה למעורבות מדעית-טכנולוגית
המחלקה למעורבות מדעית-רפואית
המחלקה למעורבות מדעית-הנדסאית
המחלקה למעורבות מדעית-ארכיטקטית
המחלקה למעורבות מדעית-אדריכלית
המחלקה למעורבות מדעית-אמנותית
המחלקה למעורבות מדעית-ספורטית
המחלקה למעורבות מדעית-אמנותית-ספורטית

מטעמי ראש המועצה

מסלול קרינה

גמאני רצה" חוף הכרמל

כ 250 משתתפות

מטעמי ראש המועצה

מסלול קרינה

הוקרה לפצועים/ות

חבילת שי לכל פצוע/ה: פינוקים טעימים בירה "גיבורים" / "גיבורות" הטבה בבתי-קפה מקומיים

חולקו כ 70 ערכות

מטעמי ראש המועצה

מסלול קרינה

להקת מחול ישראלית לגילאי +30

להקת מחול ישראלית לגילאי +30
"הורה כנען"
בית המדרש למוזיקה
בית המדרש לריקודים
בית המדרש לתיאטרון
בית המדרש למוזיקה
בית המדרש לריקודים
בית המדרש לתיאטרון
בית המדרש למוזיקה
בית המדרש לריקודים
בית המדרש לתיאטרון

מטעמי ראש המועצה

מסלול סינחה

תכנית "עתלית 4.2"

הומלצה להפקדה תכנית לפיתוח השטח הציבורי הגדול ביותר בעתלית - כ 48 אלף מ"ר למבני מוסדות ציבור וקהילה

בית אורן
בית חנניה
בת שלמה
גבע כרמל
דור
הבונים
החותרים
ימין אורד
כרם
מהר"ל



כפר גלים
כפר סיטרין
מגדים
מעגן
מיכאל
מעין צבי
נוה ים
נחשולים
ניר עציון
עופר



עין אילה
עין הוד
עין חוד
עין כרמל
עתלית
צרופה
קיסריה
שדות ים
שפיה

דאר נע חוף הכרמל 3086000, טלפון : 04-8136221, פקס : 04-8136349
מייל : nitzhit@hcarmel.org.il



המועצה האזורית חוף הכרמל

לשכת מנכ"ל המועצה

אזור ב 2017

1800 מ' - בבעלות פרדייב

אזור ב 2023

1,180 מ' - בבעלות פרדייב

360 מ' בבעלות המועצה

260 מ' יושבו לנווה ים

לזיזום ובמחון בלבד

אזור ונחתם הסכם ההפעלה של 'פרדייב'

בהתאם למתווה המוסכם שקידמה המועצה

הנחת אבן פינה פארק הייטק עתלית

בהשתתפות שר הכלכלה והתעשייה ניר ברקת

חנוכת פארק צפרות מעגן מיכאל

בשיתוף חלה"ט, משרד התיירות, מעגן מיכאל

250 דונם הושבו לטובת פארק ציבורי

פגישה עם מנהל מחוז רמ"י נחמיה ואן דייק

עדכון תרומה קבלת תרומה של מחשבים ניידים משומשים מחברת "אנבידיה", בשווי כ 15,000 ש"ח.

אזור וקנין: תכנית תמ"ל קנדי, התקיים דיון בהתנגדויות, הותמ"ל החליטה לאשר את התכנית.

נושא 3: ייזום תכנית 303-0916858 – שכונת נווה משה בעתלית. (בהשתתפות סילביה סון לביא) **סילביה סון לביא:**

1. מטרת התוכנית היא עדכון תכנון של שכונת נווה משה בהתאם להנחיות התוכנית הכוללנית של עתלית (תכנית מספר 303-0161620) וזאת על מנת לאפשר הוספת יח"ד וזכויות בניה תואמות למגרשי המגורים ומבני הציבור, תוך קביעת הוראות לפיתוח ושיפור התשתיות ומערך התנועה בשכונה, לרבות הממשק עם השכונות הגובלות.

דאר נע חוף הכרמל 3086000, טלפון : 04-8136221, פקס : 04-8136349
מייל : nitzhit@hcarmel.org.il

בית אורן
בית חנניה
בת שלמה
גבע כרמל
דור
הבונים
החותרים
ימין אורד
כרם
מהר"ל



כפר גלים
כפר סיטרין
מגדים
מעגן
מיכאל
מעין צבי
נוה ים
נחשולים
ניר עציון
עופר



עין אילה
עין הוד
עין חוד
עין כרמל
עתלית
צרפה
קיסריה
שדות ים
שפיה



המועצה האזורית חוף הכרמל

לשכת מנכ"ל המועצה

2. התכנית נדונה בוועדה המקומית בתאריך 10.6.24 והוחלט ע"י הוועדה להמליץ על הפקדת התכנית. ראו תשריט להלן:



3. התכנית היא בסמכות מחוזית.

4. על פי הנחיית לשכת התכנון, ייזום תכנית על ידי המועצה מצריך החלטת מליאה.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת ייזום תכנית מספר 303-0916858 שכונת נווה משה בעתלית. הצבעה: בעד - 23, נגד - 5, נמנע - 0.

נושא 4: ייזום תכנית 303-1370709 – הסדרת רחוב הלילך בעתלית. (בהשתתפות סילביה סון לביא)

סילביה סון לביא:

1. מטרת התוכנית היא הסדרה סטטוטורית של רחוב הלילך בעתלית.
2. התכנית נדונה בוועדה המקומית בתאריך 08.10.24 והוחלט ע"י הוועדה להפקיד את התכנית. ראו תשריט להלן:



3. התכנית היא בסמכות מקומית.

4. על פי הנחיית לשכת התכנון, ייזום תכנית על ידי המועצה מצריך החלטת מליאה.

דאר נע חוף הכרמל 3086000, טלפון : 04-8136221, פקס : 04-8136349
מייל : nitzhit@hcarmel.org.il

בית אורן
בית חנניה
בת שלמה
גבע כרמל
דור
הבונים
החותרים
ימין אורד
כרם
מהר"ל



כפר גלים
כפר סירין
מגדים
מעגן
מיכאל
מעין צבי
נוה ים
נחשולים
ניר עציון
עופר



עין אילה
עין הוד
עין חוד
עין כרמל
עתלית
צרופה
קיסריה
שדות ים
שפיה



המועצה האזורית חוף הכרמל

לשכת מנכ"ל המועצה

החלטה:
מליאת המועצה מאשרת ייזום תכנית 303-1370709 – הסדרת רחוב הליכך בעתלית.
הצבעה: בעד - 26 , נגד - 2 , נמנע - 0.

נושא 5: דו"ח ביקורת מבקר משרד הפנים ופרוטוקול ועדת הביקורת.
שלמה כהן:

בית אורן
 בית חנניה
 בת שלמה
 גבע כרמל
 דור
 הבונים
 החותרים
 ימין אורד
 כרם
 מהר"ל



כפר גלים
 כפר סיטרין
 מגדים
 מעגן
 מיכאל
 מעין צבי
 נוה ים
 נחשולים
 ניר עציון
 עופר



עין אילה
 עין הוד
 עין חוד
 עין כרמל
 עתלית
 צרופה
 קיסריה
 שדות ים
 שפיה

נושאי דיון

- ליקויים שעלו בדוח הביקורת **3**
- מעקב תיקון ליקויים **7**

דוח מבקר משרד הפנים שנת העבודה 2023 הצגה למליאה

4 הרשאות במערכות הגביה והשכר

❖ נמצאו עובדים שאינם עובדי יחידת משאבי אנוש או יחידת השכר עם הרשאות ביצוע למערכת השכר.

❖ ישנם עובדים שקיימות להם הרשאות גורפות לפעולות שונות במערכת השכר, כך שהפרדת התפקידים אינה מובנת במערכת השכר.

3 הרשאות במערכות הגביה והשכר

❖ נמצאו עובדים שקיימות להם הרשאות למערכת הגביה ולביצוע פעולות בגביה או בהנהלת החשבונות שלא לצורך תפקידים או לאחר שסיימו את העסקתם ברשות.

❖ **תגובת המועצה – הנושא תוקן.**

❖ בשל אי יכולת המערכת (בהגדרות שלה) להפריד בין פעילות לצפייה נראה היה כי בעלי תפקידים שאינם נדרשים מקבלים הרשאה לפעולות במערכת.

❖ המועצה ביטלה את בעלי התפקידים לצפייה.

6 הרשאות במערכות הגביה והשכר

❖ נמצא עובד עם הרשאות לביצוע שינויים בהרשאות של עובדים אחרים במערכת הגביה בשונה מהנוהל.

❖ **תגובת המועצה – הנושא תוקן.**

5 הרשאות במערכות הגביה והשכר

❖ **תגובת המועצה: הנושא תוקן.**

❖ הרשאות בעלי התפקידים הינן בהתאם לפעילות אותם הם נדרשים לעשות בתלוש השכר – ותו לו. בעלי התפקידים הבכירים רשאים לצפייה ולא לפעולות. המועצה עדכנה את דוח ההרשאות שייצג את תחומי תוכן הרשאות הניתנות לבעלי התפקידים.

דאר נע חוף הכרמל 3086000, טלפון : 04-8136221, פקס : 04-8136349
 מייל : nitzhit@hcarmel.org.il



המועצה האזורית חוף הכרמל

לשכת מנכ"ל המועצה

התקשרויות 8

❖ הרשות לא פרסמה לציבור רשימת ספקים ונותני שירותים הרשאים להשתתף במכרז זוטא.

❖ תגובת המועצה – המועצה נמצאת בתהליך של איגוד הנתונים ולאחר גמר העבודה תפרסם את ספר הספקים

מעקב אחר תיקון ליקויים

תודה

הוועדה לענייני ביקורת 9

הוועדה לענייני ביקורת מציינת לחיוב:

❖ מספר ההערות אותן מצא מבקר משרד משרד הפנים הינן מועטות.

❖ המועצה מטפלת בנושא ומירב הליקויים כבר תוקנו.

הלל ספיר: אבטחת מידע נושא רגיש במיוחד במדינה ומועצה יש לפעול בהתאם.
ירון פרידמן: המועצה עשתה צעדים רבים קדימה בשנה האחרונה לאור דו"ח המבקר.
אייל דגן: לנושא הרשאות יש לקיים נוהל מסודר.
שירין כוכבי: התרשמתי לטובה מהדו"ח. הליקויים תוקנו, נשאר נושא אחד לתיקון (ספר ספקים).

החלטה:
מליאת המועצה מאשרת את דו"ח מבקר משרד הפנים לשנת 2023 ואת פרוטוקול ועדת הביקורת.
הצבעה: בעד – 27, נגד – 0, נמנע – 1.

דאר נע חוף הכרמל 3086000, טלפון : 04-8136221, פקס : 04-8136349
מייל : nitzhit@hcarmel.org.il

בית אורן
בית חנניה
בת שלמה
גבע כרמל
דור
הבונים
החותרים
ימין אורד
כרם
מהר"ל



כפר גלים
כפר סיטרין
מגדים
מעגן
מיכאל
מעין צבי
נוה ים
נחשולים
ניר עציין
עופר



עין אילה
עין הוד
עין חוד
עין כרמל
עתלית
צרופה
קיסריה
שדות ים
שפיה



המועצה האזורית חוף הכרמל

לשכת מנכ"ל המועצה

נושא 6: תב"רים.

חגי עטיה:

1. פתיחת תב"רים:

תב"ר	שם התב"ר	מקורות מימון	תקציב
4033	תוכנית חומש קיסריה ע"פ תוכנית עבודה	קרן פיתוח	4,867,277
	סה"כ תב"ר מס' 4033		4,867,277
4034	מכונות איסוף אוטומטיות של מכלי משקה	מ. איכות הסביבה	1,160,000
		קרן פיתוח	145,000
	סה"כ תב"ר מס' 4034		1,305,000

2. עידכון וסגירת תב"רים:

תב"ר	שם התב"ר	תקציב קודם	תקציב חדש	עידכון פרטים
2613	כביש 59 מעגן מיכאל	5,200,000	5,158,906	הסתיים במלואו לעדכון להעביר לקרן 41,094 ₪ ולסגור
	סה"כ תב"ר מס' 2613	5,200,000	5,158,906	
2707	בניית ביי"ס כרמל וים	22,999,742	22,777,087	הסתיים במלואו לעדכון להעביר לקרן 222,655 ₪ ולסגור
	סה"כ תב"ר מס' 2707	22,999,742	22,777,087	
2117	סקר עברות בנייה	200,000	44,460	הסתיים במלואו לעדכון להעביר לקרן 155,540 ₪ ולסגור
	סה"כ תב"ר מס' 2117	200,000	44,460	
2502	בניית ביי"ס יסודי משעולים עתלית	21,865,079	21,816,509	הסתיים במלואו לעדכון להעביר לקרן עתלית 48,570 ₪ ולסגור
	סה"כ תב"ר מס' 2502	21,865,079	21,816,509	
2209	תיכנון לחיזוק מפני רעידות אדמה מבנה ציבור בעתלית	1,350,000	536,406	הסתיים במלואו לעדכון להעביר לקרן 813,594 ₪ ולסגור
	סה"כ תב"ר מס' 2209	1,350,000	536,406	
2218	מד"א עתלית	1,750,000	1,709,528	הסתיים במלואו לעדכון להעביר לקרן עתלית 40,472 ₪ ולסגור
	סה"כ תב"ר מס' 2218	1,750,000	1,709,528	
2230	תכנון שלד מע"ר עתלית	500,000	310,299	הסתיים במלואו לעדכון להעביר לקרן עתלית 198,701 ₪ ולסגור
	סה"כ תב"ר מס' 2230	500,000	310,299	
0263	חניית בית עלמין עתלית	400,000	399,923	הסתיים במלואו לעדכון להעביר לקרן 77 ₪ ולסגור
	סה"כ תב"ר מס' 0263	400,000	399,923	
0247	דרך בטיחות לים	150,000	135,252	הסתיים במלואו לעדכון להעביר לקרן 14,748 ₪ ולסגור
	סה"כ תב"ר מס' 0247	150,000	135,252	

דאר נע חוף הכרמל 3086000, טלפון : 04-8136221, פקס : 04-8136349
 מייל : nitzhit@hcarmel.org.il

בית אורן
 בית חנניה
 בת שלמה
 גבע כרמל
 דור
 הבונים
 החותרים
 ימין אורד
 כרם
 מהר"ל



כפר גלים
 כפר סיטרין
 מגדים
 מעגן
 מיכאל
 מעין צבי
 נוה ים
 נחשולים
 ניר עציון
 עופר



עין אילה
 עין הוד
 עין חוד
 עין כרמל
 עתלית
 צרופה
 קיסריה
 שדות ים
 שפיה



המועצה האזורית חוף הכרמל

לשכת מנכ"ל המועצה

3. עיזכון תב"רים :

תב"ר	שם התב"ר	מקורות מימון	תקציב קודם	עדכון תב"ר	תקציב חדש
2227	הקמת מבנה רב תכליתי קיסריה	קרן פיתוח	7,000,000	- 4,867,277	2,132,723
		השתת' בעלים	10,000,000	- 10,000,000	0
	סה"כ תב"ר מס' 2227		17,000,000	- 14,867,277	2,132,723
2628	רמ"י חדש מול ישן/תיכנון פינני ובינוי שכונת קנדי	ר.מ.י.	1,955,624	- 1,000,000	955,624
			1,955,624	- 1,000,000	955,624

- תב"ר 2227 - הקמת מבנה רב תכליתי קיסריה - הקטנה והחזרה לקרן 4,867,277 ₪.
- תב"ר 2628 - רמ"י חדש מול ישן/קנדי - הקטנה והחזרה לקרן - 1,000,000 ₪.

ע"פ חוות דעת גזבר המועצה, לא יהיה בהעברה המוצעת כדי ליצור גירעון בסעיף ההוצאה שממנו יועברו כספים תב"רים.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את פתיחה, עדכון וסגירת התב"רים כפי שהציג גזבר המועצה.
הצבעה: בעד - 27, נגד - 1, נמנע - 0.

נושא 7: העברת זכויות דרך ללא תמורה בגוש 10533 חלקה 88 – עתלית.

עו"ד אסנת הירש :

1. חלקה 88 בגוש 10533 היא בבעלותם של מספר בעלים (נסח הרישום נמצא במזכירות המועצה). על החלקה חלה תכנית מכ/29/ג/985 המאושרת מ-1985, והקובעת בה שימושים למגורים ולדרך.
2. להלן מתוך תשריט התכנית:



דאר נע חוף הכרמל 3086000, טלפון : 04-8136221, פקס : 04-8136349
מייל : nitzhit@hcarmel.org.il

בית אורן
בית חנניה
בת שלמה
גבע כרמל
דור
הבונים
החותרים
ימין אורד
כרם
מהר"ל



כפר גלים
כפר סיטרין
מגדים
מעגן
מיכאל
מעין צבי
נוה ים
נחשולים
ניר עציון
עופר



עין אילה
עין הוד
עין חוד
עין כרמל
עתלית
צרופה
קיסריה
שדות ים
שפיה



המועצה האזורית חוף הכרמל

לשכת מנכ"ל המועצה

3. בעלי הקרקע הגישו לוועדה המקומית תשריט לצרכי רישום (תצ"ר) אשר אושר בוועדה וגם במרכז למיפוי ישראל (מפ"י) ומספרו 3179/2022. התצ"ר המאושר נמצא במזכירות המועצה.
 4. בהתאם לתצ"ר המאושר, בחלקה מצויה רצועת דרך בהיקף 0.135 דונם.
 5. לצורך השלמת הליך רישום התצ"ר בלשכת רישום המקרקעין, ומאחר ובחלקה קיים כאמור שטח ליעוד ציבורי (דרך), נתבקשנו לאשר בפני משרד המשפטים כי המועצה מסכימה לרשום את קטע הדרך על שמה.
 6. ככלל, העברת דרכים לבעלות המועצה נעשית באמצעות פרסום הודעת הפקעה. גם במקרה הנדון קיימת בתב"ע המאושרת הוראה המאפשרת למועצה להפקיע. יחד עם זאת, מאז אישור התכנית ב-1985 לא הופקעה רצועת הדרך בחלקה זו וגם בחלקות הסמוכות (למעט הפקעה מ-2023 בחלק המערבי של נתיב הכרמים, בעקבות תב"ע חדשה שקודמה שם).
 7. המועצה מקדמת תב"ע חדשה לשכונת נווה משה הגובלת מדרום (נדון בפתח הישיבה), והתב"ע החדשה תכלול גם את מקטע הדרך עליו מדובר. מכיוון שמדובר בתב"ע חדשה, היא תיערך בכלים דיגיטליים ולכן הפקעה מכוחה תהיה מדויקת יותר (לעומת הפקעה מכח התכנית הקיימת מ-1985). יחד עם זאת, תכנית זו טרם נדונה במוסדות התכנון וייקח מספר שנים עד לאישורה ועד לביצוע הפקעות מכוחה.
 8. הליך הפקעה אורך זמן, ויצריך לבצע בדיקה תכנונית גם בחלקות הסמוכות, מה שיעכב את רישום התצ"ר לפרק זמן נוסף.
 9. מסיבה זו, ועל מנת שלא לעכב את רישום התצ"ר בחלקה על ידי בעלי הקרקע, המלצתי היא לאשר כיום את העברת מקטע הדרך הנ"ל ולא להמתין לפרסום הפקעה.
 10. לאור זאת מבוקש אישור המליאה לרשום בבעלות המועצה את השטח המיועד לדרך בהתאם לתצ"ר (חלקה ארעית 1 לפי תצ"ר מאושר 3179/2022), בהיקף של 0.135 דונם. השטח יועבר למועצה ללא תמורה, בהסכמת כלל בעלי החלקה.
 11. במידה ויחול מע"מ הוא ישולם על ידי בעלי הקרקע.
 12. העברת מקרקעין לידי המועצה פטורה ממכרז בהתאם לפרט 3(1) לתוספת השניה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), התשי"ח-1958.
 13. חוות דעתי הכתובה נשלחה לפני הישיבה.
- יפתח כהן**: האם יש אסמכתאות לבקשה שלהם.
- עו"ד אסנת הירש**: בהחלט, כולל מכתב רשמי מהטאבו בירושלים שנדרשת הסכמת המועצה.

בית אורן
בית חנניה
בת שלמה
גבע כרמל
דור
הבונים
החותרים
ימין אורד
כרם
מהר"ל



כפר גלים
כפר סיטרין
מגדים
מעגן
מיכאל
מעין צבי
נוה ים
נחשולים
ניר עציון
עופר



עין אילה
עין הוד
עין חוד
עין כרמל
עתלית
צרפה
קיסריה
שדות ים
שפיה

דאר נע חוף הכרמל 3086000, טלפון : 04-8136221, פקס : 04-8136349
מייל : nitzhit@hcarmel.org.il



המועצה האזורית חוף הכרמל

לשכת מנכ"ל המועצה

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת רכישת (העברת) זכויות בגוש 10533 חלק מחלקה 88 רחוב נתיב הכרמים בעתלית, חלקה ארעית 1 לפי תצ"ר מאושר (3179/2022), בהיקף של 0.135 דונם. הצבעה: בעד – 30, נגד – 0, נמנע – 0.

נושא 8: הסמכת החברה הכלכלית לניהול אזור התעסוקה חוף הכרמל זכרון יעקב.

עו"ד אסנת הירש: ביום 30.9.2024 אישרה מליאת המועצה את נציגי המועצה למינהלת המשותפת לניהול אזור התעסוקה המשותף חוף הכרמל-זכרון יעקב. גם המועצה המקומית זכרון יעקב תמנה בקרוב את נציגיה למינהלת. בין שתי הרשויות הוסכם להסמיך את החברה הכלכלית לפיתוח חוף הכרמל בע"מ לנהל, עבור שתי הרשויות, את אזור התעסוקה המשותף. שירותי הניהול לעסקים יכללו, בין היתר:

1. הספקת לחץ מים לכיבוי שריפות;
 2. שירותי שמירה;
 3. פינוי אשפה ביתית ותעשייתית ופסולת מחזור;
 4. אחזקת תשתיות ציבוריות (למעט מים וביוב, לגביהם הוסכם שיהיו באחריות תאגיד "מעיינות העמקים");
 5. תאורת רחובות;
 6. תברואה וניקיון;
 7. גינון וטיאוט (כולל בתחומי המגרשים);
 8. שילוט;
 9. דואר;
 10. מערכת התראה (צבע אדום);
 11. כל שירות נוסף שיוסכם עליו בין שתי הרשויות.
- אבקש אישור המליאה להסמיך את החברה הכלכלית לנושאים אלה.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את הסמכת החברה הכלכלית לניהול אזור התעסוקה חוף הכרמל זכרון יעקב. הצבעה: בעד – 30, נגד – 0, נמנע – 0.

דאר נע חוף הכרמל 3086000, טלפון: 04-8136221, פקס: 04-8136349
מייל: nitzhit@hcarmel.org.il

בית אורן
בית חנניה
בית שלמה
גבע כרמל
דור
הבונים
החותרים
ימין אורד
כרם
מהר"ל



כפר גלים
כפר סיטרים
מגדים
מעגן
מיכאל
מעין צבי
נוה ים
נחשולים
ניר עציון
עופר



עין אילה
עין הוד
עין חוד
עין כרמל
עתלית
צרופה
קיסריה
שדות ים
שפיה



המועצה האזורית חוף הכרמל

לשכת מנכ"ל המועצה

נושא 9: ועדות ביקורת בוועדים המקומיים.

ירון פרידמן: כנדרש על פי צו המועצות פנתה המועצה לתושבי היישובים במטרה לגייס מתנדבים לכהונה בוועדות ביקורת. התקבלו במועצה קורות חיים של מועמדים ממספר יישובים. ועדה של בעלי התפקיד התכנסה על מנת לבחון את המועמדות ולמליץ למליאה בעניין מינוי ועדות הביקורת. להלן המלצות הוועדה:

א. **עין איילה:** ניגשו 3 מועמדים. הוועדה ממליצה למליאה למנות לוועדת הביקורת את: נתיב קונפניו; אמיר אגמי; עופר פורת.

ב. **מעין צבי:** ניגשו 3 מועמדים. הוועדה ממליצה למליאה למנות לוועדת הביקורת את: בחן גבי, דקל אייל, אלטשולר בועז.

ג. **עין חוד:** ניגשו 3 מועמדים. הוועדה ממליצה למליאה למנות לוועדת הביקורת את: אבו אלהיגא' עבאדה, אבו אלהיגא' זיאד, אבו אלהיגא' היבא.

ד. **החותרים:** ניגשו 3 מועמדים. הוועדה ממליצה למליאה למנות לוועדת הביקורת את: גורן אנה, שני אברהם, פודים אסי.

ה. **ניר עציון:** ניגשו 3 מועמדים. הוועדה ממליצה למליאה למנות לוועדת הביקורת את: כהן רפי, שפירא יעקב, בן דרור אפרת.

ו. **נחשולים:** הקיבוץ בזהות וועדים. הוועדה ממליצה למליאה למנות לוועדת הביקורת את חברי ועדת הביקורת של האגודה – כגן ורד, שזיפי הדר, פרץ מתן.

ז. **צרופה:** ניגשו 3 מועמדים. הוועדה ממליצה למליאה למנות לוועדת הביקורת את: שמיאן שלמה, אסיף שלמה, שחר נעה.

הלל ספיר: בעבר הוחלט שיישובים שלא ממונה להם ועדת ביקורת, ימונה להם מבקר חיצוני. **ירון פרידמן:** אנחנו נתנו מספר הזדמנויות בכל היישובים להציע מועמדות לוועדות ביקורת, יישוב שלא תהיה ועדת ביקורת אנחנו נמנה מבקר חיצוני.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את ועדות הביקורת בוועדים המקומיים הנ"ל.

הצבעה: בעד – 30, נגד – 0, נמנע – 0.

דאר נע חוף הכרמל 3086000, טלפון: 04-8136221, פקס: 04-8136349
מייל: nitzhit@hcarmel.org.il

בית אורן
בית חנניה
בת שלמה
גבע כרמל
דור
הבונים
החותרים
ימין אורד
כרם
מהר"ל



כפר גלים
כפר סיטרין
מגדים
מעגן
מיכאל
מעין צבי
נוה ים
נחשולים
ניר עציון
עופר



עין אילה
עין הוד
עין חוד
עין כרמל
עתלית
צרופה
קיסריה
שדות ים
שפיה



המועצה האזורית חוף הכרמל

לשכת מנכ"ל המועצה

נושא 10: התקשרות עם חברת חשמל החכרת מקרקעין למטרת חדר טרפו – בעתלית.
עו"ד אסנת הירש: אנו מביאים בפני המליאה דיון חוזר בחוזה של המקרקעין הבאים:

מתחם	גוש	חלקה	מספר חח"י	הערות
חכ/17/הא	10561	72 (חלק)	עתלית 32	24.57 מ"ר ברוטו
	12696	120 (חלק)		

- ביום 16.10.2023 אישרה מליאת המועצה התקשרות עם חברת החשמל, להחכרת מקרקעין לשם הקמת חדר טרנספורמציה בגוש 10561 חלקות 72 ו-143 בעתלית.
- לעת העברת המסמכים לטאבו, לצורך רישום הערת אזהרה על המקרקעין לטובת חברת החשמל, נמצא כי בינתיים בוצעה פרצלציה במתחם וכתוצאה ממנה השתנה מספרה של חלקה 143, זיהוי הנכס החדש הוא גוש 10561 חלקה 72 ו-גוש 12696 חלקה 120 (חדר הטרפו ממוקם בשתייהן). לכן, נדרש לאשר את העסקה פעם נוספת עם זיהוי הנכס העדכני.
- מטרת החכרת המקרקעין הנ"ל לצורך חדר טרנספורמציה של חברת חשמל, לשירות בתי המגורים החדשים במתחם "משולש עין כרמל" בעתלית.
- העברת המקרקעין הנדונה פטורה ממכרז, בהתאם לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), תשי"ח-1958, התוספת השניה (הוראות בדבר מכרזים וקבלת הצעות), סעיף 3(2)(ג) - פטור ממכרז להעברת מקרקעין כאשר הם מועברים לחברת חשמל לשם התקנת מיתקן חשמל ובתנאים המפורטים בסעיף.
- גובה התמורה שמשלמת חברת החשמל בגין הקצאת קרקע לתחנות נקבע ע"י משרד התשתיות הלאומיות, מנהל מינהל החשמל. נוסח החוזה נבדק על ידי, הוא תואם את הנוסח שהוסכם בין מרכז השלטון המקומי לבין חברת החשמל, ומאושר על ידי.
- חוות דעתי המשפטית נשלחה לפני הישיבה.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת התקשרות עם חברת החשמל להחכרת מקרקעין למטרת חדר טרפו בעתלית – גוש 10561 חלק מחלקה 72 וגוש 12696 חלק מחלקה 120.
 הצבעה: בעד – 30, נגד – 0, נמנע – 0.

דאר נע חוף הכרמל 3086000, טלפון : 04-8136221, פקס : 04-8136349
 מייל : nitzhit@hcarmel.org.il

בית אור
 בית חנניה
 בת שלמה
 גבע כרמל
 דור
 הבונים
 החותרים
 ימין אורד
 כרם
 מהר"ל



כפר גלים
 כפר סיטרין
 מגדים
 מעגן
 מיכאל
 מעין צבי
 נוה ים
 נחשולים
 ניר עציון
 עופר



עין אילה
 עין הוד
 עין חוד
 עין כרמל
 עתלית
 צרפה
 קיסריה
 שדות ים
 שפיה



המועצה האזורית חוף הכרמל

לשכת מנכ"ל המועצה

נושא 11: הארכת תוקף גביה חוק עזר לתיעול.

עו"ד אסנת הירש: ביום 27.05.2024 אישרה מליאת המועצה תיקון לחוק עזר לחוף הכרמל (תיעול), התשנ"ה-1995, וכן אישרה לפנות למשרד הפנים בבקשה להארכת תוקף של התעריפים הנוכחיים עד להשלמת הליך אישור התעריפים החדשים.

ביום 23.06.2024 אישרה מליאת המועצה את התעריפים פעם נוספת לאחר עדכון שבוצע בהם בעקבות בדיקת התחשיבים על ידי החברה המייעצת למשרד הפנים (חברת טאו כלכלה ופיננסים בע"מ). חוק העזר הוגש לאישור משרד הפנים אולם טרם התקבל אישור סופי לנוסח, ועל כן לא ניתן היה להעבירו למשרד המשפטים לפרסום ברשומות. ממשד הפנים נמסר לנו כי הבדיקה צפויה לארוך זמן בשל מורכבות הנושא.

בהתאם לאישור משרד הפנים מיום 22.09.2024 תוקפם של התעריפים הנוכחיים יפקע ב-31.12.2024. לפיכך, ועל מנת לאפשר למועצה להמשיך לפעול לפי חוק העזר הקיים ועד לפרסום התעריפים החדשים ברשומות, מבוקש לפנות למשרד הפנים ולבקש הארכה נוספת של התעריפים הקיימים עד ליום 31.03.2025.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת הארכת תוקף גבייה של חוק העזר לתיעול בשלושה חודשים נוספים, עד 31.03.2025 בכפוף לאישור משרד הפנים. הצבעה: בעד – 29, נגד – 0, נמנע – 0.

נושא 12: פתיחת ועדה גאוגרפית לעצמאות עתלית בהמשך למתווה המשותף שהוחלט ביולי 2022.

אסיף איזק: המועצה התאחדה עם עתלית בשנת 2004. לפני 6 שנים התחלנו להכין תכנית מתאר לעתלית. התכנית אושרה ל-27,000 תושבים. בשנים האחרונות הכנו מספר תכניות כדי להביא את עתלית לעצמאות.

בשנת 2022 הכנו תוכנית גדולה בתהליך ארוך הכולל צוותים מקצועיים וציבוריים לעצמאות עתלית. ביולי 2022 אישרנו את התכנית. כיום אנחנו בונים בעתלית 2,400 יחידות דיור. בשנתיים שלוש הקרובות יהיו לפחות 5,000 תושבים נוספים.

העברנו לכם לפני הישיבה מכתב מפורט שסוקר את כל התהליך שעשינו בשנים האחרונות כדי להצמיח את עתלית כולל השקעה בתשתיות, בחינוך, בכח אדם, בתקציב וכן הלאה. [המכתב נמצא במזכירות המועצה]

דאר נע חוף הכרמל 3086000, טלפון : 04-8136221, פקס : 04-8136349
מייל : nitzhit@hcarmel.org.il

בית אורן
בית חנניה
בית שלמה
גבע כרמל
דור
הבונים
החותרים
ימין אורד
כרם
מהר"ל



כפר גלים
כפר סיטרין
מגדים
מעגן
מיכאל
מעין צבי
נוה ים
נחשולים
ניר עציון
עופר



עין אילה
עין הוד
עין חוד
עין כרמל
עתלית
צרפה
קיסריה
שדות ים
שפיה



המועצה האזורית חוף הכרמל

לשכת מנכ"ל המועצה

מבקש ממליאת המועצה לאשר פתיחת ועדה גאוגרפית לעצמאות עתלית. מדובר על תהליך של כמה שנים. בסוף התהליך שר הפנים אמור לחתום על החלטת הועדה הגאוגרפית. כמו כן מבקשים להקים צוות משותף למועצה ולועד עתלית כדי להגיע מאוחדים ככל האפשר לוועדה הגאוגרפית. **הלל ספיר** : הועדה המשותפת חשובה ביותר ונכון לערב את הישובים שגובלים עם עתלית. **אסף בכור** : אנחנו עומדים לקבל את אחת ההחלטות החשובות הנוגעות לעתיד המועצה והיישוב עתלית.

היישוב עתלית עבר גידול משמעותי ב 7 שנים האחרונות ועתיד לגדול עוד, תהליך שהזרעים הראשונים שלו החלו לפני יותר מעשור.

כפי שברור לכולם תהליך הגידול הזה לא יאפשר בטווח הארוך את הישארותה של עתלית כחלק מהמועצה.

במהלך שנת 2022 בוצע בהובלת המועצה תהליך בחינה של יציאת עתלית להיפרדות. מסקנות התהליך היו ברורות והצביעו על כך שלא נכון יהיה לקרוא לכנוסה של ועדה גאוגרפית. תהליך הבחינה הצביע על פערים משמעותיים באיזון התקציבי של הישוב, במבני הציבור וכן הוצפו מספר הבדלים, רובם משמעותיים, בנייתו ובתכנון שגובשו ע"י הצוותים של עתלית ואלו של צוותי המועצה.

באותה החלטה הוגדר גם שיוקם צוות עבודה להכנת תוכנית עבודה שתוגש למועצה עד סוף שנת 2022.

צוות כזה לא הוקם ועל כן לא פעלנו בצורה סדורה מאז כדי לשנות את המציאות ולהכין את עתלית ליציאה לעצמאות ולייצב את המועצה לקראת התהליך אומנם בוצעו מספר מהלכים נדרשים אותם מנה ראש המועצה במכתבו לפני הישיבה אך מעולם לא הוצגה בפנינו, נציגי המליאה תוכנית סדורה שמגדירה את כל השלבים עד להשלמת התהליך. ויותר מזה, מאז ועד היום לא בוצע שיח מול נציגי עתלית על מנת להגיע להסכמות בנושא טעון זה. אני מאמין שזה הזמן הנכון לבצע שיח כזה ולהגיע לתוכנית סדורה ומוסכמת. בבחירות האחרונות לוועד ולמליאה, היישוב עתלית בחר נציגים שינהלו את היישוב וגם את התהליך של היציאה לעצמאות בהבנה שזו העת לקדם את התהליך בצורה סדורה. בין הצעדים הראשונים שנעשו היה הקמת וועדת אסטרטגיה לבחינת התהליך וגיבוש מתווה מצד הישוב.

אני קורא לראש המועצה לשנות את נוסח ההחלטה ובמקומו להקים צוות משותף בין נציגי הישוב ונציגי המועצה על מנת לבנות תוכנית כזו. צוות כזה יוכל להגדיר תוכנית פעולה שתמפה את הפעילות שנדרשת לביצוע מטעם הישוב, המועצה ומשרד הפנים גם לאורך שנות התהליך בו תפעל הועדה הג"ג.

דאר נע חוף הכרמל 3086000, טלפון : 04-8136221, פקס : 04-8136349
מייל : nitzhit@hcarmel.org.il

בית אורן
בית חנניה
בת שלמה
גבע כרמל
דור
הבונים
החותרים
ימין אורד
כרם
מהר"ל



כפר גלים
כפר סיטרין
מגדים
מעגן
מיכאל
מעין צבי
נוה ים
נחשולים
ניר עציין
עופר



עין אילה
עין הוד
עין חוד
עין כרמל
עתלית
צרפה
קיסריה
שדות ים
שפיה



המועצה האזורית חוף הכרמל

לשכת מנכ"ל המועצה

צוות כזה שיפעל במשך מספר חודשים יאפשר להגיע להסכמות ולמפות בצורה מדויקת את הפערים. אני מאמין ששינוי ההחלטה ישרת את האינטרסים של כלל המועצה. הוא יאפשר לקדם את תהליך ההיפרדות באופן מהיר יותר.

כמו הרבה מהתהליכים שאנו עדים להם היום במדינה, כאשר אין הסכמות רחבות אנו רואים כיצד תהליכים מתארכים ואת ההשלכות ההרסניות שלהם על לכידות החברה. בנוסף, שיפור המוכנות של עתלית לעצמאות יאפשר להקטין את העול התקציבי שיושת על המועצה לאחר ההיפרדות. בהתחשב במציאות התקציבית שצפויה בשנים הקרובות אל לנו לטעות שהמדינה תוכל לממן מהלך שכזה.

בתור חבר מליאה, שאמור לייצג את האינטרס של המועצה, אני מבקש מכם להשהות את ההחלטה. אין לנו מה להיחפז.

אם נלך לאט, נגיע מהר. אם נלך ביחד נגיע רחוק. אני אומר את הדברים בשם ארבעה חברי מליאה מעתלית – שרון, תמילה, דוד ואני.

אסיף איזק: אני מסכים עם חלק ניכר מדבריו של אסף. עלינו לאשר את הקמת הועדה הגאוגרפית ולהקים את הצוות המשותף.

יפתח כהן: מבקש להוסיף את השם שלי לרשימת השמות של אסף בכור. מבקש להבהיר שבשנת 2022, בוצעו 3 עבודות מטה מקצועיות וחשובות לניתוח המשמעויות הכרוכות בהיפרדות (מועצה, וועד מקומי וכן מטה המאבק של עתלית). בפועל, כל העבודות התבססו על בסיס נתונים שגויים וכן הניתוחים בוצעו עד שנת 2030 וכן מספר התושבים שנלקחו בחשבון עמד על כ- 20,000 תושבים בלבד, במקום להשלים את העבודה עד למעמד שיא האכלוס כאשר מספר התושבים במרחב של עתלית עלול להגיע לכ- 35,000 תושבים.

אסיף איזק: עלינו לבצע את המשימה ביחד בשיתוף פעולה.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת:

1. פניה למשרד הפנים לפתיחת ועדה גאוגרפית לעצמאות עתלית בהמשך למתווה המשותף שהוחלט ביולי 2022.
2. יוקם צוות משותף למועצה ולועד עתלית.

הצבעה: בעד – 25 נגד – 5, נמנע – 0.

ירון פרידמן
מנכ"ל המועצה

אסיף איזק
ראש המועצה

דאר נע חוף הכרמל 3086000, טלפון : 04-8136221, פקס : 04-8136349
מייל : nitzhit@hcarmel.org.il

בית אורן
בית חנניה
בית שלמה
גבע כרמל
דור
הבונים
החותרים
ימין אורד
כרם
מהר"ל



כפר גלים
כפר סיטירן
מגדים
מעגן
מיכאל
מעין צבי
נוה ים
נחשולים
ניר עציון
עופר



עין אילה
עין הוד
עין חוד
עין כרמל
עתלית
צרפה
קיסריה
שדות ים
שפיה