

חוק עזר לחוף הכרמל (שירותי שמירה), התשס"ז-2006

פורסם: חש"מ 696, התשס"ז (18.10.2006), עמ' 9
תיקון: ק"ת 924, התשע"ט (7.10.2018), עמ' 5
ק"ת חש"מ 1210, התשפ"ב (24.04.2022), עמ' 684
ק"ת חש"מ 1407, התשפ"ד (24.07.2024), עמ' 714

בתוקף סמכותה לפי סעיף 22 לפקודת המועצות המקומיות, מתקינה המועצה האזורית חוף הכרמל חוק עזר זה:

הגדרות

- בחוק עזר זה –
"היטל" – היטל שירותי שמירה;
"המועצה" – המועצה האזורית חוף הכרמל;
"ועד מקומי", "נכסים" – כהגדרתם בצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), התש"ח-1958;
"מדד" – מדד המחירים לצרכן שמפרסמת הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה;
"מחזיק" – אדם או תאגיד המחזיק או המשתמש בתחום המועצה בנכס כבעל, כשוכר, כשוכר או בדרך אחרת, למעט אדם הגר באופן ארעי בבית מלון, בית הבראה או בפנסיון;
"מפקח על השמירה" – מי שנתמנה בכתב בידי ראש המועצה לפקח על שירותי השמירה לפי חוק עזר זה;
"ראש המועצה" – לרבות עובד המועצה שראש המועצה הסמיכו בכתב לענין חוק עזר זה;
"שירותי שמירה" – מתן שירותי שמירה ואבטחה בתחום השיפוט של המועצה, כולו או חלקו, ולרבות באזורים שאינם בתחום השיפוט של הוועדים המקומיים או היישובים שבתחומה, באמצעות אדם או תאגיד העוסקים בכך או באמצעות העסקת עובדים של המועצה או מי מטעמה כשומרים בשכר.

הפעלת שירותי שמירה

- (א) המועצה רשאית להפעיל שירותי שמירה בכל תחום שיפוטה או בחלק מתחום שיפוטה או בתחום היישובים או הוועדים המקומיים שבתחום שיפוטה, כולם או מקצתם.
(ב) לא ייגבה היטל אלא אם כן החליטה מליאת המועצה על הפעלת שירותי שמירה וראש המועצה אישר כי בדעת המועצה להפעילם בתוך פרק זמן שלא יעלה על 30 ימים.
(ג) שירותי השמירה יהיו נתונים לפיקוחו של המפקח על השמירה.

מינוי מפקח על השמירה

- (א) ראש המועצה יפרסם הודעה בדבר מינוי מפקח על השמירה על לוח המודעות של בנין המועצה, וכן ישלח הודעה על כך בדואר רשום לכל הוועדים המקומיים שבתחום השיפוט של המועצה.

פרסום הפעלת שירותי שמירה

- (א) ראש המועצה יפרסם על לוח המודעות של בנין המועצה, וכן בכל מקום נוסף שיבחר לפי שיקול דעתו, הודעה על הפעלת שירותי שמירה באזורים שהמועצה תקבע.
(ב) המועצה רשאית לקבוע את האזורים שבהם יופעלו שירותי השמירה.

היטל

- (א) מחזיק ישלם למועצה היטל שירותי שמירה בשיעורים שנקבעו בתוספת, בעד הנכסים שבהחזקתו הנמצאים באזור שהמועצה החליטה להפעיל בו שירותי שמירה.

(ב) מחזיק ישלם את היטל שירותי השמירה מדי חודש בחודשו וזאת בתוך 30 ימים מיום מסירת דרישת תשלום.

(ג) מחזיק המשתתף בשמירה על פי הוראות חוק עזר לחוף הכרמל (הסדרת השמירה), התשמ"ז-1986, יהיה פטור מתשלום היטל שירותי שמירה לפי חוק עזר זה.

הנחות

6. (א) המועצה תמנה ועדה מקצועית הכוללת את המנהל הכללי של המועצה, היועץ המשפטי למועצה או נציגו וגזבר המועצה או עובד בכיר מטעמו (להלן – ועדת חריגים).

(ב) ועדת החריגים תדון ותחליט בבקשות למתן הנחות בתשלום ההיטל, בהתאם להחלטת המועצה כאמור בסעיפים קטנים (ג) ו-(ד).

(ג) המועצה רשאית לקבוע הנחה מסכום האגרה בשל מצב חומרי, בהתאם להוראות סעיפים 2 ו-2א לתקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה), התשנ"ג-1993, ובשינויים המחויבים.

(ד) החליטה המועצה, על מתן הנחות בתשלום היטל שירותי שמירה ועל שיעורן לפי סעיף קטן (ג), תפרסם הודעה על כך בתחום המועצה יחד עם ההודעה בדבר הפעלת שירותי השמירה.

(ה) החלטות ועדת החריגים לא יהיו טעונות אישור של המועצה, אך יונחו על שולחנה.

(ו) חייב בהיטל אשר נמצא זכאי להנחה על פי עילות שונות – תינתן לו רק הנחה אחת, הגבוהה מביניהן.

קרן ייעודית

7. כספי היטל שירותי השמירה שייגבו בידי המועצה יופקדו בקרן ייעודית שתשמש אך ורק לצורכי שמירה.

הצמדה למדד

(תיקון התשע"ט)

8. סכומי ההיטל הנקובים בתוספת לחוק עזר זה, יעודכנו בדרך שנקבעה בתקנה 3 לתקנות העירויות (סכום מרבי של אגרה או היטל בעד שירותי שמירה, אבטחה וסדר ציבורי ברשות מקומית), התשע"ג-2013.

הודעת תשלום

9. מסירת הודעות על שיעורי היטל ומועדי תשלומם לפי חוק עזר זה תהא בדרך של מסירה לידי האדם שאליו ההודעה מכוונת או מסירה במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגיל או הידוע לאחרונה לידי אחד מבני משפחתו הבגירים או לידי אדם בגיר העובד או המועסק שם, או משלוח במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מען מגוריו או עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה; אם אי-אפשר לקיים את המסירה כאמור תהא המסירה בדרך של הצגת ההודעה במקום בולט לעין באחד המקומות האמורים.

מגבלת גביה

(תיקון התשפ"ב, תיקון התשפ"ד)

10. (א) מיום כ"ב בטבת התשפ"ז (1 בינואר 2027) הטלת היטל שמירה לפי חוק עזר זה, למעט בעתלית, תהא טעונה אישור של מליאת המועצה ושל שר הפנים או מי מטעמו.

(ב) החל מיום ח' באלול התשפ"ו (1 בספטמבר 2025) הטלת היטל שמירה בעתלית לפי חוק עזר זה תהא טעונה אישור של מליאת המועצה ושל שר הפנים או מי מטעמו.

הוראת שעה

11. על אף האמור בסעיף 8 יעודכנו שיעורי היטל שנקבעו בתוספת ב-1 בחודש שלאחר פרסומו של חוק עזר זה (להלן – יום העדכון הראשון), לפי שיעור שינוי המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון הראשון לעומת המדד שפורסם בחודש ינואר 2005.

תוספת

(סעיף 5)

(תיקון התשפ"ב, תיקון התשפ"ד)

לכל מ"ר מהשטח הבנוי שבנכס לשנה - כמפורט להלן:

שם היישוב	שיעור ההיטל בשקלים חדשים
בית אורן	7.83
בית חנניה	6.21
בת שלמה	7.06
גבע כרמל	4.52
דור	4.00
הבוניס	7.83
החותרים	7.83
כרם מהר"ל	7.83
מגדים	5.15
מעגן מיכאל	4.80
מעין צבי	7.83
נווה ים	7.83
נחשולים	7.83
ניר עציון	5.80
עופר	4.30
עין אילה	7.83
עין הוד	5.00
עין כרמל	7.83
עתלית	2.35
צרופה	4.01
שדות ים	7.83

י"א באלול התשס"ו (4 בספטמבר 2006)

כרמל סלע

ראש המועצה האזורית חוף הכרמל