

הרפורמה בחוק רישוי עסקים

חוק רישוי עסקים שנחקק בכנסת בשנת 1968 הינו הסמכות העיקרית המסדירה את פעילותם של העסקים במדינת ישראל.
חוק זה נועד להבטיח מספר מטרות לטובת הציבור הרחב, כאשר על כל מטרות מופקד המשרד הממשלתי האחראי בנושא.
להלן רשימת מטרות חוק רישוי עסקים והמשרדים האחראים על כל אחת ממטרות החוק:

1. איכות נאותה של הסביבה ומניעת מפגעים ומטרדים – באחריות המשרד להגנת הסביבה;
2. מניעת סכנות לשלום הציבור והבטחה מפני שוד והתפרצות – באחריות המשרד לביטחון הפנים (משטרה);
3. בטיחות של הנמצאים במקום העסק או בסביבתו - באחריות משרד הכלכלה (אגף בטיחות בעבודה);
4. מניעת סכנות של מחלות בעלי חיים ומניעת זיהום מקורות – באחריות משרד החקלאות ופיתוח הכפר;
5. בריאות הציבור, לרבות תנאי תברואה נאותים – באחריות משרד הבריאות;
6. קיום הדינים הנוגעים לתכנון ולבניה – באחריות אגף ההנדסה ברשות המקומית.
7. קיום הדינים הנוגעים לכבאות – באחריות המשרד לביטחון הפנים (כבאות).

מתוך רצון להקל את הנטל המוטל על בעל עסק ומתוך אמון מלא כי בעל העסק הינו אדם אחראי ובעל משמעת עצמית היכול ומסוגל למלא אחר הוראות התקנות בדבר התקנת ציוד כיבוי אש, יצרה **הרשות הארצית לכבאות** מסלול קצר ונוח, הנקרא **מסלול בתצהיר**.
במסלול זה נכללים 115 פרטי רישוי שחלקים מהם בגדלים שונים.
במסלול זה, בעל העסק פונה לרשות המקומית ומבקש בקשה לרישיון עסק או חידוש בקשה. רשות הרישוי תסביר לבעל העסק אם העסק שלו נמצא במסלול בתצהיר ואם כן, שעליו לפעול על פי מסמכים המצורפים: חוברת הסבר והדרכה, מפרט אחיד עם הדרישות בנושא כיבוי ו- טופס תצהיר.
בעל העסק מבצע את הדרישות בהתאם למפרט האחיד ומגיש לרשות המקומית את טופס התצהיר מאומת ע"י עורך דין. הרשות תנפיק רישיון עסק (במידה ונעשו יתר הדרישות של הגורמים המאשרים הנוספים), ללא צורך בסיור מקדים של גורמי הכבאות.
רשות הכבאות תבצע במשך תקופת הרישיון מדגמים בעסקים בכדי לבחון את עמידות בעל העסק בתנאי התצהיר.
כל ההנחיות ליישום מסלול בתצהיר והפנייה לחוברת הדרכה על מסלול בתצהיר נמצאים [בקישור זה](#).

מדינת ישראל מקדמת ומיישמת בשנים האחרונות רפורמה בתחום רישוי עסקים, שמטרתה לשפר וליעל את הליכי רישוי העסקים ולהקל ככל הניתן על בעלי עסקים ועל המעוניינים לפתוח עסקים חדשים. זאת, תוך כדי הקפדה על המשך הפיקוח על העסקים על-מנת להבטיח את מטרות חוק רישוי עסקים. להלן עיקרי הרפורמה:

1. יצירת מפרט אחיד של התנאים והמסמכים הנדרשים לצורך קבלת רישיון עסק ממשרדי הממשלה נותני האישור, אשר יפורסם באינטרנט. המפרט האחיד יאפשר למעוניינים להקים עסק לדעת מראש מה נדרש מהם וימנע מצב של חוסר אחידות בדרישות או של סתירות בדרישות של נותני אישור שונים – **מפרט אחיד ארצי**.
2. העלאת המסמכים, התנאים, המדיניות והדרישות של רשויות הרישוי המקומיות (עיריות, מועצות אזוריות, מועצות מקומיות) מסוגי עסקים מסוימים לאתר האינטרנט של הרשות, כך שהמעוניינים להקים עסק יוכלו לדעת מראש מה נדרש מהם ואילו מגבלות מטילה רשות הרישוי על עסקים מסוגו – **מפרט אחיד רשותי**.
3. אפשרות להגיש **השגה** לגורם הנוגע בעניין (הן נותני אישור והן רשות רישוי) על סירוב לתת לו רישיון או שלילת רישיון ועל תנאי שהוצב לבעל עסק או מבקש רישיון עסק (לרבות תנאי המופיע במפרט האחיד ולמעט תנאי שנקבע בחיקוק, כולל חוקי עזר) על מנגנון ההשגה לאחד או יותר מנותני האישור ניתן ללמוד מעיון באתר האינטרנט של כל אחד מנותני האישור (על פי הקישור שמופיע בתחילת מסמך זה). **מנגנון ההשגה במועצה האזורית חוף הכרמל מופיע בהמשך:**
4. הליך **רישוי מזורז** לעסקים שהסיכון הנשקף מהם קטן, במסגרתו מבקש הרישיון מגיש מראש את המסמכים הנדרשים ומצהיר על עמידתו בתנאים הנדרשים, ויכול להתחיל לפעול תוך כחודש מהגשת הבקשה לאחר קבלת היתר מזורז מרשות הרישוי. הסברים על מסלול הרישוי המזורז ניתן למצוא באתר של משרד הפנים. העסקים להם ניתן להוציא היתר מזורז מופיעים בטור ד' של צו רישוי עסקים (עסקים הטעונים אישור), התשע"ג – 2013.
5. אפשרות **להטיל קנסות** על עסקים שאינם מקיימים תנאי מתנאי רישיון העסק.

6. **עודכן הצו** ([צו רישוי עסקים \(עסקים טעוני רישוי-2013\)](#)) הקובע את העסקים טעוני הרישוי, כך שלסוגי עסקים רבים הוארכה תקופת הרישוי (ולאחרים קוצרה במקרים בהם מאפייני העסק מחייבים זאת), בוטל הצורך ברישיון עסק לחלק מהעסקים, ובוטל הצורך באישור של חלק מנותני האישור, הכול במידת האפשר.

מהו צו רישוי עסקים

חוק רישוי עסקים הסמיך את שר הפנים לפרסם [בצו רישוי עסקים \(עסקים הטעונים אישור\)](#). [התשע"ג – 2013](#) את כל סוגי העסקים החייבים ברישיון עסק, זאת בהתייעצות עם יתר השרים האחראים על מטרות חוק רישוי עסקים. סוגי העסקים שאינם נכללים בצו – אינם חייבים ברישיון עסק, כך לדוגמא חנות בגדים, עד גודל מסויים, משרד עורכי דין ועוד. כ-200 סוגי עסקים נקבעו בצו כמי שחייבים ברישיון עסק והם נקראים "**פריטי רישוי**". לכל אחד מהם **מספר נפרד** בצו.

פריטי הרישוי מסווגים תחת 10 קבוצות משנה:

- קבוצה 1 – בריאות, רוקחות וקוסמטיקה.
- קבוצה 2 – דלק ואנרגיה.
- קבוצה 3 – חקלאות ובעלי חיים.
- קבוצה 4 – מזון.
- קבוצה 5 – מים ופסולת.
- קבוצה 6 – מסחר ושונות.
- קבוצה 7 – עינוג ציבורי, נופש וספורט.
- קבוצה 8 – רכב ותעבורה.

המפרט האחיד

מטרתו של המפרט האחיד היא לפרט את התנאים והמסמכים הנדרשים על ידי משרדי הממשלה **נותני האישור** ועל ידי **רשות הרישוי** (עירייה, מועצה מקומית או מועצה אזורית) לגבי כל סוג עסק טעון רישוי.

במסגרת המפרט האחיד מפורטים גם תנאים ומסמכים הנדרשים מבעל עסק לפי דברי חקיקה שונים (המכונים הוראות לצד המפרט האחיד), אשר חשוב לציין שהם מחייבים **אף אם לא פורטו**. ישנם סוגי עסקים, מורכבים במיוחד, להם אחד או יותר מנותני האישור רשאים שלא לפרסם מפרט אחיד או לפרסם מפרט אחיד חלקי בלבד, ולדרוש תנאים ומסמכים שאינם מפורטים במפרט

האחיד. סוגי עסקים אלו מפורטים בטור ה' [בצו רישוי עסקים \(עסקים הטעונים אישור\)](#), התשע"ג – 2013.

תנאים חדשים שנקבעו לעסק, במפרט האחיד, יחולו לגבי עסק קיים, שלוש שנים לאחר מועד פרסום המפרט או החל ממועד חידוש הרישיון, לפי המוקדם מביניהם, אלא אם נקבע אחרת במפרט. לגבי עסק שבמועד פרסום המפרט טרם קיבל רישיון יחולו כל תנאי המפרט.

את המפרטים האחידים של נותני האישור, שאושרו ופורסמו, ניתן למצוא [באתר ממשל זמין – משרד הפנים](#).

בהתאם לסעיף 37ג. לחוק רישוי עסקים מפרסמת בזאת מועצה אזורית חוף הכרמל את המפרט האחיד הרשומי.

המסמכים הנדרשים מטעם רשות רישוי לפי סעיף 6ד, התנאים הנדרשים מטעמה לפי סעיף 7 וכל החלטה או הוראה אחרת מטעמה לפי חוק זה לעניין סוג מסוים של עסקים, לרבות החלטות לפי סעיפים 2א, 8 ו-8א, וחוקי עזר לפי סעיף 11ג, בכל הנוגע לעסקים הכלולים במפרט האחיד, יפורסמו באתר האינטרנט של רשות הרישוי. רשות הרישוי לא תדרוש מסמכים ותנאים כאמור בסעיף קטן (א) שאין פרסום לגביהם באתר האינטרנט.

תהליך הגשת בקשה לרישיון עסק במועצה האזורית חוף הכרמל

הגשת הבקשה למחלקת רישוי עסקים במועצה תיעשה באמצעות טופס בקשה לקבלת רישיון עסק ([טופס 2 בתקנות רישוי עסקים](#)). הבקשה תכלול, בין היתר, את הפרטים הבאים:

תרשים סביבת העסק - מציג את הגוש והחלקה שבהם העסק שוכן, את החלקות שנמצאות ברדיוס של 500 מטר מהעסק וכן את הדרכים המובילות לעסק.

מפה מצבית - בה יצוינו מקומו המדויק של העסק בבניין שבו הוא שוכן, מתקני סילוק האשפה, צנרת הגז, מערכות לכיבוי אש ומקומות חניה.

תכנית עסק הנדסית - תוכנית אדריכלית המציגה, בין השאר, את החלוקה הפנימית של הבניין שבו העסק שוכן, את שטח העסק ומערכות סניטציה וביוב, חתומה בידי "בעל מקצוע מוסמך" (קרי, אדריכל או מהנדס אזרחי).

אישור תשלום אגרה - יובהר, כי תשלום האגרה מחושב בעבור כל פריט רישוי הנכלל בבקשה (לדוגמא: מסעדה והגשת משקאות אלכוהוליים – מהווים שני פריטי רישוי).

<u>עלות</u>	<u>שטח העסק</u>	<u>אגרת רישוי</u>
326 ₪.	ללא חישוב שטח	אגרת רישוי עסקים/ חידוש רישיון
326 ₪.	ללא	בקשה להשגה
326 ₪.	ללא	חוות דעת מקדמית
326 ₪.	ללא	היתר מזורז
163 ₪.	ללא	כפל רישיון

מידע מוקדם על כל התנאים והדרישות שהעסק נדרש לעמוד בהם מופיע במפרט האחיד של המועצה שבהמשך ובמפרטים הארציים

מחלקת רישוי עסקים תדון בבקשה תוך 21 יום ותחליט אם היא ממשיכה בהליך הרישוי או שיימסר לעסק סירוב בנסיבות שרשות הרישוי תמצא מוצדקות ותואמות את החוק. המועצה רשאית לסרב לקבל בקשה לרישיון אם לא צורפו לבקשה המסמכים הדרושים. הסירוב יימסר בכתב ומנומק. בין השאר תבדוק המועצה את התאמת הבקשה לחוקי התכנון והבנייה באמצעות מחלקת ההנדסה/הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, לשם בדיקת תוכניות המבנה של העסק, וכן בודקת אם הוא תואם את השימוש שמיועד למבנה בתוכנית התקפות של המועצה. לאחר קליטת הבקשה ואישורה בידי המועצה, תועבר הבקשה לקבלת חוות דעת של גופי האישור הנדרשים על פי סוג העסק (נותני האישור) וגופים נוספים על פי הצורך. לאחר קבלת ההחלטות של כל הגופים הרלוונטיים כאמור לעיל, המועצה יכולה להחליט, כדלקמן:

- **אישור בקשת רישיון עסק** – לאחר קבלת אישורי כל הגופים הרלוונטיים.
- **סירוב לבקשת רישיון** - כאשר אחד מגופי הרישוי מודיע על סירובו למתן רישיון, המועצה-רשות הרישוי תודיע בכתב לבעל העסק על הסירוב למתן רישיון.

עסק שקבל סירוב מאת המועצה רשאי להגיש השגה:

מנגנון ההשגה במועצה האזורית חוף הכרמל הוא כלהלן:

תוך 45 יום, מיום שקבל סירוב או תנאי שלגביו רוצה להגיש השגה, ימלא בעל עסק את "טופס הגשת השגה" (טופס 9 [בתקנות רישוי עסקים](#)), יגיש אותו לאחר תשלום האגרה הנקובה בתקנות, למחלקת רישוי וקידום עסקים ויצרף לטופס הגשת השגה את כל המסמכים הנדרשים (הרישיון, ההיתר הזמני, ההיתר המזורז או הבקשה לקבלתם והדרישה או ההחלטה שעליה מוגשת ההשגה וכן כל מסמך נוסף הנוגע לעניין). ההשגה תדון על ידי יעוץ משפטי ונציג מחלקת רישוי עסקים, תוך התייעצות עם הגורם המקצועי במועצה בגינו הוגשה ההשגה. החלטה תימסר למשיג תוך 30 יום, מיום קבלת טופס ההשגה ברשות.

להלן פרטים על מחלקת רישוי עסקים במועצה אזורית חוף הכרמל:

בעלי תפקידים

<u>שם</u>	<u>תפקיד</u>	<u>טל'</u>	<u>מייל</u>
חנה מרואני	מנהלת מח' רישוי וקידום עסקים	04-8136296	hana@hcarmel.org.il
מירב שלו שושני	מזכירה	04-8136351/210	meravs@hcarmel.org.il
קובי ארוך	פיקוח	04-8136209	kobia@hcarmel.org.il

קבלת קהל:

מענה טלפוני:

מוקד המועצה

יום ב' משעה 13:00-16:00	יום א' משעה 12:00-14:00	טל': 04-8136500
יום ה' משעה 08:30-12:30	יום ב' משעה 13:00-16:00	
	יום ה' משעה 12:00- 08:30	

המפרט האחיד הרשומי של מועצה אזורית חוף הכרמל מפורסם בזאת כחלק ממרכיבי הרפורמה הארצית ברישוי עסקים, ועל מנת לשפר ולהקל ככל שניתן על בעלי עסקים/ יזמים, תוך פיתוח סביבה עסקית תומכת וחיובית לבעלי העסקים / יזמים ומתן שירות הטוב ביותר במסגרת הליך רישוי העסק.

להלן המפרט הרשומי של מועצה אזורית חוף הכרמל

המפרט האחד של מועצה אזורית חוף הכרמל

במסגרת הרפורמה ברישוי עסקים מפרסמת בזאת רשות הרישוי – מועצה אזורית חוף הכרמל (להלן "המועצה") – את ה"מפרט האחד" המאחד את המסמכים והתנאים הנדרשים מבעל העסק לשם קבלת רישיון עסק או חידושו (להלן: "מבקש הרישיון" או "בעל העסק"). המפרט האחד מפורסם בהתאם לדרישות חוק רישוי עסקים, התשכ"ח-1968 (להלן: "חוק רישוי עסקים") ובהתייחס לסוגי עסקים כמפורט בצו רישוי עסקים (עסקים טעוני רישוי), התשע"ג-2013 (להלן: "צו רישוי עסקים").

המפרט האחד ישמש כלי עזר למבקש הרישיון, בבואו לבקש או לחדש את רישיון העסק, כאשר מחובתו ובאחריותו של מבקש הרישיון לבחון עמידתו בכל הוראה אחרת, שאינה חלק מהמפרט האחד, אשר רלוונטית להפעלתו כדין של העסק המבוקש.

הנחיות לעניין הקריאה, השימוש והחלתם של כל חלקי המפרט האחד

על כל עסק חלות הדרישות מטעם הגורמים הממשלתיים – (להלן: "נותני האישור") (משרד הגנת הסביבה, המשרד לביטחון הפנים (משטרה וכיבוי), משרד הכלכלה, משרד החקלאות ופיתוח הכפר ומשרד הבריאות): ובנוסף חלות הדרישות של "רשות הרישוי" – במקרה זה המועצה. יובהר כי המפרט האחד של המועצה מורכב משני חלקים – "דרישות כלליות מעסקים" ו- "דרישות פרטניות מעסקים".

על כל מבקש רישיון לעמוד בכל הדרישות המפורטות להלן במלואן ובמצטבר:

שלב 1: קיום כל דרישות נותני האישור הרלבנטיים לפריט העיסוק/סוג העסק המסוים, המפורסמים [באתר ממשל זמין](#).

שלב 2: קיום דרישות רשות הרישוי המופיעות במפרט האחד של המועצה, בפרק "דרישות כלליות מעסקים".

באחריות בעל העסק לקרוא את הדרישות הכלליות, לבחון אלו מהדרישות רלבנטיות לגבי עסקו ולקיימן. זאת בנוסף לאמור בפרק "דרישות פרטניות מעסקים".

שלב 3: קיום דרישות רשות הרישוי המופיעות במפרט האחד של המועצה בפרק "דרישות פרטניות מעסקים".

באחריות בעל העסק לקרוא את הדרישות הפרטניות המופיעות בטבלה, תחת מספר הפריט הספציפי של עסקו ולקיים את כל הדרישות והמגבלות המופיעות תחת מספר פריט זה.

דרישות כלליות מעסקים

יובהר בזאת, כי כל הדרישות המופיעות בפרק זה הינן חלק בלתי נפרד ומחייב מהמפרט ועל בעל העסק לעמוד בהן ככל שהינן רלבנטיות לעסקו.

זאת בנוסף לאמור בפרק דרישות פרטניות מעסקים.

1. הבהרות חוקיות

- 1.1. על כל פריט עיסוק המופיע בהמשך מסמך זה, חלים גם כל הדרישות של נותני האישור הרלבנטיים לפריט עיסוק זה וכל דרישות חוק רלבנטיות אחרות.
- 1.2. אין באמור במסמך זה כדי לפטור בעל עסק מקיום דרישות כל דין החל עליו, אף אם הוראות הדין אינן מופיעות במסמך.
- 1.3. בעל עסק בתחומי המועצה, יעמוד בכל חוקי העזר הרלבנטיים והחלים על פעילות עסקו.
- 1.4. אין באמור במסמך זה כדי לפטור את המבקש רישיון עסק, מהגשת בקשה ומקבלת אישורים מתאימים לפי החוק ולפי כל דין.
- 1.5. מסמך זה אינו מהווה רישיון עסק. מי שמנהל עסק ללא רישיון עובר על החוק ויהא צפוי לעונשים הקבועים בחוק.
- 1.6. היה וקיימים בעסק עיסוקים נוספים החייבים ברישוי לפי צו רישוי עסקים (עסקים טעוני רישוי), התשע"ג-2013 כגון: מזנון, קיוסק, תחנת תדלוק וכדומה, יחולו עליהם גם התנאים המסוימים שבמפרט האחיד לעסקים מסוגם.
- 1.7. כל שינוי בהוראות כל דין, החל על העסקים נשוא דרישות אלה, יחול עליהם מיום פרסומו כדין ויחייב את העסקים.
- 1.7.1. למען הסר ספק, במידה ומצוין דבר חקיקה בסעיף מסעיפי המפרט האחיד, יחול הנוסח המעודכן ביותר של דבר החקיקה כפי שקיים ברשומות.

2. שפכים

הגדרות לעניין זה:

שפכים תעשייתיים: פסולת נוזלית, הנוצרת במהלך או עקב פעילות העסק, לרבות דלקים, שמנים, מי שטיפה וכיוצא באלה, כולל תשטיפים.

תשטיפים: נוזלים שבאו במגע עם שפכים או עם חומר מסוכן או עם משטחי עבודה עליהם מתנהלת פעולת העסק ומכילים דטרגנטים, שמנים, שומנים, חומרים כימיים וכדומה או שנבעו

- 2.1. בעל עסק יבצע ניקוז מי הנגר בשטחו של העסק אך ורק למערכת הניקוז של המועצה – אין להזרים מי נגר למערכת הביוב של המועצה.
- 2.2. שפכים תעשייתיים ותשטיפים יחוברו אך ורק למערכת הביוב העירונית.
- 2.3. בעסקים בהם לא מתאפשר חיבור למערכת הביוב, יתבצע איגום של השפכים התעשייתיים והתשטיפים ופינויים לאתר מורשה על פי חוק, בכפוף לקבלת אישור מהמועצה ו/או מאיגוד ערים לשמירת איכות הסביבה שרון-כרמל.
- 2.4. כל עסק שבמהלך פעילותו נוצרים שפכים תעשייתיים (שפכים שאינם סניטאריים), יזרים את השפכים האמורים למערכת הביוב הציבורית רק לאחר שעמד בערכי הסף ובכל האמור ב- [כללי תאגידי מים וביוב \(שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב\), תשע"ד – 2014](#).
- 2.5. עסק שלא יעמוד בערכי הסף שבתקנות האמורות, יידרש להקים מתקן קדם לטיפול בשפכים התעשייתיים הנוצרים בו.
- 2.6. בעל עסק של אחד מסוגי העסקים המוזכרים בתוספת השלישית של כללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), תשע"ד – 2014, ופועל בתחומי המועצה, יתקין נקודת דיגום, בתא הביוב אחרון של העסק, לפני התחברותו לביוב המועצה או במקום אחר כפי שתורה לו החברה לטיפול במי חוף כרמל ואיגוד ערים לשמירת איכות הסביבה שרון-כרמל. הנקודה תהיה נגישה בכל עת לבצוע הדיגום.
- 2.7. בעל עסק הנדרש לבצע דיגום שפכים כאמור בסעיף 2.6, יממן את עלות הדיגומים שיתבצעו אצלו, בהתאם לדרישות המועצה ובהתאם לתעריפים שנקבעו [בכללי תאגידי מים וביוב \(תעריפים לשירותי מים וביוב והקמת מערכות מים או ביוב\), תשע"א-2009](#).
- 2.8. בכל מקרה של תקלה העלולה לגרום לחריגה מערכי הסף הרלוונטיים בשפכים המוזרמים למערכת הביוב העירונית, יש לדווח מיידית לחברה לטיפול במי חוף כרמל ולאיגוד ערים לשמירת איכות הסביבה שרון-כרמל.
- 2.9. בכל מקרה של חריגה בפועל מערכי הסף הרלוונטיים בשפכים המוזרמים למערכת הביוב העירונית, כאמור, ייתכן ויינקטו הליכים משפטיים מול בעל העסק החורג בהתאם לאמור בכללים. באחריותו המלאה של בעל העסק לפעול בהתאם להנחיות המועצה וגורמי האכיפה של שפכי תעשייה, על מנת להביא את שפכיו לריכוזים הקבועים בכללי תאגידי מים וביוב, במהירות האפשרית ולא יאוחר מיום אחרי יום גילוי החריגה.
- 2.10. במקרה של חריגה מתמשכת או חוזרת, יינקטו נגד העסק הליכים משפטיים כולל אפשרות להוצאת צו סגירה.

2.11. מכשירים למניעת זרימה חוזרת (מז"ח)

2.11.1. כל עסק, כהגדרתו בתוספת המופיעה בסוף "תקנות בריאות העם (התקנת

מכשיר מונע זרימת מים חוזרת), התשנ"ב - 1992 למעט עסק שקבל פטור

מהתקנה כאמור על ידי משרד הבריאות, יתקין, באמצעות מתקין מוסמך-כהגדרתו בתקנות, מכשיר מונע זרימת מים חוזרת למערכת מי שתייה (להלן מז"ח), בקטע הצינור שבו מקבל העסק את המים שלו מהמועצה, כאמור בתקנות.

2.11.2. בעל העסק ישלח לחברה לטיפול במי חוף כרמל ולמחלקה לרישוי עסקים עותק מאישור ההתקנה של המז"ח.

2.11.3. בעל העסק יחזיק את המז"ח במצב תקין בכל עת ויבצע בדיקה שנתית על ידי מתקין מוסמך – כהגדרתו בתקנות האמורות .

2.11.3.1. תוצאות הבדיקה השנתית של הבודק המוסמך יועברו לחברה לטיפול במי חוף כרמל ולמחלקה לרישוי עסקים, על ידי הבודק המוסמך ובמקביל יישמרו בעסק ל-3 שנים לפחות.

2.12. בעל העסק יבצע מידית את כל הנדרש בממצאי הבדיקה השנתית על מנת לעמוד בחובת תקינות המז"ח בכל עת.

3. איכות סביבה

3.1. בעל העסק לא יגרום ליצירת ריח חזק או בלתי סביר, כהגדרתו ב"נוהל להגדרת מפגעי

ריח" של המשרד להגנת הסביבה), כתוצאה מפעילות עסקו.

3.1.1. בעל עסק שנמצא כגורם לריח חזק או בלתי סביר יידרש להגיש לאישור איגוד ערים לשמירת איכות הסביבה שרון-כרמל, תכנית להפחתת עוצמת הריח אשר תכלול אפיון מוקדי הריח והמלצות להתקנת מתקנים להקטנת עוצמת הריח במוקדים אלו. בעל העסק יישם את המלצות חוות הדעת לאחר שזאת נבחנה ואושרה על ידי האיגוד.

3.1. בעל עסק לא יגרום ליצירת רעש בלתי סביר, כהגדרתו בתקנות למניעת מפגעים

(רעש בלתי סביר), התש"ן-1990, כתוצאה מפעילות עסקו .

3.1.2. בעל עסק שנמצא כגורם ליצירת רעש בלתי סביר, יידרש להגיש לאישור איגוד ערים לשמירת איכות הסביבה שרון-כרמל חוות דעת אקוסטית, אשר תכלול אפיון מוקדי הרעש והמלצות להתקנת מתקנים להקטנת עוצמת הרעש במוקדים אלו. בעל העסק יישם את המלצות חוות הדעת לאחר שזאת נבחנה ואושרה על ידי האיגוד. בעל העסק יבצע מדידה על ידי יועץ אקוסטי מוסמך, לאימות עמידה בערכים האמורים בחוק, לאחר התקנת המתקנים.

3.2. ציוד פולט רעש כגון מפוחים ומזגנים יותקן בהתאם לתקנים ישראלים רלוונטיים ויתוחזק באופן אשר ימנע מטרדי רעש כתוצאה מהפעלתם.

4. תברואה-פסולת

- 4.1. בעל העסק יאחסן כל סוג פסולת הנוצרת במהלך פעילותו השוטפת בעסקו – עד לפינויה הסופי - בכלי האצירה שירכשו על ידי בעל העסק, ויוצבו בעסק כך שיקלטו את כל הפסולת המיוצרת באופן שלא ייוצר מפגע תברואתי או סביבתי.
- 4.2. בעל העסק יעביר את כל סוג פסולת כאמור, לכלי אצירה בהתאם להוראות כל דין ולהנחיות המועצה לפי חוק עזר לחוף הכרמל (פינוי אשפה, פסולת וזבל), התשנ"א-1991 ובהתאם לכללים, לזמנים ולדרך שתקבע המועצה.
- 4.3. פסולת למיחזור כהגדרתה בחוק עזר לחוף הכרמל (מיחזור), התשע"ט – 2018, כגון פלסטיק, זכוכית, נייר, קרטון, מתכת או פסולת אריזות, תטופל ותפונה על פי האמור בחוק העזר האמור.
- 4.4. פסולת אלקטרונית תפונה על פי ההסכמים שיהיו קיימים מעת לעת עם הגוף המוכר על ידי מדינת ישראל לטיפול בסוג פסולת זה.
- 4.5. מובהר בזאת כי המועצה רשאית להוסיף דרישות בעניין תברואה ופסולת ככל שהדבר נדרש על פי דין.
- 4.6. פסולת בניין הנוצרת במהלך שיפוץ העסק וכדומה, תפונה על ידי בעל העסק ועל חשבון, לאתר מורשה על פי החוק בלבד. בעל העסק ישמור בעסק את האישורים מאתר ההטמנה המאושר על פי חוק, לגבי כמות הפסולת הבניין שפונתה ויציגם לנציג המועצה על פי דרישה.
- 4.7. כל בעל העסק שבעסקו נוצרת פסולת בשר - יאסוף פסולת של חלקי בשר או דגים, בשקיות פלסטיק עבות וקשורות היטב, אשר ישמרו בעסק עד להוצאתן לכלי אצירת האשפה הייעודי בסמוך למועד הפינוי .
- 4.8. במקרה שהוראות דין או הוראות חוק עזר יקבעו זאת או בהתאם לשינויים במדיניות המועצה בנושא הטיפול בפסולת, יכול להיות שבעל עסק יחויב במהלך 3 השנים הקרובות להפריד את הפסולת הנוצרת בעסקו לזרמים שונים כפי שיוגדרו על ידי המועצה, לרבות "פסולת בסיסית" ו"פסולת עודפת", ולטפל בכל זרם בהתאם להנחיות שיועברו על ידי המועצה לבעל העסק.

5. וטרינריה

דרישות מעוסקים במזון

הגדרות בפרק זה –

בשר – בשר עופות, דגים ובקר או חלק ממנו, טרי, מקורר, קפוא, מבושל, מעושן, טחון או מעובד בדרך כל שהיא לרבות מוצרי בשר ומוצרים המכילים בשר.

5.1. בעל העסק יעמוד בכל דרישות משרד הבריאות ובכללן כל האמור [בתקנות רישוי עסקים \(תנאי תברואה נאותים לבתי אוכל\)](#), התשמ"ג – 1983 ולרבות הדרישות הנוספות לתקנות אלו. ייצור שיווק ומכירת וקניית בשר יעמדו בכל האמור ב"[חוק להגנה על בריאות הציבור \(מזון\) – 2015](#)".

5.2. יש לרכוש בשר רק מספק שיש לו רכב מקורר על פי חוק ורישיון לרכב כאמור, באופן שיוכל לשנע את הבשר, בקירור, בטמפרטורות הנדרשות בחוק לסוג הבשר המדובר, לכל אורך דרכו - מהיציאה מהמפעל המספק, לכל אורך זמן ההובלה ועד הכניסה לעסק ואחסונו במקרר המתאים.

5.3. אין להכניס לעסק בשר שנרכש מעסק ללא רישיון עסק ורישיון יצרן ויוצר במפעל ללא רישיון יצרן או היתר הפעלה.

5.4. אין להכניס לעסק בשר ללא תעודת משלוח כמפורט ב"[חוק להגנה על בריאות הציבור \(מזון\) – 2015](#)". בעל העסק ישמור בעסק את תעודת המשלוח, לפי הנדרש בחוק האמור ויציגה לווטרינר המועצה, על פי דרישה.

5.5. מוצרי בשר יישמרו, עד להכנתם, באריזותיהם המקוריות שעליהן תאריך פג התוקף של המוצר.

5.6. אין להחזיק/ לאחסן/ למכור בעסק מוצרי מזון שהתאריך האחרון לשיווקם פג.

5.7. בעל עסק לא יבצע פעולות יצרניות כולל הפשרה והקפאה ללא היתר מפורש.

5.8. בשר קפוא או מצונן יוחזק אך ורק בתוך מקרר בטמפרטורה המתאימה לו לפי כל דין.

5.9. יש להפריד בין מוצר מזון מוכן לאכילה לבין מוצר מזון גולמי.

5.10. כל מוצרי המזון המוכנים בעסק, המאוחסנים בחדרי הקירור, יסומנו בתווית אשר תציין את תאריך הכנתם.

5.11. כל בעל העסק שבעסקו נוצרת פסולת בשר - יאסוף פסולת של חלקי בשר או דגים, בשקיות פלסטיק עבות וקשורות היטב, אשר ישמרו בעסק עד להוצאתן לכלי אצירת האשפה הייעודי בסמוך למועד הפינוי.

6. שילוט

6.1. הצבת שלט בעסק תתבצע בכפוף להוראות [חוק עזר לחוף הכרמל \(שילוט\)](#), תשע"ז - 2017, לאחר שבעל העסק קבל רישיון מאת ראש המועצה, בהתאם לתנאי הרישיון ולאחר ששולמה אגרה בשיעור הנקוב בחוק העזר האמור.

7. הצגה או מכירת סחורה מחוץ לעסק

7.1. ניתן להוציא סחורה מחוץ לעסק בתנאים הבאים:

7.1.1. רוחב השטח בו הסחורה לא יחרוג מרוחב חזית העסק.

7.1.2. השארת מעבר חופשי להולכי רגל ברוחב 1.3 מטר לפחות.

7.1.3. הסחורה לא תאוחסן ברחוב, לאחר סגירת העסק, אלא בתוך העסק בלבד

8. הוצאת שולחנות וכסאות

8.1. ניתן להוציא שולחנות וכסאות מחוץ לעסק בתנאים הבאים:

- 8.1.1. ההיתר יינתן אך ורק לעסקים מסוג מסעדה, מזנון, פאב, בית קפה וכיוצא בזה.
- 8.1.2. השארת מעבר חופשי להולכי רגל ברחוב 1.3 מטר לפחות.
- 8.1.3. סוג הכיסאות והשולחנות ומספרם יהיה בהתאם לתשריט שיישלח למחלקת רישוי עסקים ורק לאחר אישורו על ידי המחלקה.
- 8.1.4. רוחב השטח בו יוצבו השולחנות והכיסאות לא יחרוג מרוחב חזית העסק.
- 8.1.5. בעל העסק לא יקבע כל מכשול פיזי, כגון שולחן קבוע או מעקה וכדומה, על המדרכה, למעט השולחנות והכסאות שאותם אושר לו להוציא.
- 8.1.6. השולחנות והכסאות לא יאוחסנו ברחוב, לאחר סגירת העסק, אלא בתוך העסק בלבד

9. רוכלות

- 9.1. קיום רוכלות בתחום המועצה מותנה בקבלת רישיון מאת ראש המועצה ובכפוף למילוי כל תנאי הרישיון, וכל הדרישות המופיעות [בחוץ עזר לחוף הכרמל \(רוכלים\), תשכ"ב - 1962](#).
- 9.2. הרישיון הוא אישי ואינו ניתן להעברה לאחר ויפקע במועד הקבוע ברישיון או עם הפסקת העיסוק ברוכלות או עם פטירת הרוכל.

10. נגישות

- 10.1. בעל עסק שהוא מקום ציבורי או שירות ציבורי כהגדרתם בחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח – 1998, יקיים במלואן את הוראות הנגישות לפי פרק ה'1 לחוק האמור ואת האמור בחוק רישוי עסקים, התשכ"ח- 1968 – כולל תיקון 34 (פרק 8 ב' ו-ג', ביום פרסום מסמך זה).
- 10.2. במידה ונדרש בצוע התאמות, כאמור בחוק, בעל העסק יעביר למחלקת רישוי עסקים תכנית לביצוע התאמות נגישות לאנשים עם מוגבלות, אשר הוכנה על ידי מורשה נגישות ויישם את התוכנית כאמור.

11. עסק במבנה המיועד לשימור

עסק הנמצא או עומד להיות מוקם במבנה המיועד לשימור, יידרש לקבל אישור של וועדת השימור, לתיק תיעוד של המבנה הניעד לשימור.

דרישות פרטניות מעסקים (להלן: "הדרישות הפרטניות"):

מחובתו של בעל העסק לקיים את מלא דרישות מועצה אזורית חוף הכרמל, הייחודיות לכל סוג עסק, כפי שמופיעות בחלק הדרישות הפרטניות – להלן.

הגדרות אזורי המועצה, ייעודי קרקע על פי תוכניות (תב"ע) מאושרות

מובהר כי האמור בעמודה "מדיניות תכנונית של המועצה" שלהלן מפורט לנוחות המשתמש וכי חלה חובה על כל אדם המעוניין להקים עסק, לבדוק אצל מהנדס המועצה, בוועדת התכנון ובאתרי המידע השונים האם ניתן להקים את העסק המבוקש במקום המיועד, ומהם התנאים לכך.

אזור מגורים בנחלה – שטח קרקע בתוך משבצת מושב (מגורים ושטח חקלאי), המוגדר כחלקה א', המיועד למגורים, לפעילות לא חקלאית (פל"ח) בנחלות ולשטח חקלאי, למבני משק, לעיבוד חקלאי ולגידול בעלי חיים ולמבנים לעיבוד ראשוני של תוצרת חקלאית לרבות פעילות תיירותית.

אזור חקלאי בנחלה – האזור המיועד לחקלאות בלבד ביישוב כפרי ושייך קניינית ליישוב

מבנה משק בקיבוצים – שטח בתוך קבוץ המיועד לעיסוקים הנדרשים להפעלת המשק לרבות מוסכים, בתי מלאכה, מחסנים לצידוד וכדומה.

אזור תעשייה בקיבוצים ובמושבים – אזור תעשייה במושבים או בקיבוצים.

פרק תעסוקה – אזור התעסוקה בכניסה לעתלית ואזור התעסוקה למרגלות מעין צבי

אזור מסחר – אזור המיועד למסחר על פי תב"ע תקפה

שטחים חקלאיים – שטחים המיועדים לחקלאות בלבד

עין הוד – כל המעוניין להקים עסק, מסוגי העסקים המפורטים בטבלה שבהמשך, בעין הוד, יבדוק היתכנות בתוכנית מפורטת מספר

חכ/35 ד'

בעל עסק / יזם, לתשומת ליבך – בנוסף לאמור בעמודת מדיניות תכנונית של המועצה כמפורט בטבלה, נדרש בעל העסק / יזם לעמוד גם בהוראות תוכניות מתאר ארציות ו/או מחוזיות ו/או מקומיות וכן בהוראות התוכנית המפורטת ו/או הוראות היתר הבניה ויתר ההוראות התכנוניות בהתאם לכל דין החלות על המקרקעין בהם מצוי העסק הרלוונטי.

יובהר בזאת כי במידה ולא מצוינות הוראות כל שהן תחת העמודות "דרישות מקצועיות" ו- " מדיניות תכנונית של המועצה " שבהמשך מסמך זה, חובה על בעל העסק לעמוד בכל הוראות דין החלות על פריטי העיסוק הרלבנטיים לעסקו (לרבות חוק ארצי ותקנות שהותקנו מכוחו וחוקי עזר עירוניים) ובכל האמור בפרק "דרישות כלליות מעסקים"

בעל עסק – במקביל לכך שהינך קורא את הדרישות המקצועיות של מועצה אזורית חוף הכרמל , הינך נדרש להיכנס [לאתר ממשל זמין](#) – [משרד הפנים](#) ולהתעדכן במפרטים הארציים המאושרים שפורסמו בו ולבדוק האם פורסם כבר מפרט אחד - לפריט הרלבנטי אליך. באתר יש כרגע כ-20 מפרטים מאושרים והוא יתעדכן מדי פעם במפרטים נוספים. הינך נדרש לעמוד בכל האמור במפרט הארצי המאושר המתאים לעסקך.

ניתן למצוא דרישות של נותני אישור, בפריטים בהם טרם פורסם מפרט אחד, באתרי האינטרנט של נותני האישור: [המשרד להגנת הסביבה](#); [המשרד לביטחון הפנים](#) (משטרה); [משרד הכלכלה](#) (אגף בטיחות בעבודה); [משרד החקלאות ופיתוח הכפר](#); [משרד הבריאות](#); [משרד לביטחון הפנים](#) (כבאות)

פריט	תיאור העסק טעון הרישוי	דרישות מקצועיות	מדיניות תכנונית של המועצה
1.1	בית מרקחת	בעל העסק יחזיר תרופות פגי תוקף ופסולת חומרים מסוכנים, לספק/יצרן או יפנה אותם באמצעות קבלן מורשה לאתר מאושר על פי חוק על פי האמור בתקנות רישוי עסקים (סילוק פסולת חומרים מסוכנים) התשנ"א-1990 . בעל העסק יציג את אישורי פינוי פסולת כאמור ואישורי קליטה ותעודות קבלה פסולת על פי דרישת המועצה.	בכל מקום בו מותר מסחר

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
מותר באזור תעשייה בקיבוצים ובמושבים ובפרק תעסוקה		תמרוקים - ייצורם	1.2 א
מותר באזור תעשייה בקיבוצים ובמושבים ובפרק תעסוקה		תמרוקים - אחסונם - שמירתם שלא במסגרת תהליך ייצור, ושלא לצורך מכירה קמעונית במקום	1.2 ב
מותר באזור תעשייה בקיבוצים ובמושבים ובפרק תעסוקה		תכשירים, כהגדרתם בפקודת הרוקחים, וציוד רפואי - ייצורם, למעט הרכבת ציוד רפואי	1.3 א
מותר באזור תעשייה בקיבוצים ובמושבים ובפרק תעסוקה	שפך של תכשירים נוזליים לא יתנקז למערכת הביוב או הניקוז הציבורית. שפך של תכשירים, תכשירים ותכשירים שפג תוקפם, יטופלו על פי האמור בתקנות רישוי עסקים (סילוק פסולת חומרים מסוכנים) התשנ"א-1990 ועל פי המדיניות של המשרד להגנת הסביבה, כפי שיעודכנו מעת לעת. בעל העסק יציג את אישורי פינוי פסולת כאמור ואישורי קליטה ותעודות קבלה פסולת על פי דרישת המועצה.	תכשירים, כהגדרתם בפקודת הרוקחים, וציוד רפואי - אחסונם שלא לצורך מכירה קמעונית במקום	1.3 ב

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
		תכשירים, כהגדרתם בפקודת הרוקחים, וציוד רפואי -מכירתם או חלוקתם	1.3 ג
מותר באזור תעשייה בקיבוצים ובמושבים ובפרק תעסוקה		הרכבת ציוד רפואי	1.3 ד
מותר באזור מגורים בנחלה ובאזור מסחר		טיפול יופי וקוסמטיקה, פדיקור ומניקור, מכון שיזוף	1.4 א
מותר באזור מגורים בנחלה ובאזור מסחר		מספרה	1.4 ב
מותר באזור מגורים בנחלה ובאזור מסחר		כתובות קעקע - מקום לעשייתן	1.4 ג
מותר באזור מגורים בנחלה ובאזור מסחר		ניקוב חורים בגוף האדם לצורך ענידת תכשיטים	1.4 ו
מותר באזור תעשייה בקיבוצים ובמושבים ובפרק תעסוקה	בעל העסק יחזיק בהיתר הרעלים במידה ונדרש בחוק וימלא אחר כל תנאי היתר הרעלים. <u>במידה והעסק אינו נדרש בהיתר רעלים:</u> חומרים מסוכנים יאוחסנו במאצרות	מעבדות לא רפואיות- מעבדה לבדיקות כימיות, מיקרוביולוגיות	1.5 א

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>בנפח 110% מנפח כלי הקיבול הגדול ביותר המאוחסן בה. חומרים מסוכנים ישולטו בשילוט הכולל את שם החומר מספר אום וקוד חירום. חומרים מסוכנים העלולים להגיב זה עם זה יאוחסנו בארונות נפרדים.</p> <p>בעל העסק יאסוף בנפרד, במיכל ייעודי המשולט בהתאם להנחיות המופיעות בסעיף הקודם, פסולת מעבדתית, חומרים כימיים פגי תוקף ושפכים המוגדרים כפסולת חומרים מסוכנים ויפנה אותם לאתר מורשה על פי חוק, בהתאם לאמור בתקנות רישוי עסקים (סילוק פסולת חומרים מסוכנים) התשנ"א-1990</p> <p>בעל העסק ישמור בעסק את אישורי המשלוח של הפסולת מהעסק ליעד הפינוי המורשה למשך שנתיים ויציגם בפני המועצה על פי דרישה.</p> <p>במעבדה יהיה נוהל חירום וציוד מיגון לאנשי המעבדה שאמורים לטפל באירוע חומרים מסוכנים – באם יתרחש.</p> <p>במידה ויידרש על ידי המועצה, בעל העסק יתקין וונטות ומערכות לטיפול בפליטות מהוונטות, מעל שולחנות עבודה בהם יש שימוש בחומרים מסוכנים.</p>	<p>וביולוגיות, למעט בדיקות ללא הרס ומעבדות לפי פרטים 1.5ב, 1.5ג ו-1.6</p>	
<p>מותר באזור תעשייה בקיבוצים ובמושבים ובפרק תעסוקה</p>	<p>בעל העסק יחזיק בהיתר הרעלים במידה ונדרש בחוק וימלא אחר כל תנאי היתר הרעלים.</p> <p>במידה והעסק אינו נדרש בהיתר רעלים: חומרים מסוכנים יאוחסנו במאצרות</p>	<p>מעבדות לא רפואיות- מעבדה לבדיקת דגימות בעלי חיים ומוצרים מן החי</p>	<p>1.5 ב</p>

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>בנפח 110% מנפח כלי הקיבול הגדול ביותר המאוחסן בה. חומרים מסוכנים ישולטו בשילוט הכולל את שם החומר מספר אום וקוד חירום. חומרים מסוכנים העלולים להגיב זה עם זה יאוחסנו בארונות נפרדים.</p> <p>בעל העסק יאסוף בנפרד, במיכל ייעודי המשולט בהתאם להנחיות המופיעות בסעיף הקודם, פסולת מעבדתית, מי שטיפות, חומרי ספיגה לאחר שהשתמשו בהם לטיפול באירוע שפך, חומרים כימיים פגי תוקף ושפכים המוגדרים כפסולת חומרים מסוכנים ויפנה אותם לאתר מורשה על פי חוק, בהתאם לאמור בתקנות רישוי עסקים (סילוק פסולת חומרים מסוכנים) התשנ"א-1990.</p> <p>בעל העסק ישמור בעסק את אישורי המשלוח של הפסולת מהעסק ליעד הפינוי המורשה למשך שנתיים ויצגם בפני המועצה על פי דרישה.</p> <p>במעבדה יהיה נוהל חירום וציוד מיגון לאנשי המעבדה שאמורים לטפל באירוע חומרים מסוכנים – באם יתרחש.</p> <p>במידה ויידרש על ידי המועצה, בעל העסק יתקין וונטות ומערכות לטיפול בפליטות מהוונטות, מעל שולחנות עבודה בהם יש שימוש בחומרים מסוכנים.</p>		
<p>מותר באזור תעשייה בקיבוצים ובמושבים ובפרק תעסוקה</p>	<p>בעל העסק יחזיק בהיתר הרעלים במידה ונדרש בחוק וימלא אחר כל תנאי היתר הרעלים.</p> <p>במידה והעסק אינו נדרש בהיתר רעלים: חומרים מסוכנים יאוחסנו במאצרות</p>	<p>מעבדה רפואית - מעבדה כהגדרתה בתקנות בריאות העם (מעבדות רפואיות), התשל"ז-1977, למעט</p>	<p>1.6</p>

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>בנפח 110% מנפח כלי הקיבול הגדול ביותר המאוחסן בה. חומרים מסוכנים ישולטו בשילוט הכולל את שם החומר מספר אום וקוד חירום. חומרים מסוכנים העלולים להגיב זה עם זה יאוחסנו בארונות נפרדים.</p> <p>בעל העסק יאסוף בנפרד, במיכל ייעודי המשולט בהתאם להנחיות המופיעות בסעיף הקודם, פסולת מעבדתית, מי שטיפות, חומרי ספיגה לאחר שהשתמשו בהם לטיפול באירוע שפך, חומרים כימיים פגי תוקף ושפכים המוגדרים כפסולת חומרים מסוכנים ויפנה אותם לאתר מורשה על פי חוק, בהתאם לאמור בתקנות רישוי עסקים (סילוק פסולת חומרים מסוכנים) התשנ"א-1990.</p> <p>בעל העסק ישמור בעסק את אישורי המשלוח של הפסולת מהעסק ליעד הפינוי המורשה למשך שנתיים ויציגם בפני המועצה על פי דרישה.</p> <p>במעבדה יהיה נוהל חירום וציוד מיגון לאנשי המעבדה שאמורים לטפל באירוע חומרים מסוכנים – באם יתרחש.</p> <p>במידה ויידרש על ידי המועצה, בעל העסק יתקין וונטות ומערכות לטיפול בפליטות מהוונטות, מעל שולחנות עבודה בהם יש שימוש בחומרים מסוכנים.</p>	<p>מעבדה רפואית רשומה לפי סעיף 25 לפקודת בריאות העם, בבית חולים או בקופת חולים</p>	
<p>מותר באזור תעשייה בקיבוצים ובמושבים ובפרק תעסוקה ובאזור מסחר בעתלית ובקיסריה.</p>	<p>כל פסולת המכילה כספית או מרכיבים אחרים המוגדרים כחומר או פסולת מסוכנים, תפונה בהתאם לאמור בתקנות רישוי עסקים (סילוק פסולת חומרים מסוכנים) התשנ"א-1990 ועל פי המדיניות של המשרד להגנת הסביבה, כפי שיעודכנו מעת לעת.</p>	<p>מעבדת שיניים</p>	<p>1.7</p>

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	בעל העסק יציג את אישורי פינוי פסולת כאמור ואישורי קליטה ותעודות קבלה פסולת על פי דרישת המועצה.		
		חדר מתים למעט בבית-חולים	1.8
אסור בתחומי המועצה בהתאם לתוכניות החלות		גז - מילוי מכלים ומכליות	2.1 א
אסור בתחומי המועצה בהתאם לתוכניות החלות		גז - אחסונו, למעט במיתקן גז לצריכה עצמית כהגדרתו בחוק הגז	2.1 ב
		גז - מכירתו, חלוקתו	2.1 ג
	חניית רכבי שינוע גז לאחר שעות העבודה תותר רק במקום ייעודי שיאושר על ידי המועצה ותבוצע רק כאשר הרכבים לרבות הצנרת ריקים לגמרי מגז וכל הברזים סגורים ונעולים.	גז - שינוע, למעט שינוע בצנרת, ולרבות מתקן לשינוי לחץ שלו	2.1 ד
אסור בתחומי המועצה בהתאם לתוכניות החלות		גז - תיקון מכלים	2.1 ה

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	חניית רכבים לאחר שעות העבודה תותר רק במקום ייעודי שיאושר על ידי המועצה ותבוצע רק כאשר הרכבים לרבות הצנרת ריקים לגמרי מגז וכל הברזים סגורים ונעולים.	גז - חניון למכליות	2.1 ו
ההקמה תהיה בכפוף להנחיות תכנית המתאר הארצית – תמ"א 18, בהתייחס לסוג התחנה.		תחנת תדלוק בגז	2.1 ז
ההקמה תהיה בכפוף להנחיות תכנית המתאר הארצית – תמ"א 18, בהתייחס לסוג התחנה.		דלק לסוגיו – תחנת דלק ותדלוק	2.2 א
אסור בתחומי המועצה בהתאם לתוכניות החלות		דלק לסוגיו – בית זיקוק	2.2 ב
		דלק לסוגיו – שינועו בצנרת	2.2 ג
	מותר רק לשימוש תפעולי של עסק.	דלק לסוגיו - אחסונו בכמויות המפורטות בתקנות רישוי עסקים (אחסנת נפט), התשל"ז-1976	2.2 ד

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
אסור בתחומי המועצה בהתאם לתוכניות החלות		דלק לסוגיו – מסופי דלק	2.2 ה
	חניית מכליות דלק לאחר שעות העבודה תותר רק במקום ייעודי שיאושר על ידי המועצה ותבוצע רק כאשר המכלית לרבות הצנרת ריקים לגמרי מדלק וכל הברזים סגורים ונעולים.	דלק לסוגיו – חניון למכליות דלק	2.2 ז
	חניית מכליות דלק לאחר שעות העבודה תותר רק במקום ייעודי שיאושר על ידי המועצה ותבוצע רק כאשר המכלית לרבות הצנרת ריקים לגמרי מדלק וכל הברזים סגורים ונעולים.	דלק לסוגיו – שינועו במכליות	2.2 ח
פחם אבן הכנה, עיבוד ואחסון – אסור בתחומי המועצה בהתאם לתוכניות החלות. פחם עץ הכנה, עיבוד - אסור בתחומי המועצה בהתאם לתוכניות החלות. אחסון מותר רק לצרכי מכירת אריזות סגורות של פחם עץ, למנגל		פחם לסוגיו הכנה, עיבוד ואחסון	2.3
		תחנת כוח	2.4

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
אסור בתחומי המועצה בהתאם לתוכניות החלות		בית מטבחיים, בית נחירה, בית שחיטה	3.1
מותר ב:; אזור חקלאי בנחלה ובמבנה משק בקיבוצים ובשטחים חקלאיים הכול בכפוף להגבלות המופיעות בטבלת הנחיות מקצועיות למרחקי הצבה מינימליים בענפי משק חקלאי של משרד החקלאות.	בעל עסק יעמוד בכל האמור בחוק עזר לחוף הכרמל (החזקת בעלי חיים), התש"ם-1979. גידול בעלי חיים יהיה בכפוף לקיום כל האמור בחוק צער בעלי חיים (הגנה על בעלי חיים), תשנ"ד-1994 . הסכם הדברה, להדברת מעופפים ומכרסמים, עם מדביר מוסמך יישמר בעסק ויוצג בפני המועצה על פי דרישה. הסכם פינוי פסדים למקום מורשה על פי חוק יישמר בעסק ויוצג בפני המועצה על פי דרישה.	בעלי חיים לרבות ימיים- בעלי חיים, למעט <u>עופות</u> - גידולם, אחזקתם, טיפול בהם	3.2 א
חנות למכירת בעלי חיים - מותר באזור מסחר	הטיפול בבעלי החיים יהיה בכפוף לקיום כל האמור בתקנות צער בעלי חיים (הגנה על בעלי חיים) (החזקה שלא לצרכים חקלאיים), תשס"ט-2009 הטיפול במזון לבע"ח יהיה בהתאם לאמור בחוק הפיקוח על מזון בעלי חיים 2014 . אחסון מזון לבעלי חיים המוחזק ונמכר בחנות למכירת בעלי חיים: מזון בע"ח יוחזקו על גבי מדפים, בגובה 30 ס"מ לפחות, באופן שניתן יהיה לבצע ניקיון ריצפת העסק. מזון בע"ח יאוחסן במקום ייעודי סגור ומוצל ותשמר הפרדה מלאה בין חומרי הדברה וניקוי לבין המזון. מזון בעלי חיים יימכר באריזות סגורות כולל תווית יצרן/יבואן מלאה בעברית,	בעלי חיים, לרבות ימיים - הצגתם לרבות לשם מכירה	3.2 ב

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>תוקף לשימוש ואישור השירותים הווטרינריים של משרד החקלאות. לא יימכר/יוחזק בתחום העסק מזון לבעלי חיים שפג תוקפו. לא תבוצע פעולת אריזה מחדש/אריזות עצמיות או חלוקת שקי מזון לאריזות משנה.</p> <p>בחנות תבוצע הדברה תקופתית ע"י מדביר מוסמך באופן שלא מסכן את בעלי החיים והמזון במקום. תיעוד ההדברה ישמר לתקופה של כחצי שנה.</p>		
<p>מותר באזור מגורים בנחלה ובאזור מסחר</p>	<p>התספורת תתבצע על גבי שולחן נירוסטה שמשטחו העליון ניתן לחיטוי. המשטח, אמבטיית הרחצה/כלי העבודה יעברו חיטוי בחומר מאושר בסוף כל טיפול בבעל חיים, ייובשו ויישמרו יבשים עד לטיפול הבא.</p> <p>שטיפת בעל חיים תתבצע במים שעברו חימום ובאופן שלא יהווה סטרס לבעל החיים.</p> <p>הטיפול בבעלי החיים יהיה בכפוף לקיום כל האמור בחוק צער בעלי חיים (הגנה על בעלי חיים), תשנ"ד-1994.</p>	<p>מספרה לבעלי חיים</p>	<p>3.2 ו</p>
<p>מותר ב:; אזור חקלאי בנחלה ובמבנה משק בקיבוצים ובשטחים חקלאיים</p> <p>הכול בכפוף להגבלות המופיעות</p>	<p>בעל עסק יעמוד בכל האמור בחוק עזר לחוף הכרמל (החזקת בעלי חיים), התש"ם-1979</p> <p>ו- בתקנות רישוי עסקים (תנאים לרישוי משקי עופות ולולים) התשמ"א-1981, לרבות מרחקים בין משקי עופות ולולים שכנים.</p>	<p>בעלי חיים, לרבות ימיים - עופות- גידולם, אחזקתם, טיפול בה</p>	<p>n 3.2</p>

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
בטבלת הנחיות מקצועיות למרחקי הצבה מינימליים בענפי משק חקלאי של משרד החקלאות.	הסכם הדברה, להדברת מעופפים ומכרסמים, עם מדביר מוסמך יישמר בעסק ויוצג בפני המועצה על פי דרישה. הסכם פינוי פסדים למקום מורשה על פי חוק יישמר בעסק ויוצג בפני המועצה על פי דרישה.		
הדברה חקלאית בכלי – אסור בתחומי המועצה בהתאם לתוכניות החלות הדברה חקלאית בכלים אחרים – מותר ב: אזור חקלאי בנחלה, במבנה משק בקיבוצים, באזור תעשייה בקבוצים ובמושבים ובשטחים חקלאיים.		הדברה חקלאית בין כללי טיס ובין כללים אחרים - וניקויים	3.3 ב
אסור בתחומי המועצה בהתאם לתוכניות החלות		חומרי הדברה, חומרי רעל לשימוש חקלאי - ייצורם, אריזתם, אחסונם	3.4 א

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
מותר באזור תעשייה בקיבוצים ובמושבים בפרק תעסוקה ובאזור מסחר		חומרי הדברה, חומרי רעל לשימוש חקלאי - מכירתם	3.4 ג
במבנה משק בקיבוצים, באזור תעשייה בקבוצים ובפרק תעסוקה		מזון לבעלי חיים – ייצור, עיבוד, אריזתו	3.5 א
מותר במבנה משק בקיבוצים, באזור תעשייה בקבוצים חנות למכירת בעלי חיים - מותר באזור מסחר	<p>הטיפול במזון לבע"ח יהיה בהתאם לאמור בחוק הפיקוח על מזון בעלי חיים 2014</p> <p>כל פעילות העסק (קבוע או זמני) לרבות פריקה וטעינה יתבצעו בשטח העסק בלבד .</p> <p>אחסון והובלה של חציר וקש וחומרים אחרים העלולים להתפזר, יבוצעו באופן שימנע פיזורם לרשות הרבים.</p> <p>הסעיפים הבאים חלים על כל סוגי מזון לבעלי חיים למעט חציר וקש:</p> <ul style="list-style-type: none"> - אריזה תבוצע על גבי משטחי תפעול אטומים. בעל העסק יתקין אמצעים לניקוז מי שטיפת המשטחים אל מערכת הביוב הכוללים סל לאיסוף מוצקים טרם כניסתם לביוב העירוני. - אחסון מזון יבוצע בכלי קיבול סגורים בלבד. - אחסון בסילוסים יכלול מערכות לטיפול בפליטות לאוויר . 	מזון לבעלי חיים - אחסונו, הובלתו או חלוקתו, מכירתו	3.5 ב

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>- בעל העסק יתחזק את המערכות לטיפול בפליטות לאוויר על פי נוהל תחזוקה והפעלה של מערכות כאמור, בהתאם להנחיות היצרן.</p> <p>- פעולות הדברה יבוצעו ע"י מדביר מוסמך. במידה ויבוצעו ע"י בעל העסק יבוצעו בתכשירי הדברה רשומים המאושרים לשימוש הציבור. העתק רישום פעולות הדברה בחתימת המדביר ישמרו בעסק לפחות שנתיים ויוצגו בפני המועצה על פי דרישה.</p> <p>הסכם הדברה, להדברת מעופפים ומכרסמים, עם מדביר מוסמך יישמר בעסק ויוצג בפני המועצה על פי דרישה.</p> <p>- אחסון של חומרים פולטי ריח יהיה במערכות מבוקרות ומטופלות למניעת פיזור ריחות לסביבה.</p> <p>שינוע מזון בע"ח יבוצע באריזות או מיכלים סגורים בלבד באופן שימנע מפגעי ריח ופיזור לסביבה.</p> <p>אחסון מזון לבעלי חיים המוחזק ונמכר בחנות למכירת חיות מחמד: אחסון מזון לבעלי חיים המוחזק ונמכר בחנות למכירת בעלי חיים: מזון בע"ח יוחזקו על גבי מדפים, בגובה 30 ס"מ לפחות, באופן שניתן יהיה לבצע ניקיון ריצפת העסק.</p> <p>מזון בע"ח יאוחסן במקום ייעודי סגור ומוצל ותשמר הפרדה מלאה בין חומרי הדברה וניקוי לבין המזון.</p> <p>מזון בעלי חיים יימכר באריזות סגורות כולל תווית יצרן/יבואן מלאה בעברית, תוקף לשימוש ואישור השירותים הווטרינריים של משרד החקלאות. לא יימכר/יוחזק בתחום העסק מזון לבעלי חיים שפג תוקפו.</p>		

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	לא תבוצע פעולת אריזה מחדש/אריזות עצמיות או חלוקת שקי מזון לאריזות משנה. בחנות תבוצע הדברה תקופתית ע"י מדביר מוסמך באופן שלא מסכן את בעלי החיים והמזון במקום. תיעוד ההדברה ישמר לתקופה של כחצי שנה.		
אסור בתחומי המועצה בהתאם לתוכניות החלות		פסדים – איסופם ומכירתם	3.6 א
אסור בתחומי המועצה בהתאם לתוכניות החלות		פסדים - עיבודם	3.6 ב
מותר באזור תעשייה בקיבוצים ובמושבים ובפרק תעסוקה		תכשירים ותרכיבים לשימוש וטרינרי למעט תרופות - ייצורם	3.7 א
מותר באזור תעשייה בקיבוצים ובמושבים ובפרק תעסוקה	שפך תכשירים ותכשירים שפג תוקפם יפונו לאתר מאושר על פי חוק. אישורי קליטה באתר ישמרו למשך 3 שנים ויוצגו בפני המועצה על פי דרישה.	תכשירים ותרכיבים לשימוש וטרינרי למעט תרופות - אחסונם	3.7 ב

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
מותר במבנה משק		ביצים -ריכוזן, מיון ואחסון בתחנת מיון	4.1 א
מותר במבנה משק	<p>במידה ויש שימוש בפורמלין הוא יבוצע בהתאם לדרישות המשרד להגנת הסביבה המפורטות במסמך " תנאים מיוחדים להיתר רעלים לעיסוק בחיטוי לולים בפורמלין".</p> <p>לפני תחילת היישום תעשה בדיקת אטימות כמפורט במסמך " תנאים מיוחדים להיתר רעלים לעיסוק בחיטוי לולים בפורמלין".</p>	מדגרה	4.1 ג
		ביצים - הובלתן לתחנת מיון	4.1 ד
מותר באזור תעשייה בקיבוצים ובמושבים, בכפוף לקבלת אישור לשימוש חורג, בפרק תעסוקה ובאזור מסחר	<p>בעל העסק יתקין ויפעיל מפריד שומן, אלא אם כן קיבל פטור מהקמה כאמור, ממשרד הבריאות ו/או מאיגוד ערים לשמירת איכות סביבה – שרון כרמל, בנפח ובטכנולוגיה כזאת שתאפשר לעסק לעמוד בערכי הפליטה לביוב הנדרשים <u>בכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב)</u>, <u>תשע"ד – 2014</u> .</p>	<p>בית אוכל – מקום להכנה או הגשה של מזון לצריכה במקום או מחוצה לו למעט עסק כמפורט בפריט 4.6 - מסעדה לרבות הגשת משקאות משכרים לצריכה במקום ושאינו עסק שעיקר פעילותו</p>	4.2 א

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>בעל העסק יתחזק את מפריד השומן על פי הוראות היצרן ויפנה את תכולת המפריד בתדירות כזאת שתאפשר לעסק לעמוד בערכי הפליטה לביוב הנדרשים <u>בכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), תשע"ד – 2014.</u></p> <p>תכולת המפריד תפונה רק לאתר מאושר על פי דין.</p> <p>בעל העסק ישמור אישורי פינוי ואישורי קליטה, של תכולת המפריד, למשך שנה בעסקו ויציגם לאיגוד ערים לשמירת איכות סביבה – שרון כרמל ו/או המועצה, על פי דרישה.</p> <p>בעל העסק יתקין נקודת דיגום, שתמוקם לפני נקודת החיבור של מפריד השומן אל צינור הביוב הראשי של העסק.</p> <p>בעל העסק יתקין בשטח העסק מכל ייעודי לאיסוף שמן מאכל משומש. המכל יהיה משולט ויעמוד על מאצרה בנפח 110%. השמן המשומש יפונה לחברה שאושרה לכך על פי דין. אישורי פינוי ואישורי קליטה המעידים על כך שפינה את השמן המשומש כאמור ועל ידי מוביל המאושר על פי חוק, יישמרו בעסק למשך שנה ויוצגו לאיגוד ערים לשמירת איכות סביבה – שרון כרמל ו/או המועצה, על פי דרישה.</p> <p>בעל עסק שמפעילותו קיים פוטנציאל גרימת ריחות, לרבות כתוצאה מקלייה, אפייה, טיגון, צלייה וכדומה, למעט בעל עסק שקבל פטור מאת הרשות, יגיש תכנית ומפרט טכני למניעתם של מפגעי הריח לאישור איגוד ערים לשמירת</p>	<p>הגשת משקאות משכרים לצורך צריכה במקום כאמור בפריט 4.8 – לרבות משלוח מזון</p>	

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>איכות סביבה – שרון כרמל. התוכנית תבוצע על בסיס מסמך ההנחיות שאותו ניתן לקבל בכתובת המייל Rishui@igudhadera.co.il.</p> <p>בעל העסק יתקין את המערכת כפי שאושרה על ידי האיגוד.</p> <p>על בעל העסק להחזיק בחוזה שירות שנתי לתחזוקת המערכת והחלפת מסננים בהתאם להנחיות היצרן. באחריות בעל העסק להבטיח את תקינות המערכת, תחזוקה שוטפת והחלפת מסננים בהתאם להוראות היצרן.</p> <p>בשר יטופל על פי האמור בסעיף 5 בפרק "דרישות כלליות לעסקים".</p> <p>בעל העסק לא יציב רמקולים, מחוץ למבנה העסק או בחזיתות מבנה העסק, באופן שגורם מטריד וללא היתר. הרמקולים בתוך מבנה העסק יהיו מכוונים אל תוך חלל העסק בלבד.</p>		
<p>מותר באזור תעשייה בקיבוצים ובמושבים, בכפוף לקבלת אישור לשימוש חורג, בפרק תעסוקה ובאזור מסחר</p>	<p>בעל העסק יתקין ויפעיל מפריד שומן, אלא אם כן קיבל פטור מהקמה כאמור, ממשדד הבריאות ו/או מאיגוד ערים לשמירת איכות סביבה – שרון כרמל, בנפח ובטכנולוגיה כזאת שתאפשר לעסק לעמוד בערכי הפליטה לביוב הנדרשים <u>בכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב)</u>, <u>תשע"ד – 2014</u>.</p>	<p>בית אוכל – מקום להכנה או הגשה של מזון לצריכה במקום או מחוצה לו למעט עסק כמפורט בפריט 4.6 - <u>בית קפה, מזנון, בית אוכל אחר</u> לרבות הגשת משקאות משכרים לצריכה במקום ושאינו עסק</p>	<p>4.2 ב</p>

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>בעל העסק יתחזק את מפריד השומן על פי הוראות היצרן ויפנה את תכולת המפריד בתדירות כזאת שתאפשר לעסק לעמוד בערכי הפליטה לביוב הנדרשים בכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), תשע"ד – 2014.</p> <p>תכולת המפריד תפונה רק לאתר מאושר על פי דין.</p> <p>בעל העסק ישמור אישורי פינוי ואישורי קליטה, של תכולת המפריד, למשך שנה בעסקו ויציגם לאיגוד ערים לשמירת איכות סביבה – שרון כרמל ו/או המועצה, על פי דרישה.</p> <p>בעל העסק יתקין נקודת דיגום, שתמוקם לפני נקודת החיבור של מפריד השומן אל צינור הביוב הראשי של העסק.</p> <p>בעל העסק יתקין בשטח העסק מכל ייעודי לאיסוף שמן מאכל משומש. המכל יהיה משולט ויעמוד על מאצרה בנפח 110%. השמן המשומש יפונה לחברה שאושרה לכך על פי דין. אישורי פינוי ואישורי קליטה המעידים על כך שפינה את השמן המשומש כאמור ועל ידי מוביל המאושר על פי חוק, יישמרו בעסק למשך שנה ויוצגו לאיגוד ערים לשמירת איכות סביבה – שרון כרמל ו/או המועצה, על פי דרישה.</p> <p>בעל עסק שמפעילותו קיים פוטנציאל גרימת ריחות, לרבות כתוצאה מקלייה, אפייה, טיגון, צלייה וכדומה, למעט בעל עסק שקבל פטור מאת הרשות, יגיש תכנית ומפרט טכני למניעתם של מפגעי הריח לאישור איגוד ערים לשמירת</p>	<p>שעיקר פעילותו הגשת משקאות משכרים לצורך צריכה במקום כאמור בפריט 4.8 לרבות משלוח מזון</p>	

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>איכות סביבה – שרון כרמל. התוכנית תבוצע על בסיס מסמך ההנחיות שאותו ניתן לקבל בכתובת המייל Rishui@igudhadera.co.il.</p> <p>בעל העסק יתקין את המערכת כפי שאושרה על ידי האיגוד.</p> <p>על בעל העסק להחזיק בחוזה שירות שנתי לתחזוקת המערכת והחלפת מסננים בהתאם להנחיות היצרן. באחריות בעל העסק להבטיח את תקינות המערכת, תחזוקה שוטפת והחלפת מסננים בהתאם להוראות היצרן.</p> <p>בשר יטופל על פי האמור בסעיף 5 בפרק "דרישות כלליות לעסקים".</p>		
	<p>בעל העסק יתקין ויפעיל מפריד שומן, אלא אם כן קיבל פטור מהקמה כאמור, ממשרד הבריאות ו/או מאיגוד ערים לשמירת איכות סביבה – שרון כרמל, בנפח ובטכנולוגיה כזאת שתאפשר לעסק לעמוד בערכי הפליטה לביוב הנדרשים בכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), תשע"ד – 2014.</p> <p>בעל העסק יתחזק את מפריד השומן על פי הוראות היצרן ויפנה את תכולת המפריד בתדירות כזאת שתאפשר לעסק לעמוד בערכי הפליטה לביוב הנדרשים בכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), תשע"ד – 2014.</p>	<p>בית אוכל – מקום להכנה או הגשה של מזון לצריכה במקום או מחוצה לו למעט עסק כמפורט בפריט 4.6 - הכנת מזון למכירתו לצריכה מחוץ למקום הכנתו, לרבות משלוח מזון ולמעט הסעדה כמשמעותה בסעיף 4.6 ה</p>	<p>4.2 ג</p>

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>תכולת המפריד תפונה רק לאתר מאושר על פי דין.</p> <p>בעל העסק ישמור אישורי פינוי ואישורי קליטה, של תכולת המפריד, למשך שנה בעסקו ויציגם לאיגוד ערים לשמירת איכות סביבה – שרון כרמל ו/או המועצה, על פי דרישה.</p> <p>בעל העסק יתקין נקודת דיגום, שתמוקם לפני נקודת החיבור של מפריד השומן אל צינור הביוב הראשי של העסק.</p> <p>בעל העסק יתקין בשטח העסק מכל ייעודי לאיסוף שמן מאכל משומש. המכל יהיה משולט ויעמוד על מאצרה בנפח 110%. השמן המשומש יפונה לחברה שאושרה לכך על פי דין. אישורי פינוי ואישורי קליטה המעידים על כך שפינה את השמן המשומש כאמור ועל ידי מוביל המאושר על פי חוק, יישמרו בעסק למשך שנה ויוצגו לאיגוד ערים לשמירת איכות סביבה – שרון כרמל ו/או המועצה, על פי דרישה.</p> <p>בעל עסק שמפעילותו קיים פוטנציאל גרימת ריחות, לרבות כתוצאה מקלייה, אפיייה, טיגון, צלייה וכדומה, למעט בעל עסק שקבל פטור מאת הרשות, יגיש תכנית ומפרט טכני למניעתם של מפגעי הריח לאישור איגוד ערים לשמירת איכות סביבה – שרון כרמל. התוכנית תבוצע על בסיס מסמך ההנחיות שאותו ניתן לקבל בכתובת המייל Rishui@igudhadera.co.il.</p> <p>בעל העסק יתקין את המערכת כפי שאושרה על ידי האיגוד.</p> <p>על בעל העסק להחזיק בחוזה שירות שנתי לתחזוקת המערכת והחלפת</p>		

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>מסננים בהתאם להנחיות היצרן. באחריות בעל העסק להבטיח את תקינות המערכת, תחזוקה שוטפת והחלפת מסננים בהתאם להוראות היצרן.</p> <p>בשר יטופל על פי האמור בסעיף 5 בפרק "דרישות כלליות לעסקים".</p>		
<p>מותר במבנה משק ובאזור תעשייה בקיבוצים ובמושבים</p>	<p>הפעילות בבית הקירור בהתאם לחוק הגנת הציבור (מזון) 2015</p>	<p>בית קירור – לבשר, דגים, עופות, ביצים ומוצריהם</p>	<p>4.3 א</p>
<p>מותר באזור מגורים בנחלה, במבנה משק ובאזור תעשייה בקיבוצים ובמושבים</p>		<p>בית קירור - למזון אחר ומרכיביו</p>	<p>4.3 ב</p>
<p>מותר באזור תעשייה בקיבוצים ובמושבים</p>		<p>בשר, עופות, דגים, בעלי חיים ימיים או חלקיהם - טיפול בבשר גולמי, ביכולת ייצור העולה על 5 טונות ליום</p>	<p>4.4 ב</p>

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
מותר באזור תעשייה בקיבוצים ובמושבים ובפרק תעסוקה		בשר, עופות, דגים, בעלי חיים ימיים או חלקיהם - טיפול בבשר גולמי, ביכולת ייצור שאינה עולה על 5 טונות ליום	4.4 ז
		הובלת חלב גולמי	4.5 ב
מותר באזור תעשייה בקיבוצים ובמושבים ובפרק תעסוקה		מזון ומרכיביו לרבות משקאות וחומרי גלם-ייצור, עיבודו, אריזתו, מחומרי גלם מן החי ביכולת ייצור העולה על 5 טונות ליום ייצור, עיבודו אריזתו, מחומרי גלם שאינם מן החי ביכולת ייצור העולה על 50 טונות ליום	4.6 א
מותר במבנה משק, באזור תעשייה בקיבוצים ובמושבים ובפרק תעסוקה		מזון ומרכיביו לרבות משקאות וחומרי גלם-אחסונו	4.6 ג

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישי	פריט
		מזון ומרכיביו לרבות משקאות וחומרי גלם – הובלתו, הפצתו או חלוקתו	4.6 ד
מותר באזור תעשייה בקיבוצים ובמושבים, בפרק תעסוקה ובאזור מסחר	<p>בעל העסק יתקין ויפעיל מפריד שומן, אלא אם כן קיבל פטור מהקמה כאמור, ממשד הבריאות ו/או מאיגוד ערים לשמירת איכות סביבה – שרון כרמל, בנפח ובטכנולוגיה כזאת שתאפשר לעסק לעמוד בערכי הפליטה לביוב הנדרשים <u>בכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב)</u>, <u>תשע"ד – 2014</u> .</p> <p>בעל העסק יתחזק את מפריד השומן על פי הוראות היצרן ויפנה את תכולת המפריד בתדירות כזאת שתאפשר לעסק לעמוד בערכי הפליטה לביוב הנדרשים <u>בכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב)</u>, <u>תשע"ד – 2014</u>.</p> <p>תכולת המפריד תפונה רק לאתר מאושר על פי דין.</p> <p>בעל העסק ישמור אישורי פינוי ואישורי קליטה, של תכולת המפריד, למשך שנה בעסקו ויצגם לאיגוד ערים לשמירת איכות סביבה – שרון כרמל ו/או המועצה, על פי דרישה.</p> <p>בעל העסק יתקין נקודת דיגום, שתמוקם לפני נקודת החיבור של מפריד השומן אל צינור הביוב הראשי של העסק.</p>	<p>הסעדה (קייטרינג) - כהגדרתה בתקנות רישוי עסקים (תנאים תברואיים לעסקים ליצור מזון), התשל"ב-1972</p>	4.6 ה

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>בעל העסק יתקין בשטח העסק מכל ייעודי לאיסוף שמן מאכל משומש. המכל יהיה משולט ויעמוד על מאצרה בנפח 110%. השמן המשומש יפונה לחברה שאושרה לכך על פי דין. אישורי פינוי ואישורי קליטה המעידים על כך שפינה את השמן המשומש כאמור ועל ידי מוביל המאושר על פי חוק, יישמרו בעסק למשך שנה ויוצגו לאיגוד ערים לשמירת איכות סביבה – שרון כרמל ו/או המועצה, על פי דרישה.</p> <p>בעל עסק שמפעילותו קיים פוטנציאל גרימת ריחות, לרבות כתוצאה מקלייה, אפייה, טיגון, צלייה וכדומה, למעט בעל עסק שקבל פטור מאת הרשות, יגיש תכנית ומפרט טכני למניעתם של מפגעי הריח לאישור איגוד ערים לשמירת איכות סביבה – שרון כרמל. התוכנית תבוצע על בסיס מסמך ההנחיות שאותו ניתן לקבל בכתובת המייל Rishui@igudhadera.co.il.</p> <p>בעל העסק יתקין את המערכת כפי שאושרה על ידי האיגוד.</p> <p>על בעל העסק להחזיק בחוזה שירות שנתי לתחזוקת המערכת והחלפת מסננים בהתאם להנחיות היצרן. באחריות בעל העסק להבטיח את תקינות המערכת, תחזוקה שוטפת והחלפת מסננים בהתאם להוראות היצרן.</p> <p>בשר יטופל על פי האמור בסעיף 5 בפרק "דרישות כלליות לעסקים".</p>		

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
<p>מותר באזור מגורים בנחלה, באזור חקלאי בנחלה, במבנה משק בקיבוצים ובאזור תעשייה בקיבוצים ובמושבים</p>		<p>מזון ומרכיביו לרבות משקאות וחומרי גלם – ייצור, עיבוד, אריזתו, מחומרי גלם מן החי ביכולת ייצור שאינה עולה על 5 טונות ליום; ייצור, עיבוד, אריזתו, מחומרי גלם שאינם מן החי ביכולת ייצור שאינה עולה על 50 טונות ליום</p>	4.6 א
<p>מותר בכל מקום בו מותר מסחר</p>		<p>קיוסק</p>	4.7 א
<p>מותר באזור תעשייה בקיבוצים ובמושבים, בפרק תעסוקה ובאזור מסחר</p>		<p>מרכול - מקום לממכר מזון ומוצרי צריכה לשימוש אישי או ביתי, שאין בו טיפול במזון, לרבות משלוח מזון;</p>	4.7 ב
<p>מותר בכל מקום בו מותר מסחר</p>	<p>בעל העסק יפעל בהתאם לאמור ב: חוק להגנה על בריאות הציבור (מזון) – 2015.</p>	<p>אטליז - מכירת בשר, עופות או דגים שאינם קפואים</p>	4.7 ג

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>"הנחיות לטיפול וייצור למכירה במקום, של בשר ובשר בעלי כנף, באטליזים או מחלקות אטליז במרכולים"</p> <p>בעל העסק יאסוף פסולת של חלקי בשר או דגים, בשקיות פלסטיק עבות וקשורות היטב, אשר ישמרו בעסק עד להוצאתן לכלי אצירת האשפה הייעודי בסמוך למועד הפינוי .</p>		
<p>מותר בפרק תעסוקה ובאזור מסחר</p>	<p>במרכול בו יש טיפול מזון ובאם האמור בהמשך רלבנטי: בעל העסק יתקין ויפעיל מפריד שומן, אלא אם כן קיבל פטור מהקמה כאמור, ממשרד הבריאות ו/או מאיגוד ערים לשמירת איכות סביבה – שרון כרמל, בנפח ובטכנולוגיה כזאת שתאפשר לעסק לעמוד בערכי הפליטה לביוב הנדרשים בכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב). <u>תשע"ד – 2014</u> .</p> <p>בעל העסק יתחזק את מפריד השומן על פי הוראות היצרן ויפנה את תכולת המפריד בתדירות כזאת שתאפשר לעסק לעמוד בערכי הפליטה לביוב הנדרשים בכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב). <u>תשע"ד – 2014</u>.</p> <p>תכולת המפריד תפונה רק לאתר מאושר על פי דין. בעל העסק ישמור אישורי פינוי ואישורי קליטה, של תכולת המפריד, למשך שנה בעסקו ויצגם לאיגוד ערים לשמירת איכות סביבה – שרון כרמל ו/או</p>	<p>מרכול – כמשמעותו בפרט 4.7 ב, שיש בו טיפול במזון, לרבות משלוח מזון</p>	<p>4.7 ד</p>

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>המועצה, על פי דרישה.</p> <p>בעל העסק יתקין נקודת דיגום, שתמוקם לפני נקודת החיבור של מפריד השומן אל צינור הביוב הראשי של העסק.</p> <p>בעל העסק יתקין בשטח העסק מכל ייעודי לאיסוף שמן מאכל משומש. המכל יהיה משולט ויעמוד על מאצרה בנפח 110%. השמן המשומש יפונה לחברה שאושרה לכך על פי דין. אישורי פינוי ואישורי קליטה המעידים על כך שפינה את השמן המשומש כאמור ועל ידי מוביל המאושר על פי חוק, יישמרו בעסק למשך שנה ויוצגו לאיגוד ערים לשמירת איכות סביבה – שרון כרמל ו/או המועצה, על פי דרישה.</p> <p>בעל עסק שמפעילותו קיים פוטנציאל גרימת ריחות, לרבות כתוצאה מקלייה, אפייה, טיגון, צלייה וכדומה, למעט בעל עסק שקבל פטור מאת הרשות, יגיש תכנית ומפרט טכני למניעתם של מפגעי הריח לאישור איגוד ערים לשמירת איכות סביבה – שרון כרמל. התוכנית תבוצע על בסיס מסמך ההנחיות שאותו ניתן לקבל בכתובת המייל Rishui@igudhadera.co.il.</p> <p>בעל העסק יתקין את המערכת כפי שאושרה על ידי האיגוד.</p> <p>על בעל העסק להחזיק בחוזה שירות שנתי לתחזוקת המערכת והחלפת מסננים בהתאם להנחיות היצרן. באחריות בעל העסק להבטיח את תקינות המערכת, תחזוקה שוטפת והחלפת מסננים בהתאם להוראות היצרן.</p>		

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	בשר יטופל על פי האמור בסעיף 5 בפרק "דרישות כלליות לעסקים".		
מותר באזור תעשייה בקיבוצים ובמושבים, בפרק תעסוקה ובאזור מסחר		משקאות משכרים - פאב, בר, מסבאה וכל עסק שעיקר פעילותו הגשתם לצורך צריכה במקום ההגשה	4.8
רק בהתאם לתב"ע ייעודית		אשפה ופסולת, למעט פסולת חומרים מסוכנים - תחנת מעבר ומיון	5.1 א
	חניית רכבים לאחר שעות העבודה תותר רק במקום ייעודי שיאושר על ידי המועצה. החניה תבוצע רק כאשר הרכבים ריקים מפסולת ושטופים (לאחר שעברו שטיפה במקום מאושר על פי חוק) וברזי הניקוז סגורים. בעל העסק יאסוף ויוביל את הפסולת לאתר מורשה כל פי דין. בעל העסק לא יבצע בפסולת הנאספת כל פעולה של עיבוד, ניצול, מיחזור או מיון, אלא רק באתר מורשה כל פי כל דין.	אשפה ופסולת, למעט פסולת חומרים מסוכנים - איסופה, הובלתה	5.1 ב

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	בעל העסק יאחסן כלי אצירה, ריקים או מלאים, במקום המאושר על ידי הרשות.		
אסור בתחומי המועצה בהתאם לתוכניות החלות		אשפה ופסולת, למעט פסולת חומרים מסוכנים - טיפול בפסולת, לרבות פסולת אלקטרונית, לרבות: עבודה, ניצולה, מחזור, מיונה, קומפוסטציה, שריפתה	5.1 ג
רק בהתאם לתב"ע ייעודית		אשפה ופסולת, למעט פסולת חומרים מסוכנים - אתר לסילוק פסולת יבשה	5.1 ד
אסור בתחומי המועצה בהתאם לתוכניות החלות		אשפה ופסולת, למעט פסולת חומרים מסוכנים - אתר לסילוק פסולת מעורבת, לרבות פסדים	5.1 ה

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
רק בהתאם לתב"ע ייעודית		מתקן התפלת מים	5.2 א
		מי שתייה - מתקן לטיפול בהם, למעט מתקן להתפלתם	5.2 ב
רק בהתאם לתב"ע ייעודית		שפכים וקולחין - עיבודם, טיהורם, אחסונם	5.3 א
	חניית רכבים לאחר שעות העבודה תותר רק במקום ייעודי שיאושר על ידי המועצה. החניה תבוצע רק כאשר הרכבים ריקים משפכים ושטופים (לאחר שעברו שטיפה במקום מאושר על פי חוק) וברזי הניקוז סגורים.	שפכים וקולחין - הובלתם במכליות	5.3 ג
	תנאים יינתנו בהתאם לסוג העסק הספציפי	אחסנה - מקום המיועד לאחסנה, שאינו טעון רישוי לפי פרט אחר בתוספת זו, ששטחו 50 מ"ר ומעלה, בין מקורה ובין שאינו מקורה, למעט	6.1

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
		מחסן הצמוד לחנות למכירה קמעונאית, שעיקר תכליתו לשרת אותה	
	תנאים יינתנו בהתאם לסוג העסק הספציפי	חנות ששטח המכירה בה הוא 800 מ"ר לפחות	6.2
מכבסה – מותר בפרק תעסוקה. מכבסה ניקוי יבש – מותר בפרק תעסוקה ובאזור מסחר		מכבסה, ניקוי יבש, לרבות הפעלת מכונות כביסה ויבוש אוטומטיות שלא בבניין מגורים לשימוש הדיירים	6.4
מותר באזור תעשייה בקיבוצים ובמושבים ובפרק תעסוקה . עסק בשטח עד 500 מ"ר - מותר גם באזור מגורים בנחלה		מכשירי אלקטרוניקה ואלקטרואופטיקה לרבות מחשבים, רכיביהם - ייצור רכיבים אלקטרוניים	6.5

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
		ומעגלים מודפסים, למעט הרכבתם	
מותר במבנה משק ובשטח חקלאי		פרחים, צמחי נוי, זרעים, שתילים - מקום למכירתם ששטחו מעל 300 מ"ר	6.7
רק בהתאם לתב"ע ייעודית	<p>בעל העסק יאפשר חיבור וגישה פיזית של כל בית אוכל, שנדרש לכך, לפיר אוורור לגובה הגג. פיר האוורור יתוכנן לאפשר התקנת תעלות לסילוק אדים ועשן מבתי האוכל, לאחר חיבורם למערכות סינון וטיהור אוויר.</p> <p>בעל עסק, יתקין, לפני התחברות מערכת השפכים של העסק לשוחת הביוב העירוני, מפריד שומן תקני שגודלו ונפחו ייקבעו על ידי מהנדס ביוב, בהתאם לפעילות העסק.</p> <p>זאת בנוסף וללא קשר למפרידים הקיימים במוצא כל עסק שבתוך הקניון – במידה ונדרש לכך בתנאי הרישיון שלו).</p> <p>המפריד יתופעל ויתוחזק באופן שיאפשר עמידת העסק בערכי הסף המופיעים כללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), תשע"ד – 2014.</p> <p>המפריד יפונה ויתוחזק בתדירות ובאופן שלא תיווצר גלישת שומנים לצנרת</p>	ניהול קניון	6.8 א

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>הביוב. השומנים המפונים מהמפריד יפנו לאתר מאושר על פי כל דין ועל ידי קבלן מאושר לפי כל דין. העתקי אישורי פינוי וקליטה יישמרו בעסק למשך 3 שנים ויוצגו בפני המועצה על פי דרישה.</p> <p>בעל העסק יקים חדר אשפה מאוורר ומנוקז שבו יוצבו ויופעלו מתקנים לטיפול בפסולת על פי דרישת המועצה.</p> <p>בעל הקניון יציב בשטחים הציבוריים של הקניון מתקנים להפרדת ואצירת פסולת: נייר, בקבוקים ופחיות, ואורגנית, המושלכת על ידי מבקרי הקניון, במיקום ובכמות שיידרשו על ידי המועצה.</p>		
		עסק בקניון שאין בו חברת ניהול, שאינו טעון רישוי לפי פרט אחר בתוספת זו	6.8 ב
על פי האמור בסעיף 9 בפרק "דרישות כלליות מעסקים"		רוכלות מזון	6.9 א
על פי האמור בסעיף 9 בפרק "דרישות כלליות מעסקים"		רוכלות בעסק הטעון רישוי לפי פרט אחר בתוספת זו	6.9 ב
על פי האמור בסעיף 9 בפרק "דרישות כלליות מעסקים"		רוכלות אחרת	6.9 ג

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
מותר רק בפרק תעשייה		עסק של אבזרי מין - מקום למכירתם, השכרתם, הצצה על מעשה מיני	6.12
		אולפן הקלטות אודיו	6.13
		מוצרי עישון לסוגיהם - מקום למכירה קמעונאית כולל: (1) מוצר טבק; (2) חומר ממקור צמחי המיועד לעישון בדרך של בעירה ואינו מכיל טבק, לרבות תערובת, תרכובת או תמיסה של חומר כאמור; (3) מוצר המשמש לעישון טבק או לעישון חומר ממקור צמחי כאמור	6.14

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
		בפסקה (2), ובכלל זה סיגריות, סיגרים, סיגרלות, נרגילה, מקטרת ונייר לגלגול סיגריות; (4) סיגריה אלקטרונית, חומר מילוי ומחסנית;	
רק בהתאם לתב"ע ייעודית		בית מלון, פנסיון, אכסניה וכיו"ב	7.1 א
מותר באזור מגורים בנחלה		השכרת יחידות אירוח למטרת נופש, המלווה במתן שירותים לשוכרים, כשמספר יחידות האירוח המיועדות להשכרה עולה על ארבע	7.1 ב
רק בהתאם לתב"ע ייעודית		בית אבות –	7.1 ג
רק בהתאם לתב"ע ייעודית	בעל העסק יקיים את כל הוראות המועצה בנוגע לטיפול בשפכים ובפסולת.	שטח או גן המשמש לחניית טיילים לצורך	7.1 ה

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
		פעילות קיט ונופש בתשלום	
פינת חי מותרת באזור מגורים בנחלה ובמבנה משק	<p>בעל העסק יקיים את כל הוראות המועצה בנוגע לטיפול בשפכים ובפסולת. הטיפול ואחזקת בעלי חיים בעסק יעמדו בכל האמור בתקנות צער בעלי חיים (הגנה על בעלי חיים) (החזקה שלא לצרכים חקלאיים), תשס"ט-2009 בעל פינת חי יעמוד בנוסף לאמור לעיל גם בכל האמור בנוהל השירותים הווטרינריים – פינות חי – מניעת מחלות ושמירה על רווחת בע"ח בפינת חי .25.5.2016.</p>	גן חיות, ספארי, פינת חי	7.2
מותר בשטחים המיועדים לנופש וספורט ובשב"צ	<ul style="list-style-type: none"> • לקראת פתיחת עונת הרחצה מפעילי בריכה מתבקשים להציג למחלקת רישוי עסקים במועצה: • טופס לפתיחת עונת הרחצה בבריכת שחייה, אישור בדיקה ותקינות ציוד עזרה ראשונה בבריכת שחייה וטופס 2- הצהרת אחראי מנהל בריכה . • לעשות קישור לטפסים <p>בריכת שחייה המשמשת יות מ-4 צימרים נדרשת ברישיון עסק</p>	בריכת שחיה, לרבות מאגר מים אחר המשמש לשחייה ולנופש מים, לרבות בריכה המצויה בפארק מים ולמעט בריכה המשמשת עד ארבע יחידות אירוח למטרת נופש	7.4 א

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
מותר בשטחים המיועדים לנופש וספורט ובשב"צ		פארק מים, מגלשות מים	7.4 ב
		בריכת זרמים (ג'קוזי)	7.4 ג
מותר בשב"צ		מקווה	7.4 ד
		מרחצאות	7.4 ה
מותר בפרק תעסוקה ובאזור מסחר		מכון כושר	7.5
		משחקים , כהגדרתם בסעיף 2ב(ב) לחוק - מקום לעריכתם	7.6
רק על פי תב"ע ייעודית		מקום לעריכת מופעים וירידים במבנה קבע, ללא מזון	7.7 א
		קולנוע, תיאטרון	7.7 ב
על פי אישור פרטני של מהנדס המועצה	בעל העסק יקיים את כל הוראות המועצה בנוגע לטיפול בשפכים ובפסולת.	קרקס	7.7 ג

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
רק על פי תב"ע ייעודית		אצטדיון, אולם ספורט, שמספר המושבים הקבועים בו הוא מעל 500, למעט אולם במוסד חינוכי המשמש את המוסד בלבד	7.7 ד
אמפיתיאטרון – מותר בקיסריה ובעין הוד מקום אחר - על פי אישור פרטני של מהנדס המועצה	<p>אירועים המוניים, חד פעמיים ותחת כיפת השמיים: עיקר האירועים מהסוג האמור בכותרת יהיו טעונים רישיון עסק לפי פריט 7.7. ה' - קובע את חובת הרישוי על אירועים בהם משתתפים 500 איש או יותר, הרי אירוע בו יש מספר נמוך יותר של משתתפים לא יהיה חייב רישוי אך חלה האחריות על בעל האירוע לקבל את אישור משטרת ישראל וגורמי החירום. עם זאת שים לב, כי קיימים אירועים אשר יהיו טעונים רישיון לפי פריט רישוי אחר, כגון תערוכה במבנה של קבע (פריט 7.7 ז) או יריד מזון (פריט 7.7 י). מספר המשתתפים אינו רלוונטי במקרים אלו מדובר בעסק טעון רישוי ולצפי הקהל אין משמעות.</p> <p>הסדרת הוצאת רישיון עסק לקיום אירוע המוני תיעשה על ידי מחלקת קידום ורישוי עסקים במועצה שתנחה את הפונים בהגשת המסמכים הנדרשים. בקשה לאישור אירוע המוני יש להגיש למחלקת קידום ורישוי עסקים עד 45 ימים לפני מועד האירוע.</p>	אמפיתיאטרון, מקום אחר לעריכת אירועי תרבות, בידור וספורט תחת כיפת השמים, שנועדו ל-500 משתתפים או יותר	7.7 ה

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>באירועים בהם יימכרו משקאות משכרים יש להגיש בקשה להגשת משקאות משכרים .</p> <p>באירועים בהם קיימים דוכני מזון יש להגיש טופס בקשה להפעלת דוכן מזון טופס בקשה ליריד מזון</p> <p><u>אירועים בהם אין דרישה להוצאת רישיון עסק :</u></p> <p>לאירועים דוגמת הפגנות , תהלוכות , עצרות זיכרון, אירועים חינוכיים הנערכים על ידי בתי ספר ומוסדות חינוך ובתי כנסת, גופים בעלי אופי קהילתי וכדומה. וזאת מבלי לגרוע מחובתם לקבל את אישורי המשטרה , רשות הכבאות וההצלה או כל גורם אחר הנדרש על פי כל דין.</p> <p>חוק הבטיחות במקומות ציבוריים</p> <p>תנאי משטרת ישראל לפריט 7.7ה</p> <p>בעל העסק יקיים את כל הוראות המועצה בנוגע לטיפול בשפכים ובפסולת.</p>		
מותר בפרק תעסוקה ובאזור מסחר	<p>דיסקוטק ימוקם אך ורק במבנים סגורים ומקורים. המרחב להשמעת המוזיקה כולל כל מערכות ההגברה הקולית יהיה בחלל הפנימי של מבנה העסק בלבד וללא פתחים כלפי חוץ. במידה וקיימים פתחים כלפי חוץ הם חייבים להיות סגורים באופן קבוע ובעלי כושר בידוד אקוסטי גבוה.</p> <p>בעל העסק יתכן ויידרש להגיש למועצה חוות דעת אקוסטית שמטרתה להוכיח ע"י מדידות ו/או הערכות מקצועיות (במידה ומקור הרעש אינו קיים</p>	דיסקוטק	17.7

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>בפועל) כי מקורות הרעש בעסק ובכלל זה מערכות הגברה, מיזוג, אוורור וכדומה אינן יוצרות חריגה מתקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר). התש"ן-1990 המועצה רשאית לדרוש השלמות לחוות הדעת וכן התקנת אמצעים להפחתת הרעש לרמות הנדרשות בחוק בהתאם לממצאי הסקר.</p>		
<p>על פי אישור פרטני של מהנדס המועצה</p>	<p>בעל העסק יקיים את כל הוראות המועצה בנוגע לטיפול בשפכים ובפסולת.</p>	<p>יריד או תערוכה שלא במבנה של קבע</p>	<p>7.7 ז</p>
		<p>כלי שיט המשמש לעינוג ציבורי</p>	<p>7.7 ח</p>
<p>על פי אישור פרטני של מהנדס המועצה</p>	<p>בעל העסק יקיים את כל הוראות המועצה בנוגע לטיפול בשפכים ובפסולת. הטיפול בבעלי החיים יהיה בכפוף לקיום כל האמור בחוק צער בעלי חיים (הגנה על בעלי חיים), תשנ"ד-1994.</p>	<p>מקום לעריכת מופעים וירידים שיש בו בעלי חיים</p>	<p>7.7 ט</p>
<p>על פי אישור פרטני של מהנדס המועצה</p>	<p>בעל העסק יקיים את כל הוראות המועצה בנוגע לטיפול בשפכים ובפסולת.</p>	<p>יריד מזון</p>	<p>7.7 י</p>
<p>רק בהתאם לתב"ע ייעודית</p>		<p>אצטדיון, אולם ספורט, שמספר המושבים הקבועים בו הוא עד 500, למעט אולם</p>	<p>7.7 יא</p>

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
		במוסד חינוכי המשמש את המוסד בלבד	
	<p>לא ינהל אדם קייטנה אלא אם כן יש בידו אישור ממשרד החינוך בנוסף לרישיון עסק מהמועצה.</p> <p>בקשה לפתיחת קייטנה יש להגיש במחלקת רישוי עסקים במועצה לפחות 45 יום מראש.</p> <p>לעניין קייטנות גלישה – יש לפנות למח' קידום ורישוי עסקים לקבלת הנחיות. ראה חוק הקייטנות (רישוי ופיקוח)</p> <p>קייטנות הפטורות מרישיון עסק ראה: נוהל קייטנות פטורות מרישוי</p> <p>בעל העסק יקיים את כל הוראות המועצה בנוגע לטיפול בשפכים ובפסולת.</p>	קייטנה	7.8 א
	בעל העסק יקיים את כל הוראות המועצה בנוגע לטיפול בשפכים ובפסולת.	מחנה נוער	7.8 ב
אולם – באזור מסחר או בהתאם לתב"ע ייעודית גן שמחות - רק בהתאם לתב"ע ייעודית	בעל העסק יתקין ויפעיל מפריד שומן, אלא אם כן קיבל פטור מהקמה כאמור, ממשרד הבריאות ו/או מאיגוד ערים לשמירת איכות סביבה – שרון כרמל, בנפח ובטכנולוגיה כזאת שתאפשר לעסק לעמוד בערכי הפליטה לביוב הנדרשים בכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המזרמים למערכת הביוב) , תשע"ד – 2014 .	אולם או גן לשמחות ולאירועים, שעיקר עיסוקו הוא קיום אירועים, לרבות הגשת משקאות משכרים	7.9

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>בעל העסק יתחזק את מפריד השומן על פי הוראות היצרן ויפנה את תכולת המפריד בתדירות כזאת שתאפשר לעסק לעמוד בערכי הפליטה לביוב הנדרשים <u>בכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), תשע"ד – 2014.</u></p> <p>תכולת המפריד תפונה רק לאתר מאושר על פי דין.</p> <p>בעל העסק ישמור אישורי פינוי ואישורי קליטה, של תכולת המפריד, למשך שנה בעסקו ויציגם לאיגוד ערים לשמירת איכות סביבה – שרון כרמל ו/או המועצה, על פי דרישה.</p> <p>בעל העסק יתקין נקודת דיגום, שתמוקם לפני נקודת החיבור של מפריד השומן אל צינור הביוב הראשי של העסק.</p> <p>בעל העסק יתקין בשטח העסק מכל ייעודי לאיסוף שמן מאכל משומש. המכל יהיה משולט ויעמוד על מאצרה בנפח 110%. השמן המשומש יפונה לחברה שאושרה לכך על פי דין. אישורי פינוי ואישורי קליטה המעידים על כך שפינה את השמן המשומש כאמור ועל ידי מוביל המאושר על פי חוק, יישמרו בעסק למשך שנה ויוצגו לאיגוד ערים לשמירת איכות סביבה – שרון כרמל ו/או המועצה, על פי דרישה.</p> <p>בעל עסק שמפעילותו קיים פוטנציאל גרימת ריחות, לרבות כתוצאה מקלייה, אפייה, טיגון, צלייה וכדומה, למעט בעל עסק שקבל פטור מאת הרשות, יגיש תכנית ומפרט טכני למניעתם של מפגעי הריח לאישור איגוד ערים לשמירת</p>	<p>לצריכה במקום ההגשה</p>	

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>איכות סביבה – שרון כרמל. התוכנית תבוצע על בסיס מסמך ההנחיות שאותו ניתן לקבל בכתובת המייל Rishui@igudhadera.co.il.</p> <p>בעל העסק יתקין את המערכת כפי שאושרה על ידי האיגוד.</p> <p>על בעל העסק להחזיק בחוזה שירות שנתי לתחזוקת המערכת והחלפת מסננים בהתאם להנחיות היצרן. באחריות בעל העסק להבטיח את תקינות המערכת, תחזוקה שוטפת והחלפת מסננים בהתאם להוראות היצרן.</p> <p>בשר יטופל על פי האמור בסעיף 5 בפרק "דרישות כלליות לעסקים".</p> <p>בעל העסק יעמוד בכל האמור בתקנות רישוי עסקים (התקן מד-רעש באולם שמחות ובגן אירועים), תשס"ו – 2006.</p>		
	בעל העסק יקיים את כל הוראות המועצה בנוגע לטיפול בשפכים ובפסולת.	מתקני שעשועים	7.10 א
על פי אישור פרטני של מהנדס המועצה	בעל העסק יקיים את כל הוראות המועצה בנוגע לטיפול בשפכים ובפסולת.	לונה פארק	7.10 ב
		העברת רכב ממקום למקום בגרירה, הובלה או בכל דרך אחרת, וכן מקום	8.2

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
		המשמש לניהול העסק או לשליטה בו לרבות משרד	
		הובלת כספים, יהלומים, תכשיטים, ניירות ערך ודברי ערך אחרים	8.3 א
		הובלה אחרת (ארבעה כלי רכב ומעלה) וכן מקום המשמש לניהול העסק או לשליטה בו לרבות משרד	8.3 ב
	חניית אוטובוסים לאחר שעות העבודה תותר רק במקום ייעודי שיאושר על ידי המועצה	הסעת נוסעים וכן מקום המשמש לניהול העסק או לשליטה בו	8.4 א
בהתאם לתב"ע ייעודית		תחנה מרכזית, כהגדרתה בפקודת	8.4 ב

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
		התעבורה, תחנת רכבת מרכזית	
		תחנת רכבת תת-קרקעית	8.4 ד
תיקונם ושיפוצם – מותר באזור תעשייה בקיבוצים ובמתחם "פרדייב" בחוף הבונים		כלי טיס לסוגיהם - יצורם, תיקונם, שיפוצם	8.5
מותר רק באזור מסחר		כלי רכב וציוד מכני הנדסי (צמ"ה), למעט חלקים משומשים – מכירתם, השכרתם, תיווך בהם, למעט אולם תצוגה לכלי רכב חדשים	8.6 א
		חניון בתשלום או חניון ששטחו המשמש באי מרכז מסחרי הסמוך לו, ששטחם מעל 500 מ"ר למעט חניון כמפורט בסעיף 8.6 ז	8.6 ב

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
מותר בפרקי תעסוקה ובאזור מסחר או כחלק ממתחם תחנת דלק.	בעל העסק יקיים את כל האמור בתקנות המים (כללים לרחיצת רכב ולשטיפת משטחים מרוצפים במים) * ,תשס"א-2001	כלי רכב וציוד מכני הנדסי (צמ"ה), למעט <u>חלקים משומשים</u> – רחיצתם	ג 8.6
מותר באזור תעשייה בקיבוצים ובמושבים		כלי רכב וציוד מכני הנדסי(צמ"ה), למעט <u>חלקים משומשים</u> – ייצורם, שיפוצם	ו 8.6
		חניון מקורה או תת-קרקעי, ששטחו מעל 500 מ"ר שהוא בתשלום או פתוח לקהל הרחב, למעט חניון המשמש את עובדי או דיירי הבניין בלבד	ז 8.6
		<u>חלקים משומשים של</u> כלי רכב, ציוד מכני הנדסי (צמ"ה) - מכירתם, אחסונם	א 8.7
אסור בתחומי המועצה בהתאם לתוכניות החלות		<u>חלקים משומשים של</u> כלי רכב, ציוד מכני הנדסי (צמ"ה) - פירוקם מהרכב	ב 8.7
התאם לתב"ע ייעודית לקייט וספורט		כלי שיט - השכרתם, אחסונם	א 8.8

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
התאם לתב"ע ייעודית לקייט וספורט		מעגנה	8.8 ג
מותר באזור תעשייה בקיבוצים ובפרק תעסוקה בכפוף לתב"ע ייעודית		כלי שיט - ייצורם, תיקונם, שיפוצם	8.8 ד
מותר באזור תעשייה בקיבוצים ובמושבים ובפרק תעסוקה		מוסך –מקום לתיקון ואחזקת כלי רכב, צמ"ה וחלקיהם, לרבות מוסך של עסק שאינו טעון רישוי - מכונאות כללית, פחות וצביעה (לרבות כלי רכב המונעים בגז)	8.9 א
מותר באזור תעשייה בקיבוצים ובמושבים ובפרק תעסוקה		מוסך –מקום לתיקון ואחזקת כלי רכב, צמ"ה וחלקיהם, לרבות מוסך של עסק שאינו טעון רישוי - חשמלאות	8.9 ב
מותר באזור תעשייה בקיבוצים ובמושבים ובפרק תעסוקה וכחלק ממתחם תחנת דלק	העסק יאחסן צמיגים ויסלקם בהתאם לדרישות החוק לסילוק ומחזור צמיגים . התשס"ז - 2007 . צמיגים משומשים יאוחסנו באופן שיימנע הצטברות מים בהם.	מוסך –מקום לתיקון ואחזקת כלי רכב, צמ"ה וחלקיהם, לרבות מוסך של עסק שאינו טעון רישוי -	8.9 ד

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	לא יוצגו צמיגים חדשים או משומשים מחוץ למבנה העסק.	תיקון תקרים	
מותר באזור תעשייה בקיבוצים ובמושבים ובפרק תעסוקה		מוסך – מקום לתיקון ואחזקת כלי רכב, צמ"ה וחלקיהם, לרבות מוסך של עסק שאינו טעון רישוי - טיפול אחר ברכב	8.9 א
		רכבל	8.11
		מרכז תחזוקה לרכבות	8.12
		כלי נשק ותחמושת - מכירתם, תיקונם, אחסונם (אחסון 20 כלי ירייה ומעלה או אחסנת 100,000 כדורים ומעלה)	9.1 א
מטווח קיים – לפי התב"ע התקפה חדש – אסור בתחום המועצה	פסולת כדורי עופרת תפונה לאתר מורשה על פי חוק בלבד. -בעל העסק יתקין מיגונים אקוסטיים, כך שיעמוד בערכי הסף הנדרשים בחוקים ובתקנות בנוגע לגרימת רעש בלתי סביר. שמן משומש - באם נוצר – יפונה על פי האמור בתקנות מניעת מפגעים (שמן משומש), תשנ"ג-1993	מטווח ירי	9.1 ב

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
אסור בתחומי המועצה בהתאם לתוכניות החלות		כלי נשק ותחמושת - ייצורם	9.1 ג
		שרותי שמירה או איתור - מוקד בקרה אלקטרוני	9.4
מותר באזור תעשייה בקיבוצים ובמושבים ובפרק תעסוקה		אבני חן, יהלומים - ליטושם, עיבודם	10.1
מותר במחצבת שפייה בלבד.	מגרסה ניידת – תהיה זמנית, תמוקם רק באתר בנייה במועצה לצורך שימוש באתר הבנייה בלבד למשך הפיתוח של התשתיות ובכפוף למדיניות המועצה.	אבנים, מחצבים, מינרלים – חציבה, כרייה, גריסה (לרבות מגרסה ניידת), עיבוד ושינוע פנימי	10.2
מותר באזור תעשייה בקיבוצים ובמושבים ובפרק תעסוקה ובאזור מסחר		בית דפוס, למעט הדפסה על נייר באמצעות צילום, שכפול או העתקה	10.3

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
מותר באזור תעשייה בקיבוצים ובמושבים ובפרק תעסוקה		טקסטיל, דברי הלבשה - ייצור, צביעה, אשפרה, הדפסה	10.4 א
בכל מקום בו מותר מסחר		טקסטיל, דברי הלבשה - גזירה, תפירה	10.4 ב
מותר באזור תעשייה בקיבוצים ובמושבים ובפרק תעסוקה		דברי הנעלה – ייצורם	10.5
עסק חדש – אסור בתחומי המועצה בהתאם לתוכניות החלות		דשנים - ייצורם, עיבודם, אריזתם	10.6 א
מותר באזור תעשייה בקיבוצים ובמושבים	ייתכן ותהיה הגבלה של כמויות או סוגי דשנים המותרים לאחסון.	דשנים – אחסונם	10.6 ב
מותר רק באזור תעשייה בקיבוצים ובמושבים		חומרי גלם לבנייה, מוצרי בנייה מוגמרים, מלט, בטון, אספלט, זפת, ומוצריהם – הכנתם, ייצורם, עיבודם	10.7 א

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
<p>מותר באזור תעשייה בקיבוצים ובמושבים ובפרק תעסוקה</p>	<p>-בעל העסק יבצע ניקוי שטח העסק מאבק ומשאריות אגרגטים ותוצרים באמצעות טאטוא באופן ובתדירות שתימנע פליטות אבק לסביבה.</p> <p>-אחסון פתוח של אגרגטים וחול מחצבה יבוצע בתאי אחסון בלבד. במידה ויותר אחסון בתפזורת:</p> <p>-תאי אחסון לחול מחצבה בתפזורת יהיו סגורים ואטומים משלושה כיוונים ומקורה. בכניסה יוצב וילון פלסטיק מגובה התקרה ועד פני הקרקע אשר יהיה שלם ותקין בכל עת.</p> <p>-תאי אחסון לאגרגטים בתפזורת יהיו סגורים ב- 3 צדדים . על קירות התאים יסומן קו גובה במרחק של 0.5 מטר מקצה העליון של הקירות . ערמת האגרגטים בתא לא תעלה על קו הגובה המסומן.</p> <p>-לא יהיה אחסון של חול ואגרגטים אלא בתאי האחסון האמורים לעיל.</p> <p>-אחסון של חומרים יוצרי ריח ובכלל זה זפת יבוצע במכלים סגורים בלבד. לא יבוצעו פעולות אריזה של זפת בעסק.</p> <p>-אחסון מלט יעשה בשקים סגורים בלבד או בסילוסים המחוברים למערכת טיפול באוויר המתוכננת לכך שריכוז החומר החלקיקי הנפלט מסילוסים לא יעלה על 10 מג"/מק"ת. המערכת תכלול התראה על מילוי יתר .</p> <p>מערכות הסינון וההתראה יהיו תקינות בכל עת ויתוחזקו לפי הוראות היצרן . שינוע המלט מהסילו ואליו יהיה במערכות סגורות בלבד.</p> <p>-פסולת מהעסק תפונה לאתר מורשה במכלים המונעים פיזור לסביבה.</p>	<p>חומרי גלם לבנייה, מוצרי בנייה מוגמרים, מלט, בטון, אספלט, זפת, בלוקים, אבן, שיש ומוצריהם - אחסונם, מכירתם, למעט אולם תצוגה בלבד שאין בו מלאי</p>	<p>10.7 ב</p>

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
מותר רק באזור תעשייה בקיבוצים ובמושבים		הכנתם, ייצורם, עיבודם של אבן ושיש	10.7 ג
מותר רק באזור תעשייה בקיבוצים ובמושבים		הכנתם, ייצורם, עיבודם של בלוקים	10.7 ד
מותר רק באזור תעשייה בקיבוצים ובמושבים		חומרי חיטוי או ניקוי - ייצורם, עיבודם, אריזתם	10.8 א
מותר במבמנה משק, באזור תעשייה בקיבוצים ובמושבים ובפרק תעסוקה	משטחי האחסון של חומרי החיטוי והניקוי לא יחוברו למערכת הביוב הציבורית. שפך אפשרי של משטחי האחסון ייאסף ויפונה לאתר מורשה על פי החוק.	חומרי חיטוי או ניקוי - אחסונם שלא לצורך מכירה במקום	10.8 ב
	תנאים יינתנו בהתאם לאופי והיקף הפעילות של העסק הספציפי	חומר גלם, מוצר, מכשיר או חלקיו שאינם טעוני רישוי לפי פרט אחר בתוספת זו - ייצורו, עיבודו, צביעתו, הרכבתו, ציפוי, השחזתו,	10.9

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
		הדפסה עליון, תיקונו	
אסור בתחומי המועצה בהתאם לתוכניות החלות		חומרים מסוכנים, לרבות חומרים רדיואקטיביים ופסולת חומרים מסוכנים - ייצורם, עיבודם, אריזתם, מחזורם	10.10 א
עסק חדש - אסור בתחומי המועצה בהתאם לתוכניות החלות	אחסון בעסק יתקיים רק לצורך שימוש עצמי בתהליכי ייצור.	חומרים מסוכנים, לרבות חומרים רדיואקטיביים ופסולת חומרים מסוכנים - אחסונם	10.10 ב
אסור בתחומי המועצה בהתאם לתוכניות החלות		חומרים מסוכנים, לרבות חומרים רדיואקטיביים ופסולת חומרים מסוכנים - מכירתם	10.10 ג

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
אסור בתחומי המועצה בהתאם לתוכניות החלות		חומרים מסוכנים, לרבות חומרים רדיואקטיביים ופסולת חומרים מסוכנים - איסופם, שינועם	10.10 ד
אסור בתחומי המועצה בהתאם לתוכניות החלות		טיפול באריזות משומשות של חומרים מסוכנים, לרבות חומרים רדיואקטיביים ופסולת חומרים מסוכנים -	10.10 ה
אסור בתחומי המועצה בהתאם לתוכניות החלות		טיפול בפסולת	10.10 ו
אסור בתחומי המועצה בהתאם לתוכניות החלות		תחנת מעבר לפסולת חומרים מסוכנים	10.10 ז
אסור בתחומי המועצה בהתאם לתוכניות החלות		חומרי נפץ, מוצרים, המכילים חומרי נפץ,	10.11 א

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
		זיקוקין די-נור - ייצורם, עיבודם, פיתוחם	
אסור בתחומי המועצה בהתאם לתוכניות החלות		חומרי נפץ, מוצרים המכילים חומרי נפץ, זיקוקין די-נור - מכירה, אחסונם, אריזתם	10.11 ב
אסור בתחומי המועצה בהתאם לתוכניות החלות		חומרי נפץ, מוצרים המכילים חומרי נפץ, זיקוקין די-נור - שינועם, הובלתם, איסופם	10.11 ג
אסור בתחומי המועצה בהתאם לתוכניות החלות		חומרי נפץ, מוצרים המכילים חומרי נפץ, זיקוקין די-נור - מחזורם, הנצלתם	10.11 ד
אסור בתחומי המועצה בהתאם לתוכניות החלות		חומרי נפץ, מוצרים המכילים חומרי נפץ, זיקוקין די-נור -	10.11 ה

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
		השמדתם, אתר להשמדתם	
אסור בתחומי המועצה בהתאם לתוכניות החלות		חומרי נפץ, מוצרים המכילים חומרי נפץ, זיקוקין די-נור - בחינתם, אתר לבחינתם	10.11 ו
בכל מקום בו מותר מסחר		מרפדייה	10.13
מותר רק באזור תעשייה בקיבוצים ובמושבים		מתכת, מוצריה, מוצרים בעלי מרכיב מתכתי, גרוטאות מתכת - ייצורם, עיבודם, יציקתם, ציפויים, ניקויים, צביעתם	10.14 א
מותר באזור תעשייה בקיבוצים ובמושבים, במבנה משק ובפרק תעסוקה	במידה ובעסק מתבצעת פעילות צביעה, בעל העסק יעמוד בדרישות המשרד להגנת הסביבה המופיעות במפרט הארצי לפריט 10.16 ב'	פחחות, למעט פחחות רכב	10.14 ב

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
מותר באזור תעשייה בקיבוצים ובמושבים ובפרק תעסוקה	במידה ובעסק מתבצעת פעילות צביעה, בעל העסק יעמוד בדרישות המשרד להגנת הסביבה המופיעות במפרט הארצי לפריט 10.16 ב'	מסגריה	10.14 ג
מותר באזור תעשייה בקיבוצים ובמושבים ובפרק תעסוקה	במידה ובעסק מתבצעת פעילות צביעה, בעל העסק יעמוד בדרישות המשרד להגנת הסביבה המופיעות במפרט הארצי לפריט 10.16 ב'	ייצור שלטים	10.14 ד
אסור בתחומי המועצה בהתאם לתוכניות החלות		מתכת, מוצריה, מוצרים בעלי מרכיב מתכתי, גרוטאות מתכת - אחסונם, מיונם סחר בהם	10.14 ה
		מתכת, מוצריה, מוצרים בעלי מרכיב מתכתי, גרוטאות מתכת - הרכבתם	10.14 ו
אסור בתחומי המועצה בהתאם לתוכניות החלות		מתכת, מוצריה, מוצרים בעלי מרכיב	10.14 ז

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
		מתכתי, גרוטאות מתכת – גריטתם	
מותר רק באזור תעשייה בקיבוצים ובמושבים		עץ ומוצריו - עיבוד, ייצור, צביעה, ציפוי, חיסום וחיטוי	10.16 א
מותר באזור תעשייה בקיבוצים ובמושבים, בפרק תעסוקה ובאזור מגורים בנחלה		ייצור רהיטים	10.16 ב
מותר באזור תעשייה בקיבוצים ובמושבים, ובפרק תעסוקה		עץ ומוצריו - אחסונו ומכירתו	10.16 ג
מותר רק באזור תעשייה בקיבוצים ובמושבים		פלסטיק ומוצריו: ייצור, עיבוד, מחזור	10.20
מותר רק באזור תעשייה בקיבוצים ובמושבים		נייר ומוצריו: ייצור	10.21