



פרוטוקול משיבת מליאה מספר 06-2017 שהתקיימה ביום שני 17.07.2017 בחדר הישיבות

משתתפים: כרמל סלע – ראש המועצה, מודי ברכה – סגן ראש המועצה, הלל ספיר – נוה ים, ברוש בת שבע – בת שלמה, יורם דרור – מעגן מיכאל, שטנגר איתן – מעין צבי, האובר אלכסנדר – עתלית, אסיף איזק – החותרים, גז כהן עינת – כפר גלים, כהן יצחק – דור, מכבי בני – עתלית, מזרחי יעקב – צרופה, אברהם כרמל – קיסריה, גלבע שי – עתלית, יהלום ורד – עין כרמל, מרקוביץ זחבה – עתלית, קוגוט דורית – נחשולים, כהן ערן – שדות ים, נוי אורי – עין הוד, אסף דני – גבע כרמל, שמואל כץ – ניר עציון, קנטור זהר – הבונים.

חסרים: עוזרד אורן – סגן ראש המועצה, אבו אלהיג'א מובארק – עין חוד, אקשטיין גדעון – בית חנניה, גרמי זרי – עופר, גרוסמן יגאל – עתלית, יפה גיל – קיסריה, מלכה יעקב – קיסריה, סבג אילנה – מגדים, פניאס יורם – מאיר שפיה, פולק איל – בית אורן, אשכנזי אורנה – קיסריה, ברגר רונן – עין איילה.

נוכחים: ירון פרידמן – מנכ"ל המועצה, חגי עטיה – גזבר המועצה, עו"ד אסנת הירש - יועצת משפטית, עו"ד יוחאי יזרעאלי – מחלקה משפטית, אבי ברומברג – דובר המועצה, דורון ליפקונסקי – מנכ"ל החברה לטיפול במי חוף הכרמל, ישראל שורק – יו"ר ועד מקומי עתלית.

סדר היום:

1. אישור פרוטוקול 05/2017.
2. מידע.
3. תבחינים לתמיכות לשנת 2018.
4. אישור מבנה ארגוני ותקנון החברה למי חוף הכרמל.
5. דיווח ביצוע תוכנית החומש.
6. תב"רים.
7. תשלום היטלי פיתוח – רחוב הגיבורים בעתלית.
8. אישור זכות חתימה בבית הספר ניר עציון – אסתר אשכנזי ת.ז. 057815276.

בית אורן
בית חנניה
בת שלמה
גבע כרמל
דור
הבונים
החותרים
ימין אורד
כרם מהר"ל



כפר גלים
כפר סיטרין
מגדים
מעגן מיכאל
מעין צבי
נוה ים
נחשולים
ניר עציון
עופר



עין אילה
עין הוד
עין חוד
עין כרמל
עתלית
צרופה
קיסריה
שדות ים
שפיה

המועצה האזורית חוף הכרמל

לשכת המנכ"ל: טלפון 04-8136221, פקס: 04-8136349



בית אורן
בית חנניה
בת שלמה
גבע כרמל
דור
הבונים
החותרים
ימין אורד
כרם מהר"ל

נושא 1: אישור פרוטוקול 05/2017

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול 05/2017.
הצבעה: בעד – 19, נגד – 0, נמנע – 1 (כרמל אברהם).

נושא 2: מידע

ירון פרידמן: לאור 12 חתימות חברי המליאה לדון בנושא המודד. נדון בישיבת המליאה הבאה.
כרמל סלע:

- א. שוחחתי עם שר האנרגיה יובל שטייניץ וסיכמתי איתו שבשבוע הבא ניפגש בנושא הגז (קונדנסט). המטרה למקם את המיכל בתוך אתר חגית.
- ב. שוחחתי עם שר האוצר משה כחלון ביום חמישי בנושא הפיתוח בעתלית. דברנו על מחלף דרום עתלית, יציאה לכיוון דרום ימינה והגעה מצפון ימינה.
- ג. אתמול התקיימה בוועדת הפנים של הכנסת ישיבה על תביעות הביטוח כנגד המועצות והעיריות. הנושא הוא רלבנטי לעיריות ומועצות רבות. הבעיה הגדולה ביותר בחופים. הפרמיות למועצות עולה כל שנה.
- ד. במערכת החינוך עוסקים בשיבוצי קיץ. בשבוע שעבר הגיע גן במושב דור והיום הגיע גן לכרם מהר"ל.
- ה. ישבנו השבוע עם ועדת הגבולות בנושא אזור התעסוקה המשותף על חלוקת הכספים. יהיו פגישות נוספות אנחנו נקדם את השטחים שלנו בצפון אזור התעסוקה.

נושא 3: תבחינים לתמיכות לשנת 2018.

ירון פרידמן: מציג את המלצות ועדת התמיכות.

- א. התמיכה לעמותה לא תעלה על 50% מעלות הפעילות הנתמכת ובתנאי שהפעילות הנתמכת הינה במסגרת תפקידיה וסמכויותיה של המועצה.
- ב. זכאים לתמיכה רק עמותות המעניקות שירות לתושבי המועצה ואשר פועלות בתחום המועצה האזורית חוף הכרמל שנה לפחות.
ו/או עמותות ארציות המפעילות בתחום המועצה סניף/שלוחה שנה לפחות.
- ג. מוסדות הזכאים לתמיכה:
 - מוזאונים.
 - תיירות.



כפר גלים
כפר סיטרין
מגדים
מעגן מיכאל
מעין צבי
נוה ים
נחשולים
נר עציון
עופר



עין אילה
עין הוד
עין חוד
עין כרמל
עתלית
צרופה
קיסריה
שדות ים
שפיה

המועצה האזורית חוף הכרמל

לשכת המנכ"ל: טלפון 04-8136221, פקס: 04-8136349



בית אורן
בית חנניה
בת שלמה
גבע כרמל
דור
הבונים
החותרים
ימין אורד
כרם מהר"ל



כפר גלים
כפר סיטרין
מגדים
מעגן מיכאל
מעין צבי
נוה ים
נחשולים
ניר עציון
עופר



עין אילה
עין הוד
עין חוד
עין כרמל
עתלית
צרופה
קיסריה
שדות ים
שפיה

- רווחה.
- חינוך.
- בריאות.
- ספורט.
- דת.
- תרבות.
- איכות הסביבה.

ד. התמיכות שיאושרו, יועברו בפועל לעמותות רק לאחר הצגת אישור ניהול תקין מרשם העמותות עד 31/12/18.

ה. לא תהיה זכאית לתמיכה עמותה אשר בדו"ח הכספי המבוקר של שנת 2016 מופיע גרעון מצטבר בשיעור מעל 10% מתקציבה. לא תינתן תמיכה לעמותה שצברה חובות למועצה או שנמצאת בהליך / בתביעה נגד המועצה.

ו. עמותה הגובה תשלום בכניסה לאתר תתחייב להעניק 50% הנחה לילדי גנ"י ותלמידי מוסדות החינוך של המועצה האזורית חוף הכרמל (מהתעריף הקבוע לתלמידים).

ח. הצעתנו לחלוקת התקציב תתבסס עפ"י היקף הבקשות שתגענה וזכאיות לתמיכה וכן מספר תושבי המועצה הנהנים משירותי העמותה.

התקיים דיון על התבחינים תבדק עם המוויאונים האפשרות לתת הנחה לתושבי חוף הכרמל ללא קשר לנוהל התמיכות.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת תבחיני התמיכות לשנת 2018 כפי שהציג מנכ"ל המועצה.
הצבעה: בעד – 22, נגד – 0, נמנע – 0.

נושא 4: אישור מבנה ארגוני ותקנון החברה לטיפול במי חוף הכרמל.

ירון פרידמן: משרד הפנים, האגף לתאגידים עירוניים דרש מהמועצה להכין מבנה ארגוני ותקנון חדש לחברה לטיפול במי חוף הכרמל.
המבנה הארגוני והתקנון מוצגים בפני חברי המליאה.



החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את המבנה הארגוני והתקנון של החברה לטיפול במי חוף הכרמל.
הצבעה: בעד – 22, נגד – 0, נמנע – 0.

המועצה האזורית חוף הכרמל

לשכת המנכ"ל: טלפון 04-8136221, פקס : 04-8136349



בית אורן
בית חנניה
בת שלמה
גבע כרמל
דור
הבונים
החותרים
ימין אורד
כרם מהר"ל

כפר גלים
כפר סיטרין
מגדים
מעגן מיכאל
מעין צבי
נוה ים
נחשולים
ניר עציון
עופר

עין אילה
עין הוד
עין חוד
עין כרמל
עתלית
צרופה
קיסריה
שדות ים
שפיה

נושא 5: דיווח ביצוע תכנית חומש.

חגי עטיה:

ד"ח תכנית החומש										
שם הישוב	תקציב הישוב	הכנסה	הוצאה	אחד	יתרה הכנסות פחת הוצאות	שירותי להדמיות	יתרה תקציבית	יתרה תקציבית+שירותי	תקציב מ	אישור מ
2511	בית אורן	572,000	0	0	100,000	0	97,820	572,000	474,180	15-ת"מ-04
2512	בית שלמה	646,000	214,332	71,699	142,673	11%	19,012	574,341	555,329	15-ת"מ-04
2513	גבע כרמל	799,000	569,477	438,801	130,676	55%	4,555	360,199	255,644	15-ת"מ-04
2514	דור	561,000	550,400	451,508	98,892	80%	0	109,492	109,492	15-ת"מ-04
2515	הבונים	572,000	300,000	3,136	296,864	1%	0	568,864	568,864	15-ת"מ-04
2516	החותרים	679,000	300,000	0	300,000	0%	0	679,000	679,000	15-ת"מ-04
2517	כרם מהר"ל	772,000	314,406	72,557	241,849	9%	8,500	699,443	690,943	15-ת"מ-04
2518	מגדים	823,000	360,284	345,409	14,875	42%	63,461	477,591	414,130	15-ת"מ-04
2519	מעין צבי	1,164,000	400,000	0	400,000	0%	0	1,164,000	1,164,000	15-ת"מ-04
2520	מעין צבי	731,000	500,000	117,407	382,593	16%	81,627	613,593	531,966	16-3-19
2521	נוה ים	545,000	300,000	0	300,000	0%	0	545,000	545,000	15-ת"מ-04
2522	נחשולים	683,000	300,000	0	300,000	0%	0	683,000	683,000	15-ת"מ-04
2523	ניר עציון	654,000	300,000	0	300,000	0%	0	654,000	654,000	15-ת"מ-04
2524	עופר	640,000	100,000	77,566	22,434	12%	0	562,434	562,434	15-ת"מ-04
2525	עין אילה	840,000	856,500	840,000	16,500	100%	0	0	0	15-ת"מ-04
2526	עין כרמל	699,000	100,000	0	100,000	0%	0	699,000	699,000	15-ת"מ-04
2527	צרופה	793,000	100,000	0	100,000	0%	0	793,000	793,000	15-ת"מ-04
2528	שדות ים	759,000	100,000	0	100,000	0%	0	759,000	759,000	15-ת"מ-04
2529	עין חוד	654,000	100,000	0	100,000	0%	71,284	582,712	582,712	15-ת"מ-04
2530	כפר שפיה	371,000	100,000	0	100,000	0%	0	371,000	371,000	15-ת"מ-04
2531	כרם מהר"ל	731,000	388,011	363,725	24,286	50%	43,960	367,275	323,315	15-ת"מ-04
2532	עין חוד	494,000	100,000	59,031	40,969	12%	0	434,969	434,969	15-ת"מ-04
2533	כפר גלים	358,000	100,000	0	100,000	0%	0	358,000	358,000	15-ת"מ-04
2534	עתלית	2,165,000	1,200,000	1,100,000	1,000,000	51%	0	1,065,000	1,065,000	15-ת"מ-04
2535	קיסריה	2,442,000	1,954,000	55,191	1,898,808	7%	0	2,386,808	2,386,808	16-ת"מ-15
כולל		20,147,000	9,707,410	3,965,991	5,711,419	20%	16,151,009	16,760,786	16,151,009	(390,223)

15/07/17

תוכנית החומש

רקע-תזכורת:

תכנית רב שנתית, להשקעה ושדרוג התשתיות

ביישובי המועצה, בתחומי פיתוח תשתיות

מוניציפאליות/מבני ציבור/ בטיחות/פיתוח

שצ"פים/גני שעשועים ועוד, בניהול ופיקוח של

המועצה ובמימון משותף עם הוועדים המקומיים.

וזאת על מנת לאפשר לישובים לממש תכניות בהיקפי

תקציב גדולים בשלב אחד ובמועד המתאים לישוב.

לסיכום:

התקיימו עם רוב הישובים ישיבות עבודה של צוות החומש

כולל סיורים בישובים והגשת תוכניות.

השנה על פי הצפוי יבוצעו בכל ישובים פעולות פיתוח

משמעותיות.

בחלוף שנתיים וחצי בפועל נוצל כ-20%, מהתוכנית כאשר ישוב אחד סיים לגמרי את התקציב. בשנה זו הגישו תכניות לביצוע עוד כ-7 ישובים.

סה"כ התוכנית - 20.147 מלש"ח. כולל השתתפות

בעלים(תקצוב הכנסות בפועל לתוכנית - 9.7 מלש"ח (כ-50%)

וקרן החומש עוד כ-1.9 מלש"ח, שינותב ע"פ הגשת התכניות לאישור ולביצוע.

רשם: עטיה חגי גזבר המועצה

חגי עטיה: אנחנו יודעים שמספר ישובים עתידיים בשבועות הקרובים לבצע פעילויות משמעותיות

בתוך התב"רים. לכן מציע לבחון את ההתקדמות שוב לקראת סוף השנה.

חברי המליאה מבקשים לבצע בדיקה עם הישובים שלא הגישו תכנית עד היום.

המועצה האזורית חוף הכרמל

לשכת המנכ"ל: טלפון 04-8136221, פקס: 04-8136349



בית אורן
בית חנניה
בת שלמה
גבע כרמל
דור
הבונים
החותרים
ימין אורד
כרם מהר"ל



כפר גלים
כפר סיטרין
מגדים
מעגן מיכאל
מעין צבי
נוה ים
נחשולים
ניר עציון
עופר



עין אילה
עין הוד
עין חוד
עין כרמל
עתלית
צרופה
קיסריה
שדות ים
שפיה

נושא 6: תב"רים.

חגי עטיה:

1. תב"ר 2733 - 3 כיתות יבילות :

שם הפרויקט	מ. החינוך	ק. הרשות	סה"כ תקציב
בניית כיתה נוספת "גלי-עתלית"	00	140,000	140,000
בניית כיתה נוספת "משותף" (אוטיזם)	70,000	70,000	140,000
בניית כיתה נוספת ביה"ס "מעגנים"	00	140,000	140,000
סה"כ תקציב	70,000	350,000	420,000

2. תב"ר 2734 - הנגשה 8 כיתות שמע בבתי הספר :

שם הפרויקט	מ. החינוך	ק. הרשות	סה"כ תקציב
2 כיתות ביי"ס העומ"ר שמע/הנגשה	60,000	40,000	100,000
2 כיתות ביי"ס כרמל-וים שמע/הנגשה	60,000	40,000	100,000
3 כיתות ביי"ס המשותף שמע/הנגשה	90,000	60,000	150,000
1 כיתה ביי"ס שפייה שמע/הנגשה	30,000	00	30,000
סה"כ תקציב לתב"ר 2734	240,000	140,000	410,000

3. תב"ר מס' 2705 - שיפוצים בית-ספר משותף

משרד החינוך יתקצב שבשנה זו - 700,000 ₪ לפי כך השינוי :

- מפעל הפיס - 1,500,000 ₪.

- משרד החינוך - 700,000 ₪.

- קרנות הרשות - 300,000 ₪.

- סה"כ התקציב - 2,500,000 ₪.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את פתיחת התב"רים שהציג גזבר המועצה.

הצבעה: בעד - 22, נגד - 0, נמנע - 0.



בית אורן
בית חנניה
בת שלמה
גבע כרמל
דור
הבונים
החותרים
ימין אורד
כרם מהר"ל



כפר גלים
כפר סיטרון
מגדים
מעגן מיכאל
מעין צבי
נוה ים
נחשולים
ניר עציון
עופר



עין אילה
עין הוד
עין חוד
עין כרמל
עתלית
צרופה
קיסריה
שדות ים
שפיה

נושא 7: תשלום היטלי פיתוח – רחוב הגיבורים בעתלית.

עו"ד אסנת הירש: המועצה יוצאת לסלילה ראשונה של רחוב הגיבורים בעתלית. בעלי הנכסים קיבלו דרישות לתשלום היטלי פיתוח לפי חוקי העזר, מאחר ולא שילמו בעבר. מדובר בכ-17 מגרשים, ברובם בנויים בתים כבר עשרות שנים. התושבים מלינים על הקושי לגייס את הכספים ולפיכך אנו מבקשים את אישור המליאה לאשר פריסת תשלומים לפנים משורת הדין:

(א) עד 12 תשלומים – ללא הפרשי הצמדה וללא ריבית.

(ב) 13 עד 24 תשלומים – עם הפרשי הצמדה וריבית החשב הכללי.

(ג) הפריסה הנ"ל תתאפשר רק למי שיפנה למועצה להסדיר את החוב בתוך 60 ימים מקבלת הודעת המועצה על הסדר התשלומים. לאחר מועד זה לא תתאפשר פריסה לתשלומים, והחוב במלואו יועבר לגבייה.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת הסדר תשלום להיטלי הפיתוח כפי שהציגה היועצת המשפטית. הצבעה: בעד – 16, נגד – 4, נמנע – 2.

נושא 8: אישור זכות חתימה בית ספר ניר עציון.

ירון פרידמן: מבקש את אישור מליאת המועצה לאישור זכות חתימה לאסתר אשכנזי ת.ז. 057815276 בחשבון הבנק של בית ספר ניר עציון ולגרוע את נורית ברכה ת.ז. 34114108 מחשבון הבנק.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת זכות חתימה בחשבון הבנק של בית ספר ניר עציון לאסתר אשכנזי ת.ז. 057815276 ולגרוע את נורית ברכה ת.ז. 34114108. הצבעה: בעד – 22, נגד – 0, נמנע – 0.


ירון פרידמן
מנכ"ל המועצה


כרמל סלע
ראש המועצה